

中華民國全國建築師公會「辦理鑑定案件暫行處理原則」草案

條 文 (草案)	說 明
<p>第一條</p> <p>本會尚未設立鑑定委員會前，為辦理法院或公、私機關團體申請委託鑑定案件，爰訂定「辦理鑑定案件暫行處理原則」(以下簡稱「本原則」)，於理事會(或理事長)對建材暨技術研究委員會(以下簡稱「本委員會」)交辦「委託鑑定案件」時適用之。</p>	<p>本會雖未設立鑑定委員會，但不宜拒絕接受法院或公、私機關團體基於需要而向本會申請委託辦理之鑑定案件，以維護本會為全國最高位階建築師專業團體之意象。</p> <p>鑑定案件由理事會(或理事長)交辦，於本會現有體制，尚無不合。</p>
<p>第二條</p> <p>本會接受委託鑑定案件後，即由會務人員通知申請人或相關當事人繳納初勘費新台幣 8,000 元整，並於收受初勘費後始展開作業。鑑定人初勘後，若申請人要求撤案，則初勘費不予退還。</p>	<p>本會是否接受申請委託鑑定案件，仍須經理事長批示。訂定初勘費高於地方公會之收取標準，以符合全國公會之應有功能。</p>
<p>第三條</p> <p>本委員會顧問、委員以二人為一組擔任鑑定人，並自由登記接受派任辦理鑑定案件，主任委員得視鑑定案件之性質、規模及地點，指派或增派鑑定辦理之。</p>	<p>法院或公、私機關團體基於需要而向本會申請委託辦理之鑑定案件，通常有其特殊性及必要性，惟件數不多，本會無須建置太多鑑定組，本委員會現有人力應已足夠。</p>
<p>第四條</p> <p>受派任之鑑定小組於初勘後，不願承辦時不得領取初勘費，由主任委員另行派任辦理之。</p>	<p>鑑定組之輪派，宜保持機動。</p>
<p>第五條</p> <p>接受派任之鑑定小組，應於派任日起七日內辦理初勘，並於初勘日起七日內將初勘紀錄送達(或傳真)本會。</p>	<p>宜規範辦理期限，作為約束之依據。</p>
<p>第六條</p>	

<p>申請人或相關當事人繳納鑑定費後，鑑定人應於初勘紀錄記載之辦理期限內製作完成鑑定報告書送達本會，並由本委員會覆核小組於鑑定報告書送達本會之日起七日內覆核審閱。</p> <p>前項覆核小組成員，由主任委員遴選指派之，但覆核小組成員不得覆核審閱本人製作之鑑定報告書。鑑定報告書經覆核小組審閱通過後，鑑定人應於七日內製作正本二份、副本二份送達本會，本會則依行政程序辦理函覆申請人或相關當事人。</p>	<p>主任委員指派具有經驗者擔任覆核小組成員，於實務上尚無不妥，亦為尚未設立鑑定委員會前之權宜措施。</p> <p>鑑定報告書之覆核審閱、製作正副本時間亦須訂定時限，以資依循。</p>
<p>第七條</p> <p>每鑑定案件之鑑定費由本會收取行政作業費百分之二十，鑑定人收取百分之八十。</p>	<p>參照地方公會收取方式。</p>
<p>第八條</p> <p>申請人或相關當事人於繳納鑑定費後要求撤案時，本會及鑑定人得扣除必要費用後退還餘款。</p>	<p>明訂申請人撤案之基本原則。</p>
<p>第九條</p> <p>本原則如有未盡事宜，授權本委員會主任委員參考直轄市、(縣)市建築師公會有關鑑定案件處理辦法，並簽請理事長核定。</p>	
<p>第十條</p> <p>本原則經理事會核可後施行，並於本會設立鑑定委員會之日起廢止。</p>	