法規

檔　　號：
保存年限：

臺北市政府都市發展局　函

地址：11008臺北市市府路1號南區2樓
承辦人：賴秀華
電話：1999(外縣市02-27208889)轉8452
傳真：(02)2725-8451
電子信箱：1373@dba2.tcg.gov.tw

受文者：中華民國建築師公會

發文日期：中華民國105年6月8日
發文字號：北市都授建字第10565373700號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：有關申辦劃定都市更新單元案件，本局建築管理工程處協助提供鄰地相關建築圖資之執行原則與實施方式如說明二，請轉知貴會會員，請查照。

說明：

一、依本局都市更新處105年4月11日「為研商『經本府核定之都市更新事業計畫，於申請變更設計之行政流程』聯席會議」會議結論(三)-2辦理。

二、申辦劃定都市更新單元案件，本局建築管理工程處協助提供鄰地相關建築圖資之執行原則與實施方式如下：

(一)實施者應檢具劃定都市更新單元案經本局通知補正之公函，且函文需明確敘及案件涉有「現有巷」或「畸零地」等相關待釐清事項。

(二)「鄰地」係指緊鄰更新土地地界線之建築基地。

(三)提供相關建築圖資，係指建築物之建造執照及使用執照下列圖資內容：

1、建築線指定（示）圖。

2、現況圖或現況實測圖。

理事長	常務理事	常務理事	任委員	秘書長	秘書長	承辦人

全國建築師公會
收文 105年6月8日
字第 1241 號

法規

檔　　號：
保存年限：

臺北市政府都市發展局　函

地址：11008臺北市市府路1號南區2樓
承辦人：賴秀華
電話：1999(外縣市02-27208889)轉8452
傳真：(02)2725-8451
電子信箱：1373@dba2.tcg.gov.tw

受文者：中華民國建築師公會

發文日期：中華民國105年6月8日
發文字號：北市都授建字第10565373700號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：有關申辦劃定都市更新單元案件，本局建築管理工程處協助提供鄰地相關建築圖資之執行原則與實施方式如說明二，請轉知貴會會員，請查照。

說明：

一、依本局都市更新處105年4月11日「為研商『經本府核定之都市更新事業計畫，於申請變更設計之行政流程』聯席會議」會議結論(三)-2辦理。

二、申辦劃定都市更新單元案件，本局建築管理工程處協助提供鄰地相關建築圖資之執行原則與實施方式如下：

(一)實施者應檢具劃定都市更新單元案經本局通知補正之公函，且函文需明確敘及案件涉有「現有巷」或「畸零地」等相關待釐清事項。

(二)「鄰地」係指緊鄰更新土地地界線之建築基地。

(三)提供相關建築圖資，係指建築物之建造執照及使用執照下列圖資內容：

1、建築線指定（示）圖。

2、現況圖或現況實測圖。

3、位置圖。

4、基地配置圖。

5、面積計算表。

6、壹樓建築平面圖。

三、本案納入本局105年臺北市建築法令函釋彙編第034號，目錄第十組編號第001號。

四、網路網址：http://www.dbaweb.tcg.gov.tw/taipeilaw/Law_Query.aspx。

正本：臺北市建築師公會、臺北市不動產開發商業同業公會、中華民國建築師公會
副本：臺北市都市更新處 電子公文交換章 2015-02-08 14:44:44