法益

檔　　號:
保存年限:

臺北市政府 函

地址：臺北市信義區市府路1號3樓南區
承辦人：陳玫伶
電話：(02)27208889#1132
傳真：(02)27253923
電子信箱：meilingchen@mail.taipei.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國108年7月17日
發文字號：府授工聯字第10830149202號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：招標公告、更正公告資料1份（5925379_10830149202_1_ATTACH1.pdf、5925379_10830149202_1_ATTACH2.pdf、5925379_10830149202_1_ATTACH3.pdf）

主旨：本府聯合採購發包中心代辦臺北市政府工務局新建工程處「臺北市北投區稻香合署大樓新建工程」(案號：1080412C0078)第1次招標公告及更正公告案，詳如說明，敬請通知貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、中華民國電機技師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、台灣省土木技師公會、臺北市土木技師公會、中華民國結構工程技師公會全國聯合會、台灣省結構工程技師公會、臺北市結構工程工業技師公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、臺北市工程技術顧問商業同業公會
副本：電子公文交換章 2019/07/18 10:06:11

(聯合採購發包中心代決)

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	秘書	承辦人

全國建築師公會
收文 108年7月18日 第2012號

法益

檔　　號:
保存年限:

臺北市政府　函

地址：臺北市信義區市府路1號3樓南區
承辦人：陳玫伶
電話：(02)27208889#1132
傳真：(02)27253923
電子信箱：meilingchen@mail.taipei.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國108年7月17日
發文字號：府授工聯字第10830149202號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：招標公告、更正公告資料1份（5925379_10830149202_1_ATTACH1.pdf、5925379_10830149202_1_ATTACH2.pdf、5925379_10830149202_1_ATTACH3.pdf）

主旨：本府聯合採購發包中心代辦臺北市政府工務局新建工程處「臺北市北投區稻香合署大樓新建工程」(案號：1080412C0078)第1次招標公告及更正公告案，詳如說明，敬請通知貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、中華民國電機技師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、台灣省土木技師公會、臺北市土木技師公會、中華民國結構工程技師公會全國聯合會、台灣省結構工程技師公會、臺北市結構工程工業技師公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、臺北市工程技術顧問商業同業公會
副本：電子公文交換章 2019/07/18 10:00:11

(聯合採購發包中心代決)

列印時間：108/07/11 14:45

公開招標公告

公告日：108/07/12

機關資料	機關代碼	3.79
	機關名稱	臺北市政府
	單位名稱	臺北市政府
	機關地址	110臺北市信義區市府路一號
	聯絡人	陳玫伶
	聯絡電話	(02)27208889分機1132
	傳真號碼	(02)27253923
	電子郵件信箱	meilingchen@mail.taipei.gov.tw
採購資料	標案案號	1080412C0078
	標案名稱	臺北市北投區稻香合署大樓新建工程
	標的分類	工程類 5129 - 其他用途建築工程
	工程計畫編號	
	本採購案是否屬於建築工程	是，本案水管、電氣與建築工程合併招標 水管、電氣工程之預估金額新臺幣187,459,477元
	本案是否包括「瀝青混凝土鋪面」、「控制性低強度回填材料(CLSM)」、「級配粒料基層」、「級配粒料底層」或「低密度再生透水混凝土」等可使用再生粒料之工作項目	否
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額	786,221,706元
	採購金額級距	巨額
	有無已簽准預期使用情形及效益目標	有 傳輸已簽准之內容檔案名稱：108.4.9巨額採購使用情形及效益分析.pdf

