法益

檔　　號:
保存年限:

桃園市政府住宅發展處 函

地址：33054桃園市桃園區力行路300號
承辦人：蕭亦涵
電話：(03)3324700~3108
電子信箱：10051204@mail.tycg.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國109年4月29日
發文字號：桃住更字第1090009776號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨 (1090009776_Attach01.pdf)

主旨：有關本處「桃園市中壢火車站公辦都市更新案」勞務委託案，業已上網公告招標，於109年5月28日上午9時截止收件，惠請貴會轉知會員踴躍參與投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、桃園市建築師公會、社團法人新竹市建築師公會、臺中市大臺中建築師公會、社團法人高雄市建築師公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、台北市都市計畫技師公會、中華民國都市設計學會、中華民國都市計劃學會、社團法人新北市都市更新學會、臺北市都市更新學會、社團法人台北市都市更新整合發展協會、社團法人台灣都市再生學會

副本：電子公文交換章 2020/04/30 09:19:47

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	秘書	承辦人

全國建築師公會 收文 109年4月30日 第 0888 號

法益

檔　　號:
保存年限:

桃園市政府住宅發展處 函

地址：33054桃園市桃園區力行路300號
承辦人：蕭亦涵
電話：(03)3324700~3108
電子信箱：10051204@mail.tycg.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國109年4月29日
發文字號：桃住更字第1090009776號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨（1090009776_Attach01.pdf）

主旨：有關本處「桃園市中壢火車站公辦都市更新案」勞務委託案，業已上網公告招標，於109年5月28日上午9時截止收件，惠請貴會轉知會員踴躍參與投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、桃園市建築師公會、社團法人新竹市建築師公會、臺中市大臺中建築師公會、社團法人高雄市建築師公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、台北市都市計畫技師公會、中華民國都市設計學會、中華民國都市計劃學會、社團法人新北市都市更新學會、臺北市都市更新學會、社團法人台北市都市更新整合發展協會、社團法人台灣都市再生學會

副本：電子公文交換章 2020/04/30 09:19:47

列印時間：109/04/27 16:03

限制性招標(經公開評選或公開徵求)公告

公告日：**109/04/28**

[機關代碼]3.80.11
[機關名稱]桃園市政府工務局
[單位名稱]桃園市政府住宅發展處都市更新科
[機關地址]330桃園市桃園區縣府路1號
[聯絡人]蕭亦涵小姐
[聯絡電話](03)3324700分機3108
[傳真號碼](03)3324688
[電子郵件信箱]10051204@mail.tycg.gov.tw
[標案案號]1090422-1
[標案名稱]桃園市中壢火車站公辦都市更新案
[標的分類]勞務類8674 - 都市計劃及景觀建築服務
[財物採購性質]非屬財物之工程或勞務
[採購金額]9,800,000元
[採購金額級距]公告金額以上未達查核金額
[辦理方式]代辦
[洽辦機關]3.80.36桃園市政府都市發展局
[依據法條]採購法第22條第1項第9款
[是否適用條約或協定之採購]
[是否適用**WTO**政府採購協定**(GPA)**] 否
[是否適用臺紐經濟合作協定**(ANZTEC)**] 否
[是否適用臺星經濟夥伴協定**(ASTEP)**] 是
[是否採用電子競價]否
[是否為商業財物或服務]否
[本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購]否
[本採購是否屬「涉及國家安全」採購]否
[預算金額]5,000,000元
[預算金額是否公開]是
[後續擴充]是
[依政府採購法第**22**條第**1**項第**7**款，須敘明後續擴充之期間、金額或數量]本採購保留未來向得標廠商增購之權利，依採購法第22條第1項第7款規定，保留擴充期間至110年12月31日止，擴充金額上限新臺幣4,800,000元以內之後續擴充權利，預定增購擴充工作項目及內容詳需求說明書。(本增購經費如未完成審定程序，不予執行。)
[是否受機關補助]否
[是否含特別預算]否
[招標方式]限制性招標(經公開評選或公開徵求)
[決標方式]準用最有利標
[新增公告傳輸次數]01
[招標狀態]第一次限制性招標
[機關自定公告日]109/04/28
[是否複數決標]否
[是否訂有底價]是
[價格是否納入評選]是
[所占配分或權重是否為**20%**以上]是
[本案評選項目是否包含廠商企業社會責任（**CSR**）指標]否
[是否屬特殊採購]否
[是否已辦理公開閱覽]否
[是否屬統包]否
[是否屬共同供應契約採購]否
[是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)]否
[是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證]否
[是否屬國際競圖之採購] 否
[是否採行協商措施]否
[是否適用採購法第**104**條或**105**條或招標期限標準第**10**條或第**4**條之**1**]否
[是否依據採購法第**106**條第**1**項第**1**款辦理]否
[是否提供電子領標]是
[機關文件費(機關實收)]30元
[系統使用費]20元

