正 本

法益

檔　　號：
保存年限：

臺北市政府工務局新建工程處　函

地址：11008臺北市信義區市府路1號南區4樓
承辦人：蕭如芳
電話：1999(外縣市02-27208889)轉8103
傳真：02-27203732
電子信箱：cz_h8040012@mail.taipei.gov.tw

11052
臺北市基隆路二段51號13樓

受文者：中華民國建築師公會全國聯合會

發文日期：中華民國107年4月3日
發文字號：北市工新工字第10733199900號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：招標公告資料1份

裝

主旨：本處辦理「建成綜合大樓改建工程」委託規劃設計及監造技術服務第1次招標案，請查照。

說明：旨揭採購案訂於107年5月3日上午10時30分假市府大樓3樓南區臺北市政府聯合採購發包中心S309開標室開標，檢送招標公告1份，敬請通知貴會會員踴躍投標。

訂

正本：中華民國建築師公會全國聯合會、臺灣省建築師公會、臺北市建築師公會
副本：臺北市政府社會局(請派員列席)、臺北市政府工務局新建工程處總工程司室、臺北市政府工務局新建工程處建築工程設計科(請派員列席)、臺北市政府工務局新建工程處秘書室文書股(請收受投標文件)、臺北市政府工務局新建工程處工務科發包股（均含附件）

線

處長林志拳

本案依分層負責規定授權業務主管決行

工程處	會務組					

107 4 11 日
0764 號

正 本

檔　　號：
保存年限：

臺北市政府工務局新建工程處　函

地址：11008臺北市信義區市府路1號南區4樓
承辦人：蕭如芳
電話：1999(外縣市02-27208889)轉8103
傳真：02-27203732
電子信箱：cz_h8040012@mail.taipei.gov.tw

11052
臺北市基隆路二段51號13樓

受文者：中華民國建築師公會全國聯合會

發文日期：中華民國107年4月3日
發文字號：北市工新工字第10733199900號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：招標公告資料1份

主旨：本處辦理「建成綜合大樓改建工程」委託規劃設計及監造技術服務第1次招標案，請查照。

說明：旨揭採購案訂於107年5月3日上午10時30分假市府大樓3樓南區臺北市政府聯合採購發包中心S309開標室開標，檢送招標公告1份，敬請通知貴會會員踴躍投標。

正本：中華民國建築師公會全國聯合會、臺灣省建築師公會、臺北市建築師公會
副本：臺北市政府社會局(請派員列席)、臺北市政府工務局新建工程處總工程司室、臺北市政府工務局新建工程處建築工程設計科(請派員列席)、臺北市政府工務局新建工程處秘書室文書股(請收受投標文件)、臺北市政府工務局新建工程處工務科發包股（均含附件）

處長林志拳

本案依分層負責規定授權業務主管決行

参考文献

限制性招標(經公開評選或公開徵求)公告

公告日：107/04/03

機關資料	機關代碼	3.79.11.1
	機關名稱	臺北市政府工務局新建工程處
	單位名稱	建築工程設計科
	機關地址	110 臺北市信義區市府路 1 號 5 樓南區
	聯絡人	林品元
	聯絡電話	(02)27258002
	傳真號碼	(02)27203370
	電子郵件信箱	cz_11668@mail.taipei.gov.tw
採購資料	標案案號	ARCH1070117
	標案名稱	「建成綜合大樓改建工程」委託規劃設計及監造技術服務
	標的分類	勞務類 8671 - 建築服務
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額級距	巨額
	有無已簽准預期使用情形及效益目標	有 傳輸已簽准之內容檔案名稱：附件 2_社會局巨額採購效益評估.pdf
	辦理方式	代辦 ，洽辦機關： 3.79.12 臺北市政府社會局
	依據法條	採購法第 22 條第 1 項第 9 款 是否適用 WTO 政府採購協定(GPA)： 是
	是否適用條約或協定之採購	是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)： 否 是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)： 是
	是否採用電子競價	否
	是否為商業財物或服務	否
	預算金額	23,580,000 元
	預算金額是否公開	是
	後續擴充	否

是否受機關補助	否	
是否含特別預算	否	
招標資料	招標方式	限制性招標(經公開評選或公開徵求)
	決標方式	準用最有利標
	新增公告傳輸次數	01
	招標狀態	第一次限制性招標
	機關自定公告日	107/04/03
	是否複數決標	否
	是否訂有底價	否 未訂底價依據：採購法第 47 條第 1 項第 2 款
	價格是否納入評選	否
	是否於招標文件載明固定費用或費率	是
	本案評選項目是否包含廠商企業社會責任(CSR)指標	是
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	否
	是否屬統包	否
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	是
	是否採行協商措施	否
	是否適用採購法	否

	第 104 條或 105 條或招標期限標準第 10 條或第 4 條之 1	
	是否依據採購法第 106 條第 1 項第 1 款辦理	否
領投開標	是否提供電子領標	是 機關文件費(機關實收) 200 元 系統使用費 20 元 文件代收費 10 元 總計 230 元 機關文件費指定收款機關單位： 臺北市政府工務局新建工程處 機關文件費指定收款帳戶：台北市政府工務局新建工程處其他雜項收入 是否提供現場領標：否
	是否提供電子投標	否
	截止投標	107/05/03 09:00
	開標時間	107/05/03 10:30
	開標地點	110 臺北市信義區市府路 1 號 3 樓南區臺北市政府聯合採購發包中心 S309 開標室
	是否須繳納押標金	否
	投標文字	正體中文
	收受投標文件地點	掛號郵寄臺北市府郵局第 49 之 1 號信箱或專人送達本處秘書室總收文
其他	是否依據採購法第 99 條	否
	履約地點	臺北市(非原住民地區)
	履約期限	依契約第七條約定期限辦理
	是否刊登公報	是
	本案採購契約是否採用主管機關	否 不採用主管機關訂定之範本之理由：委託規劃設計技術服務契約採用臺北市

