列印時間：107/01/15 11:14

限制性招標(經公開評選或公開徵求)公告

公告日：**107/01/08**

機關資料	機關代碼	3.79
	機關名稱	臺北市政府
	單位名稱	聯合採購發包中心
	機關地址	110臺北市信義區市府路一號3樓南區
	聯絡人	陳建宏
	聯絡電話	(02)27208889分機1133
	傳真號碼	(02)27253923
	電子郵件信箱	teri@mail.taipei.gov.tw
採購資料	標案案號	1061228SC018
	標案名稱	廣慈博愛園區整體開發計畫委託監造技術服務案
	標的分類	勞務類 8671 - 建築服務
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額級距	巨額
	辦理方式	代辦 ，洽辦機關： 3.79.56 臺北市政府都市發展局
	依據法條	採購法第22條第1項第9款
	是否適用條約或協定之採購	是否適用WTO政府採購協定(GPA)： 是 是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)： 否 是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)： 是
	是否採用電子競價	否
	是否為商業財物或服務	否
	預算金額	249,847,043元
	預算金額是否公開	是
	後續擴充	否
	是否受機關補助	否

	是否含特別預算	否
招標資料	招標方式	限制性招標(經公開評選或公開徵求)
	決標方式	準用最有利標
	新增公告傳輸次數	01
	招標狀態	第一次限制性招標
	公告日	107/01/08
	是否複數決標	是
	是否訂有底價	是
	價格是否納入評選	是
	所占配分或權重是否為20%以上	是
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	否
	是否屬統包	否
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否
	是否採行協商措施	否
	是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1	否
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否
領	是否提供電子領	是

投開標	標	機關文件費(機關實收) 0元 系統使用費 20元 文件代收費 0元 總計 20元 是否提供現場領標：否
	是否提供電子投標	否
	截止投標	107/02/22 11:00
	開標時間	107/02/22 14:00
	開標地點	臺北市信義區市府路一號3樓南區開標室S302
	是否須繳納押標金	否
	投標文字	正體中文
	收受投標文件地點	臺北市信義區市府路一號3樓南區臺北市政府聯合採購發包中心收標處或11099臺北市府郵局第128信箱
其他	是否依據採購法第99條	否
	履約地點	臺北市(非原住民地區)
	履約期限	自通知日起至完成本契約相關約定事項日止(詳契約主文第7條)
	是否刊登公報	是
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由：本契約採用本府訂定之範本，並依機關需求訂定。
	歸屬計畫類別	非屬愛台十二項計畫
	廠商資格摘要	一、建築師事務所可單獨投標或共同投標。專業技師事務所(科別：電機工程科、土木工程科、結構工程科等任一)或工程技術顧問公司(科別：電機工程科、土木工程科、結構工程科等任一)應與依法開業之建築師事務所共同投標。 二、允許共同投標，家數以2家為上限，建築師事務所仍得單獨投標。 三、共同投標廠商之代表廠商所占契約金額比率不得少於51%，其他成員所占契約金額比率均不得少於10%。 四、應附證明文件詳投標須知。
	是否訂有與履約能力有關之基本資格	是 廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 1.廠商信用之證明。
	是否訂有與履約能力有關之特定	否

資格	
附加說明	[收受投標文件時間]： ※採書面投標者請於上班日上午8時30分至12時及下午1時30分至5時內送達。 ※採電子投標者應利用網址：http://web.pcc.gov.tw/ 投標。 ※逾截止期限者視為不合格。 [大陸地區廠商得否參與]：不得。 [各分項預算金額]： 分項一：廣慈博愛園區整體開發計畫行政大樓第A標及社福大樓第B標委託監造技術服務案（新臺幣82,686,130元）。 分項二：廣慈博愛園區整體開發計畫公共住宅第C標委託監造技術服務案（新臺幣57,061,110元）。 分項三：廣慈博愛園區整體開發計畫公共住宅第D標委託監造技術服務案（新臺幣55,103,399元）。 分項四：廣慈博愛園區整體開發計畫公共住宅第E標委託監造技術服務案（新臺幣54,996,404元）。 [其他]： ※洽辦機關名稱：臺北市政府都市發展局(臺北市中山區南京東路3段168號18樓；承辦人員：江菖庭；電話：02-27772186分機2649)。 ※決標後訂約、履約管理及驗收等後續相關事宜由洽辦機關辦理。 ※開標方式：一次投標不分段開標。 ※決標方式：本案採複數決標，決標時依序按分項一至分項四之項別評定優勝廠商並依第64點辦理決標，依此類推，每家廠商僅可得標一個分項，且各分項得標廠商之共同投標成員，不得為其他分項得標廠商之共同投標成員。 ※招標文件內容疑義：投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於107年1月22日前，以書面送達招標機關請求釋疑(逾期者恕不受理)，招標機關對前項疑義處理結果，將於107年2月21日前以書面答復請求釋疑廠商。 ※預定決標日期：開標後90日。 ※本採購如廠商採共同投標方式，各成員應備之證明文件請詳閱投標須知第肆節規定。 ※本採購為準用最有利標標案，採非固定費用給付。 ※本案經本委員會全體委員同意於招標文件中公告委員名單：委員王玉芬、委員王介哲、委員王金棠、委員江之豪、委員林鴻文、委員孫偉德、委員章毅、委員黃世昌、委員廖慧燕、委員羅世譽、委員于淑婷、委員李咸亨、委員吳再欽、委員黃一平、委員莊焜育。 ※輔助公告資訊： 1.如因採購計畫變更等因素，本機關得暫停或取消採購招標程序，廠商不得據以要求賠償或補償。 2.投標廠商請詳閱招標文件之各項規定，如有疑問請依本案招標文件之投標須知第12點規定期限前（詳招標公告），以書面向本機關提出疑義。 3.服務建議書之內容及相關規定，詳本案招標文件之需求說明書及評選須知。
是否刊登英文公告	是
疑義、異議、申	**疑義、異議** 臺北市政府聯合採購發包中心(地址

	訴及檢舉受理單位	受理單位：及電話同上之機關資料) 申訴受理單位：臺北市政府採購申訴審議委員會（地址：110臺北市信義區市府路1號9樓東北區、電話：02-27208889分機1059、傳真：02-27205870） 檢舉受理單位：地方政府-臺北市政府採購稽核小組（地址：110臺北市信義區市府路一號三樓西南區、電話：02-27208889分機1052、傳真：02-27239354） 法務部調查局（地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888） 臺北市調查處（地址：106臺北市大安區基隆路二段176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888） 法務部廉政署（地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234） 中央採購稽核小組（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554）
招標品項	品項編號	1
	品項名稱	廣慈博愛園區整體開發計畫行政大樓第A標及社福大樓第B標委託監造技術服務案
	預估數量	1
	單位	項
	預算金額	82,686,130元
	品項編號	2
	品項名稱	廣慈博愛園區整體開發計畫公共住宅第C標委託監造技術服務案
	預估數量	1
	單位	項
	預算金額	57,061,110元
	品項編號	3
	品項名稱	廣慈博愛園區整體開發計畫公共住宅第D標委託監造技術服務案
	預估數量	1
	單位	項
	預算金額	55,103,399元

	品項編號	4
	品項名稱	廣慈博愛園區整體開發計畫公共住宅第E標委託監造技術服務案
	預估數量	1
	單位	項
	預算金額	54,996,404元

註： ◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。