學術

檔　　號：
保存年限：

新竹市政府　函

地址：30051新竹市中正路120號
承辦人：鄭琬蓉
電話：(03)5216121#373
電子信箱：02626@ems.hccg.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國107年3月20日
發文字號：府都發字第1070047593號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：(0047593A00_ATTCH2.pdf)

主旨：敬邀貴單位參加「新竹市都市設計及土地使用開發許可審議資訊系統開發建置作業（第二期）」成果宣導說明會。

說明：

一、107年3月23日（五）上午10時於新竹市大同路108號2F（新竹舊城再生基地）舉行。參加名額有限，請填寫報名表單方便統計人數。

二、報名網址：https://goo.gl/forms/dCLYCCWuEtoQ1KW3。

正本：內政部營建署、中華民國全國建築師公會、中華民國建築經理商業同業公會、臺灣省建築師公會、桃園市建築師公會、社團法人新竹市建築師公會、社團法人新竹縣建築師公會、社團法人苗栗縣建築師公會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、桃園市不動產開發商業同業公會、新竹市不動產開發商業同業公會、新竹縣不動產開發商業同業公會、苗栗縣不動產開發商業同業公會、中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會、桃園市不動產仲介經紀商業同業公會、新竹市不動產仲介經紀商業同業公會、新竹縣不動產仲介經紀商業同業公會、苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會、中華民國地政士公會全國聯合會、桃園市地政士公會、新竹市地政士公會、新竹縣地政士公會、苗栗縣地政士公會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、桃園市不動產估價師公會、中華民國都市計劃學會、臺灣省都市計畫技師公會、中華民國景觀學會、中華民國住宅學會、中華民國社區營造學會、中華民國都市設計學會、臺灣建築學會、國立臺北大學都市計劃研究所、國立臺北科技大學建築系暨建築都市設計研究所、中國文化大學建築及都市設計學系、銘傳大學都市規劃與防災學系、國立交通大學建築研究所、中華大學建築與都市計畫學系、明新科技大學土木工程與環境資源管理所、逢甲大學都市計畫與空間資訊學系、朝陽科技大學都市計畫與景觀建築系、國立成功大學都市計劃學系、新竹市警察局、新竹市消防局、新竹市文化局、新竹市稅務局、新竹市環境保護局、新竹市地政事務所、新竹市東區區公所、新竹市北

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任秘書	秘書長	副秘書長	承辦人

全國建築師公會
收文 107年3月21日
0560

學術

檔　　號：
保存年限：

新竹市政府　函

地址：30051新竹市中正路120號
承辦人：鄭琬蓉
電話：(03)5216121#373
電子信箱：02626@ems.hccg.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國107年3月20日
發文字號：府都發字第1070047593號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：(0047593A00_ATTCH2.pdf)

主旨：敬邀貴單位參加「新竹市都市設計及土地使用開發許可審議資訊系統開發建置作業（第二期）」成果宣導說明會。

說明：

一、107年3月23日（五）上午10時於新竹市大同路108號2F（新竹舊城再生基地）舉行。參加名額有限，請填寫報名表單方便統計人數。

二、報名網址：https://goo.gl/forms/dCLYCCWuEtoQ1KW3。

正本：內政部營建署、中華民國全國建築師公會、中華民國建築經理商業同業公會、臺灣省建築師公會、桃園市建築師公會、社團法人新竹市建築師公會、社團法人新竹縣建築師公會、社團法人苗栗縣建築師公會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、桃園市不動產開發商業同業公會、新竹市不動產開發商業同業公會、新竹縣不動產開發商業同業公會、苗栗縣不動產開發商業同業公會、中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會、桃園市不動產仲介經紀商業同業公會、新竹市不動產仲介經紀商業同業公會、新竹縣不動產仲介經紀商業同業公會、苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會、中華民國地政士公會全國聯合會、桃園市地政士公會、新竹市地政士公會、新竹縣地政士公會、苗栗縣地政士公會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、桃園市不動產估價師公會、中華民國都市計劃學會、臺灣省都市計畫技師公會、中華民國景觀學會、中華民國住宅學會、中華民國社區營造學會、中華民國都市設計學會、臺灣建築學會、國立臺北大學都市計劃研究所、國立臺北科技大學建築系暨建築都市設計研究所、中國文化大學建築及都市設計學系、銘傳大學都市規劃與防災學系、國立交通大學建築研究所、中華大學建築與都市計畫學系、明新科技大學土木工程與環境資源管理所、逢甲大學都市計畫與空間資訊學系、朝陽科技大學都市計畫與景觀建築系、國立成功大學都市計劃學系、新竹市警察局、新竹市消防局、新竹市文化局、新竹市稅務局、新竹市環境保護局、新竹市地政事務所、新竹市東區區公所、新竹市北