	辦理方式	代辦 ，洽辦機關： 3.79.11.1 臺北市政府工務局新建工程處
	依據法條	採購法第18條、第19條
	是否適用條約或協定之採購	是否適用WTO政府採購協定(GPA)： 是 是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)： 否 是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)： 是
	是否採用電子競價	否
	是否為商業財物或服務	否
	本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	否
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
	預算金額	766,221,706元
	預算金額是否公開	是
	後續擴充	是 依政府採購法第22條第1項第7款，須敘明後續擴充之期間、金額或數量： (施工期間辦理新建工程內4樓、5樓失智症日照中心單元內設置一般男/女廁及8樓討論室設置可視窗，預估經費2,000萬元)
	是否受機關補助	否
	是否含特別預算	否
	本案是否曾以不同案號辦理招標公告且已傳輸其無法決標公告，目前仍未決標	否
招標資料	招標方式	公開招標
	決標方式	最有利標 採購評選委員名單
	新增公告傳輸次數	01

招標狀態	第一次公開招標
機關自定公告日	108/07/12
是否複數決標	否
是否訂有底價	否 未訂底價依據：採購法第47條第1項第2款
價格是否納入評選	是
所占配分或權重是否為20%以上	是
本案評選項目是否包含廠商企業社會責任（CSR）指標	是
是否屬特殊採購	否
是否已辦理公開閱覽	是
是否屬統包	否
是否已依照「重大公共工程開工要件注意事項」辦理	是
機關應辦事項檢核表檢核結果	機關應辦事項檢核表部分項目檢核結果為「未完成」，且已報經上級機關同意或授權
是否已將廠商應辦事項檢核表納入招標文件	是
是否屬共同供應契約採購	否
是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否
是否採行協商措施	否

	是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1	否
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否
領投開標	是否提供電子領標	是 機關文件費(機關實收) 0元 系統使用費 20元 文件代收費 0元 總計 20元 是否提供現場領標：否
	是否提供電子投標	是
	截止投標	108/08/09 11:00
	開標時間	108/08/09 14:00
	開標地點	110臺北市信義區市府路一號3樓南區S308開標室
	是否須繳納押標金	是，尚未提供廠商線上繳納押標金 押標金額度： 新台幣3700萬元(押標金抬頭詳投標須知第24點)
	投標文字	正體中文
	收受投標文件地點	11099臺北市府郵局第128信箱(限時掛號寄送)或臺北市信義區市府路1號3樓南區臺北市政府聯合採購發包中心收領標處(親送或郵政快捷寄送)
其他	是否依據採購法第99條	否
	履約地點	臺北市(非原住民地區)
	履約期限	開工之日起770日曆天(詳契約主文第7條)
	是否刊登公報	是
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由：採本府範本者為「本契約參考主管機關訂定之範本，並依機關需求訂定」
	歸屬計畫類別	非屬愛台十二項計畫
	採購監辦	依政府採購法第12條規定，報請上級機關派員監辦
		否

是否屬災區重建工程	
廠商資格摘要	1.基本資格：應同時符合下列資格： 1.甲等以上綜合營造業(E101011)、2.甲等以上自來水管承裝商(E501011)、3.乙級以上電器承裝業(E601010)、4.乙級以上,冷凍空調工程業(E602011)等。 ※允許共同投標(請詳閱投標須知第肆節規定)，共同投標廠商家數以4家為上限，甲等綜合營造業廠商為代表廠商，且代表廠商所占契約金額比例，應為所有共同投標成員中最高。 2.特定資格：財力資格如下 投標廠商屬營造業類者應檢附經會計師簽證或審紀機關審定之上一會計年度或最近一年度財務報告及其所附報表，其內容於下列規定者： (1)權益不低於新臺幣4,824萬元。 (2)流動資產不低於流動負債。 (3)總負債金額不超過權益4倍。但配合民營化政策之公營事業參加投標者，不在此限。總負債金額應扣除依其他法律政府獎勵民間投資金額。 ；應附證明文件： 投標廠商之財務報告及所附報表，應由會計師依「會計師查核簽證財務報表規則」之規定辦理查核簽證，表達明確查核意見。
是否訂有與履約能力有關之基本資格	是 廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 1.廠商信用之證明。
是否訂有與履約能力有關之特定資格	是 廠商應附具之特定資格證明文件： 1.具有相當財力。
附加說明	[收受投標文件時間]： ※採書面投標者請於上班日上午8時30分至12時及下午1時30分至5時內送達。 ※採電子投標者應利用網址：http://web.pcc.gov.tw/ 投標。 ※逾截止期限者視為不合格。 [大陸地區廠商得否參與]：不得。 [其他]： ※洽辦機關名稱：臺北市政府工務局新建工程處(臺北市信義區市府路1號；承辦人員：李俐璇；電話：02-27208889分機7956)。 ※決標後訂約、履約管理及驗收等後續相關事宜由洽辦機關辦理。 ※開標方式：一次投標不分段開標。 ※招標文件內容疑義：投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於108年7月18日前，以書面送達招標機關請求釋疑(逾期者恕不受理)，招標機關對前項疑義處理結果，將於108年8月8日前以書面答復請求釋疑廠商。 ※本採購如廠商採共同投標方式，各成員應備之證明文件請詳閱投標須知第肆節規定。 ※本案採最有利標決標，投標書標價超過公告之預算金額者，為不合格標。 ※銀行開發或保兌之不可撤銷擔保信用狀、銀行書面連帶保證書、保險公司之連帶保證保險單之押標金有效期限：108年12月6日。 ※工程總造價在5,000萬以上之新建建築工程，乙方應負責於竣工計價前取得綠建築標章。申請費用（內政部委託之執行單位所須審查

