法規

檔　　號:
保存年限:

新北市政府城鄉發展局 函

地址：220新北市板橋區中山路1段161號11樓
承辦人：秦子傑
電話：(02)29603456 分機7241
傳真：(02)29601983
電子信箱：AL3974@ms.ntpc.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國108年8月19日
發文字號：新北城設字第1081518725號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：有關「新北市辦理都市計畫容積移轉申請移入量體評定原則」涉及第3點附表「接受基地之可移入容積評定表」之臨接道路條件執行方式一案，詳如說明，請查照。

說明：

一、依據新北市政府105年6月1日新北府城開字第1050984917號令發布「新北市都市計畫容積移轉許可審查要點」(以下稱本要點)及107年4月2日新北府城設字第1070629598號令發布「新北市政府辦理都市計畫容積移轉申請移入容積量體評定原則」(以下稱本原則)辦理。

二、依本要點第5點(略以):「....惟申請移入容積超過下列第1款及第2款者，申請可移入之總量應依本府所訂之容積量體評定機制檢討計算...」。故有關本原則第3點附表申請接受基地內部條件(一)基地大小完整性之臨路條件積分者，接受基地連接道路寬度應先符合本要點第5點第1項第1款及第2款規定後，第2條道路寬度再符合附表規定後始得適用。

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	秘書	承辦人

全國建築師公會
收文 108年8月30日
第 2340 號

法規

檔　　號:
保存年限:

新北市政府城鄉發展局 函

地址：220新北市板橋區中山路1段161號11樓
承辦人：秦子傑
電話：(02)29603456 分機7241
傳真：(02)29601983
電子信箱：AL3974@ms.ntpc.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國108年8月19日
發文字號：新北城設字第1081518725號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：有關「新北市辦理都市計畫容積移轉申請移入量體評定原則」涉及第3點附表「接受基地之可移入容積評定表」之臨接道路條件執行方式一案，詳如說明，請查照。

說明：

一、依據新北市政府105年6月1日新北府城開字第1050984917號令發布「新北市都市計畫容積移轉許可審查要點」(以下稱本要點)及107年4月2日新北府城設字第1070629598號令發布「新北市政府辦理都市計畫容積移轉申請移入容積量體評定原則」(以下稱本原則)辦理。

二、依本要點第5點(略以):「....惟申請移入容積超過下列第1款及第2款者，申請可移入之總量應依本府所訂之容積量體評定機制檢討計算...」。故有關本原則第3點附表申請接受基地內部條件(一)基地大小完整性之臨路條件積分者，接受基地連接道路寬度應先符合本要點第5點第1項第1款及第2款規定後，第2條道路寬度再符合附表規定後始得適用。

正本：社團法人新北市建築師公會、中華民國全國建築師公會、社團法人新北市地政士公會、新北市不動產開發商業同業公會、全國土地開發產業工會、中華民國都市計畫技師公會全國聯合會、臺灣省都市計畫技師公會

副本：新北市政府工務局、新北市政府地政局、新北市政府城鄉發展局開發管理科、新北市政府城鄉發展局都市設計科 電子公文交換章 2019/08/20 10:14:14

裝

訂

線