訂定之範本	政府 106 年 8 月 22 日府工採字第 10630004500 號函訂頒範本；委託監造技術服務契約採用臺北市政府工務局新建工程處 106 年 11 月 23 日核定修訂範本
歸屬計畫類別	非屬愛台十二項計畫
採購監辦	依政府採購法第 12 條規定，報請上級機關派員監辦
廠商資格摘要	1.基本資格：依法登記開業之建築師事務所。 2.特定資格：無。 3.應檢附證件：(1)建築師開業證書(2)建築師公會會員證 4.其他檢附文件:(1)服務建議書(含正本 1 份，副本 15 份)(2)投標廠商聲明書(3)廠商納稅證明(4)廠商信用證明(5)廠商切結書(詳投標須知)。
是否訂有與履約能力有關之基本資格	是 廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 1.廠商信用之證明。
是否訂有與履約能力有關之特定資格	否
附加說明	[招標文件領取方式及地點]：廠商請於 107 年 4 月 3 日至 107 年 5 月 3 日至「政府電子採購網」（網址 http://web.pcc.gov.tw/）下載招標文件。 [招標文件售價]：電子招標文件新台幣 200 元整，不另售書面招標文件。（廠商於截標前 5 日因系統暫停服務購買招標文件光碟片者，費用為新台幣 200 元整。） [本處收受投標文件時間]：投標文件請於截標期限前上午 9 至 12 時，下午 2 至 5 時辦公核心時間內送達。 [大陸地區廠商得否投標]：不得。 [其他]： 1.洽辦機關名稱(及地址)：臺北市政府社會局(臺北市信義區市府路 1 號西南區 8 樓)。 2.開標方式：一次投標不分段開標（資格審查合格廠商始得參加評選，評選委員會採一階段評選方式(詳評選須知)，本公告之開標日係指資格審查日期。 3.招標文件內容疑義：投標廠商若對招標文件內容有疑義者，應於 107 年 4 月 11 日前，以書面送達招標機關請求釋疑，招標機關對前述疑義處理結果，將於 107 年 5 月 2 日前以書面答覆請求釋疑廠商。 4.本案無預付款。 5.履約保證金額度：無。 6.保固保證金額度：無。 7.服務費用：以公告之預算金額為固定服務費用決標。 8.本案委託規劃設計及監造技術服務採併案發包分開訂約辦理，委託規劃設計技術服務費為新臺幣 12,970,000 元整，委託監造技術服務費為新臺幣

	10,610,000 元整。 9.招標文件詳「委託技術服務契約附件清單」。
是否刊登英文公告	是

機關名稱(英)	Department of New Construction, BPW, TCG
機關地址(英)	5F., No. 1, Shihfu Rd., Shinyi District, Taipei City 110, Taiwan (R.O.C.)
標案名稱(英)	The commision of planning, designing and supervising for Jiancheng building reconstruction project
聯絡人(英)	Lin, Ping Yuan
聯絡電話(英)	+886-2-27258002
傳真號碼(英)	+886-2-27203370
招標文件售價及付款方式(英)	Price for acquiring electronic tender documentation on the internet (URL: web.pcc.gov.tw): electronic payment NT$230
領標地點(英)	5F., No. 1, Shihfu Rd., Shinyi District, Taipei City 110, Taiwan (R.O.C.)
附加說明(英)	

疑義、異議、申訴及檢舉受理單位	疑義、異議受理單位	臺北市政府工務局新建工程處
	申訴受理單位	臺北市政府採購申訴審議委員會（地址：110 臺北市信義區市府路 1 號 9 樓東北區、電話：02-27208889 分機 1059、傳真：02-27205870）
	檢舉受理單位	地方政府-臺北市政府採購稽核小組（地址：110 臺北市信義區市府路一號三樓西南區、電話：02-27208889 分機 1052、傳真：02-27239354） 法務部調查局（地址：231 新北市新店區中華路 74 號;新店郵政 60000 號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888） 臺北市調查處（地址：106 臺北市大安區基隆路二段 176 號;臺北市郵政 60000 號信箱、電話：02-27328888） 法務部廉政署（地址：100 臺北市中正區博

		愛路 166 號;10099 國史館郵局第 153 號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234） 中央採購稽核小組（地址：110 臺北市信義區松仁路 3 號 9 樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554）
招標公告傳輸時間	107/04/02 14:28	

	評選委員會成立時機	招標前
	是否於招標文件中公告委員名單(經採購評選委員會全體委員同意)	是
	外聘評選委員人數	電腦遴選，由專家學者資料庫 4 人 自行遴選，由專家學者資料庫 2 人 自行遴選，非專家學者資料庫 2 人
	內派評選委員人數	3 人
	評選委員總額	11 人
最有利標	是否於招標前召開評選委員會議，審定招標文件之評選項目、評審標準及評定方式	否
	已經機關首長或其授權人員核准	是
	依政府採購法第 56 條辦理者已經上級機關核准	否

註： ◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第 41 條向招標機關反映。