區區公所、新竹市香山區公所、新竹市衛生局、本府工務處、地政處、行政處、產業發展處、城市行銷處、主計處、社會處、民政處、教育處、交通處、財政處

副本：本府都市發展處 電子公文交換章 2013-02-21 10:54

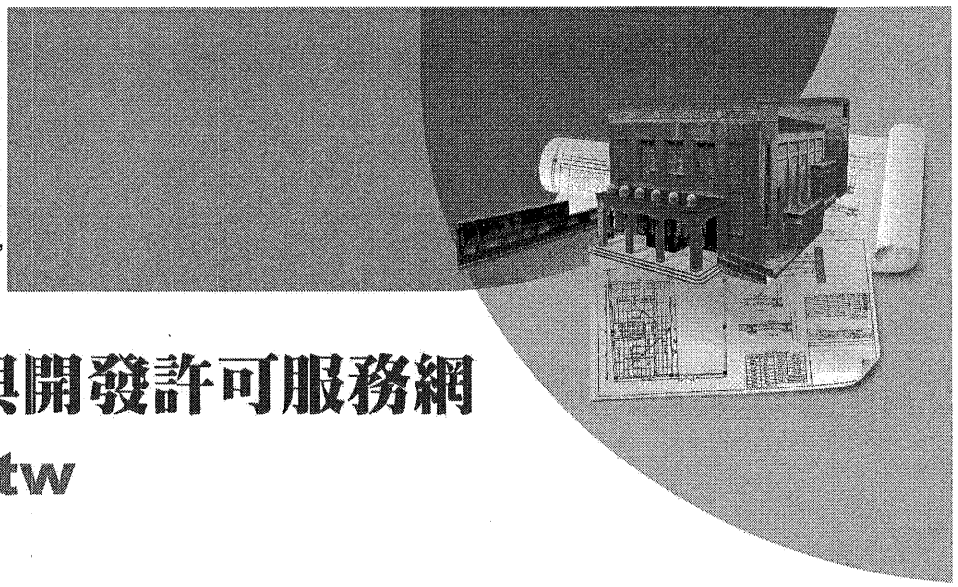
裝

訂

線

新竹市政府
都市發展處

Department of Urban Development,
Hsinchu City Government



新竹市都市設計與開發許可服務網

uddc.hccg.gov.tw

107年
3月 23日
In 新竹舊城再生基地
新竹市大同路108號2F

宣導說明會	議 程
10：00～10：20	開場與長官致詞
10：20～10：40	系統宣導說明
10：40～11：00	交流討論

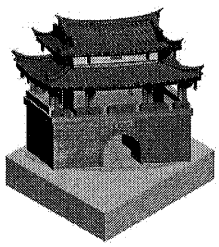
報名 QR Code

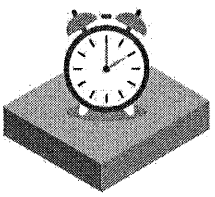
新竹市都市設計及土地使用開發許可審議資訊系統使用效益

3D模擬展繪平台
申請時須提供3D模型，
提供審議委員以及市府更
清晰明確的建物位置與鄰近資訊

都市設計審議案件
土地開發許可案件
容積移轉許可案件
線上資訊查詢

省時
以往要人工申辦費時費工
現在線上申請只要填寫所需
資料就能線上都市計畫審議



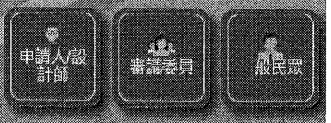


多元開發
為新竹市邁向都計智慧城

全新便民服務網站
都市設計相關案件查詢、
公開資訊、便民服務、作業流程、
表單下載、審議會會議記錄以及
地圖查詢，提供更多更詳細公開
資訊方便民眾查詢

提升
新竹市都市設計與開發
許可時效審議效率與品質

系統首頁



服務對象

本系統完成

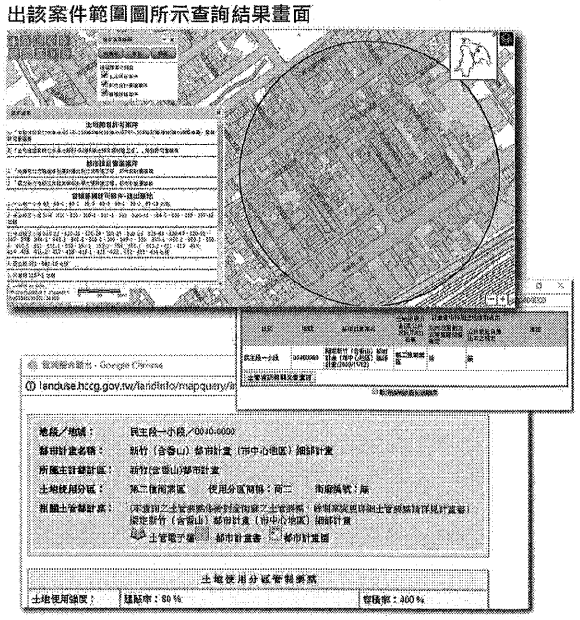
1.土地開發許可案件建檔：自民國99年起至106年間共62件，案件數位化掃瞄建檔留存，可透過系統進行查詢與調閱。

