正本

法益

台灣糖業股份有限公司高雄區處　函

機關地址：高雄市橋頭區糖廠路24號
聯 絡 人：王培叡
聯絡電話：07-6119299#317
電子郵件：a05924@taisugar.com.tw
傳　　真：07-6113222

110
台北市基隆路二段51號13樓之三

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國109年2月12日
發文字號：高土開一字第10950015321號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：無

主旨：本區處「高雄市橋頭區後壁田段237、238地號土地」合作興建房案，定於109年2月13日第二次公告招商，請查照。

說明：旨案計畫基地及招商資訊如下。

一、高雄市橋頭區後壁田段237、238地號土地案：

(一)基地坐落於橋頭區新中六街，面積3,244.66㎡，使用分區為第二種住宅區，建蔽率50%、容積率150%。

(二)合建廠商應依據本計畫基地之建管規定，以適當允建容積率興建5樓以下透天房屋（不得變更為興建6樓以上大樓房屋）。

(三)本基地得標人得依據政府相關法令規定辦理容積移轉。

(四)合建廠商全部買回本公司分得房地最低總價(投標底價)為新台幣1億5,906萬4,638元整(營業稅外加)。

二、購領招標文件：

(一)招標文件工本費：每份新台幣500元整

(二)發售招標文件期間：109年2月13日公告日起至截止投標收件日。上班期間每日上午8時至下午5時止。

(三)領購地址：高雄市橋頭區糖廠路24號(本區處土地開發一課)。電話：07-6119320轉317。

(四)餘依本區處公告事項或台灣糖業股份有限公司官網(招

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	秘書	承辦人

全國建築師公會 收文 109年2月14日 第0316號

正本

法益

台灣糖業股份有限公司高雄區處　函

機關地址：高雄市橋頭區糖廠路24號
聯 絡 人：王培叡
聯絡電話：07-6119299#317
電子郵件：a05924@taisugar.com.tw
傳　　真：07-6113222

110
台北市基隆路二段51號13樓之三

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國109年2月12日
發文字號：高土開一字第10950015321號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：無

主旨：本區處「高雄市橋頭區後壁田段237、238地號土地」合作興建房案，定於109年2月13日第二次公告招商，請查照。

說明：旨案計畫基地及招商資訊如下。

一、高雄市橋頭區後壁田段237、238地號土地案：

(一)基地坐落於橋頭區新中六街，面積3,244.66㎡，使用分區為第二種住宅區，建蔽率50%、容積率150%。

(二)合建廠商應依據本計畫基地之建管規定，以適當允建容積率興建5樓以下透天房屋（不得變更為興建6樓以上大樓房屋）。

(三)本基地得標人得依據政府相關法令規定辦理容積移轉。

(四)合建廠商全部買回本公司分得房地最低總價(投標底價)為新台幣1億5,906萬4,638元整(營業稅外加)。

二、購領招標文件：

(一)招標文件工本費：每份新台幣500元整

(二)發售招標文件期間：109年2月13日公告日起至截止投標收件日。上班期間每日上午8時至下午5時止。

(三)領購地址：高雄市橋頭區糖廠路24號(本區處土地開發一課)。電話：07-6119320轉317。

(四)餘依本區處公告事項或台灣糖業股份有限公司官網(招

標資訊)辦理。

正本：高雄市不動產開發商業同業公會、台灣省不動產開發商業同業公會聯合會、高雄市大高雄不動產開發商業同業公會、屏東縣不動產開發商業同業公會、台南市不動產開發商業同業公會、台南市大台南不動產開發商業同業公會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、台灣區綜合營造工程工業同業公會、高雄市不動產仲介經紀商業同業公會、社團法人高雄市建築師公會、台南市不動產仲介經紀商業同業公會、臺南縣不動產仲介經紀商業同業公會、屏東縣不動產仲介經紀商業同業公會、中華民國全國建築師公會

副本：台灣糖業股份有限公司土地開發處

裝

訂

線

經理 洪天財