	費、現場查核費及標章使用費）由乙方先行墊付，俟取得收據後向甲方另行申請核付。 ※本工程廠商應依行政院內政部申辦智慧建築標章之相關規定取得智慧建築標章，其申請費用（內政部指定之評定專業機構所需評定費、現場查核費及內政部核發標章規費）由廠商先行墊付，俟取得收據後向甲方另行申請核付。 ※本工程包含有價廢料變賣項，係將本工程所產生之有價廢料變賣與廠商，該款項得標廠商得以現金方式繳納或由工程估驗款內扣抵，各項單價不得因決標金額所做比例調整而變動，預估數量計算所得總售價不列入標單暨發包契約總價，本工程變賣項目及預估數量條列如後： 「建築結構拆除鋼筋廢料回收變賣」，單價：7,700元/T，預估數量：417.00T，複價：3,210,900元，惟發包後數量則由得標廠商依實做數量計算。 ※為配合中央前瞻計畫補助款，本工程建物結構或機關指定工項完工後得先行申報驗收，惟保固期以新建工程整體完工後起算。
是否刊登英文公告	是

機關名稱(英)	Taipei City Government
機關地址(英)	No.1, Shifu Rd., Xinyi District, Taipei City 11008, Taiwan (R.O.C.).
標案名稱(英)	The new construction of Dao-Xiang multi-purpose building.
聯絡人(英)	Lee, Li-Hsuan
聯絡電話(英)	+886-2-27287956 Ext 1132
傳真號碼(英)	+886-2-27595575
招標文件售價及付款方式(英)	Price for acquiring electronic tender documentation on the internet (URL: web.pcc.gov.tw): electronic payment NT$20
領標地點(英)	internet (URL:web.pcc.gov.tw)
附加說明(英)	

疑義、異議、申訴及檢舉受理單位	疑義、異議受理單位：臺北市政府 申訴受理單位：臺北市政府採購申訴審議委員會（地址：110臺北市信義區市府路1號9樓東北區、電話：02-27208889分機1059、傳真：02-27205870） 檢舉受理單位：地方政府-臺北市政府採購稽核小組（地址：110臺北市信義區市府路一號三樓西南區、電話：02-27208889分機1052、傳真：02-27239354） 法務部調查局（地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信

		箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888） 臺北市調查處（地址：106臺北市大安區基隆路二段176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888） 法務部廉政署（地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234） 中央採購稽核小組（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554）
	招標公告傳輸時間	108/07/11 14:42

最有利標	是否於招標前召開評選委員會議，審定招標文件之評選項目、評審標準及評定方式	否
	已經機關首長或其授權人員核准	是
	依政府採購法第56條辦理者已經上級機關核准	是 ，核准文號：北市工土字第1083008475號

註： ◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。