2.都市設計審議案件建檔：自民國97年起至106年間案件數共410件，案件數位化掃瞄建檔留存，可透過系統進行查詢與調閱。

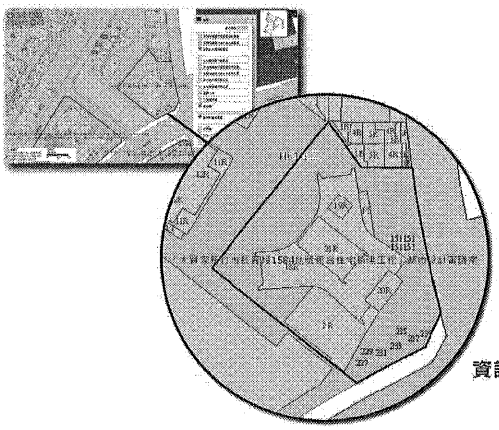
3.容積移轉歷史案件建檔：自民國95年起至105年間案件數共130件案件數位化掃瞄建檔留存，可透過系統進行查詢與調閱。

掃描QR Code
新竹市都市設計及
土地使用開發許可
審議資訊系統
線上查

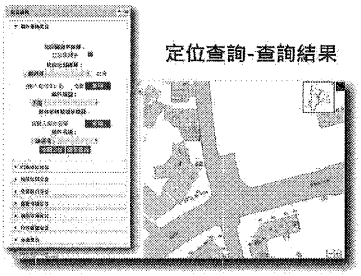
進行案件清單範圍查詢後，可點選案名，圖面將框出該案件範圍圖所示查詢結果畫面



全新便民服務網站：都市設計相關案件查詢、公開資訊、便民服務、作業流程、表單下載、審議會會議記錄以及地圖查詢，提供更多更詳細公開資訊方便民眾查詢

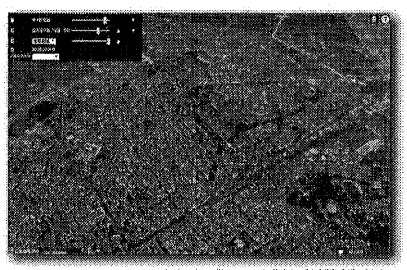


資訊查詢-查詢結果

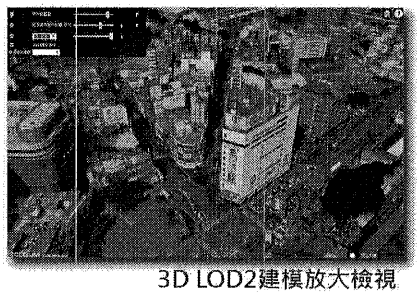


定位查詢-查詢結果

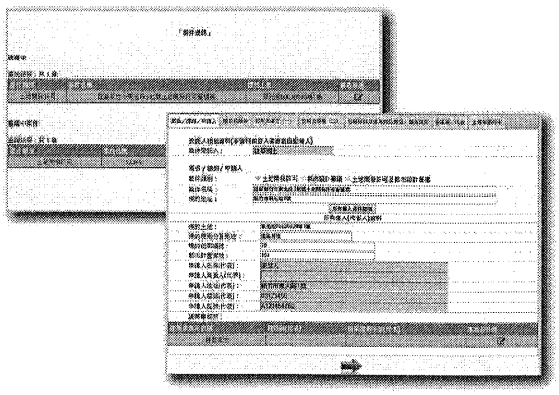
提供審議案件壹樓景觀平面圖和量體透視圖，提供更多公開資訊做查詢瀏覽使用，並於申請時須提供3D模型，提供審議委員以及市府更清晰明確的建物位置與鄰近資訊。

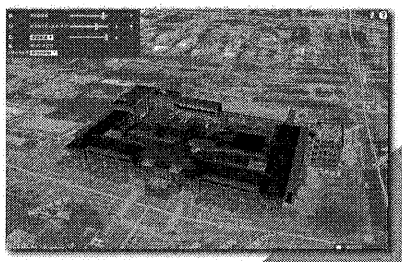


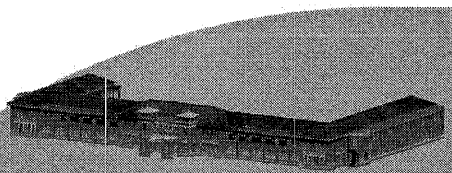
20 3D LOD2建模檢視

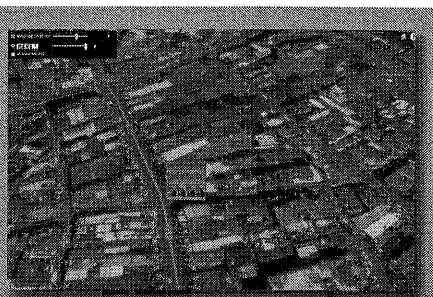


3D LOD2建模放大檢視









透過上傳3D模型檔案加快都市計畫審議速度及更有效率提申都市發展效能

檔案上傳後可透過"檢視"確認是否正確