[文件代收費]2元
[總計]52元
[機關文件費指定收款機關單位]桃園市政府工務局
[機關文件費指定收款帳戶]桃園市市庫存款戶
[是否提供現場領標]否
[是否提供電子投標]否
[截止投標]109/05/28 09:00
[開標時間]109/05/28 09:30
[開標地點]桃園市政府8樓805會議室
[是否須繳納押標金] 否
[投標文字]正體中文或英文
[收受投標文件地點]親送或寄達桃園市政府7樓工務局採購管理科收
[是否依據採購法第**99**條]否
[履約地點]桃園市(非原住民地區)
[履約期限]自簽約日起290日曆天內(不含機關審查日，詳契約)
[是否刊登公報]是
[是否依據採購法第**11**條之**1**，成立採購工作及審查小組]否
[本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本]是
[本案採購契約是否採用主管機關訂定之最新版範本]是
[歸屬計畫類別]非屬愛台十二項計畫
[廠商資格摘要]
(一)基本資格：
1.國內經政府立案或登記有案之工程技術顧問公司(營業範圍：都市計畫)、依法立案且執業中之建築師事務所或技師事務所(科別：都市計畫科)、政府立案或登記有案之法人團體。
(二)附具文件：(因系統字數限制，詳附加說明及投標須知第64點)
[是否訂有與履約能力有關之基本資格]是
[廠商應附具之基本資格證明文件或物品]
1.廠商或其受雇人、從業人員具有專門技能之證明。2.廠商信用之證明。
[附加說明]
【附具文件】：
1.政府立案或登記有案之工程技術顧問公司：
(1)技師執業執照(科別：都市計畫)。
(2)工程技術顧問公司登記證(營業範圍:都市計畫)。
(3)有效期限內全國同業公會或地方同業公會會員證。
(4)納稅證明文件。
(5)投標廠商聲明書(正本)。
(6)標單文件(含採購標單兼切結書及服務費用估算表)(正本)。
(7)信用證明文件。
(8)服務建議書。
2.政府立案或登記有案之技師、建築師事務所：
(1)技師執業證照(科別：都市計畫)或建築師開業證書。
(2)有效期限內公會會員證。
(3)技師(科別：都市計畫)或建築師證書。
(4)納稅證明文件。
(5)投標廠商聲明書(正本)。
(6)標單文件(含採購標單兼切結書及服務費用估算表)(正本)。
(7)信用證明文件。
(8)服務建議書。
3.政府立案或登記有案之法人或團體：
(1)主管機關核准設立之證明文件。
(2)組織章程(其內容具本案相關履約能力)。
(3)成員領有有效期限內建築師開業證書或技師執業執照(科別：都市計畫)證明文件
(4)投標廠商聲明書(正本)。
(5)標單文件(含採購標單兼切結書及服務費用估算表)(正本)。
(6)信用證明文件。
(7)服務建議書。
註：1、納稅證明：如營業稅或所得稅，其屬營業稅繳稅證明者，為營業稅繳款書收據聯或主管稽徵機關核章之最近一期營業人銷售額與稅額申報書收執聯。廠商不及提出最近一期證明者，得以前一期之納稅證明代之。新設立且未屆第一期營業稅繳納期限者，得以營業稅主管稽徵機關核發之核准設立登記公函代之；經核定使用統一發票者，應一併檢附申領統一發票購票證相關文件；其屬所得稅者，為所得稅納稅證明書或所得稅結算申報繳費收執聯。營業**稅**或所得稅之納稅證明，得以與上開最近一期或前一期證明相同期間內主管稽徵機關核發之無違章欠稅之查復表代之。
註2：信用證明：如票據交換機構或受理查詢之金融機構於截止投標日之前半年內所出具之非拒絕往來戶及最近三年內無退票紀錄證明。(查覆單經塗改或無加蓋查覆單位圖章者無效)。

【履約地點】：桃園市中壢區。

【招標文件領取方式及地點】：
廠商請以電子領標方式下載所有招標文件，本府不提供紙本領標作業。(依政府採購法「電子採購作業辦法」第六條規定辦理)

【備註】：
1.廠商對招標文件內容有疑義者，應以書面向洽辦機關請求釋疑之期限：自公告日或邀標日起等標期之四分之一，其尾數不足一日者，以一日計。
2.機關以書面向請求釋疑之廠商答覆之期限：投標截止期限前一日答覆。廠商如對招標文件內容有不明瞭事項，請逕洽本案洽辦機關：桃園市政府住宅發展處都市更新科(03-3324700分機3108)蕭亦涵小姐查詢，如對招標公告內容及電子領標文件傳送有不明瞭事項，可洽工務局採購管理科(03-3322101分機6770)或撥打0800080512(客服專線)查詢。
3.得標廠商應於決標後逕洽洽辦機關：桃園市政府住宅發展處辦理訂約手續。
4.請各領標廠商於領標日起至截止投標前，每日再次查看本案是否有補充或變更等相關公告，以確保自身權益。

[是否刊登英文公告]是
[機關名稱(英)]Department of Public Works, Taoyuan
[機關地址(英)]No. 300, Lixing Rd., Taoyuan Dist., Taoyuan City 330, Taiwan (R.O.C.)
[標案名稱(英)]Urban Renewal Under Government of Zhongli Train Station, Taoyuan city
[聯絡人(英)]Yi-Han, Hsiao
[聯絡電話(英)]+886-3-3324700 Ext 3108
[傳真號碼(英)]+886-3-3324688
[招標文件售價及付款方式(英)]
Selling via internet:To download the tender documentation please visit (http:// web2.pcc.gov.tw) before stated deadline.
Electronic payment: NT$30(Procurement services or Procurement property)
[領標地點(英)].
[附加說明(英)]
1.The entrusting entity:
Office of Housing Development,Taoyuan
2.Address:
No. 300, Lixing Rd., Taoyuan Dist., Taoyuan City 330, Taiwan (R.O.C.)
[疑義、異議、申訴及檢舉受理單位]
[疑義、異議受理單位]桃園市政府住宅發展處都市更新科
[申訴受理單位]桃園市政府採購申訴審議委員會（地址：330桃園市桃園區縣府路1號、電話：03-3322101分機5717、傳真：03-3391726）
[檢舉受理單位]
地方政府-桃園市政府採購稽核小組（地址：330桃園市桃園區縣府路1號15樓、電話：03-3322101分機6634-6636、傳真：03-3324575、檢舉專線(03)3391466）
法務部調查局（地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888）
桃園市調查處（地址：330桃園市桃園區縣府路19號;33099桃園郵局第60000號信箱、電話：03-3328888、傳真：03-3347847）
法務部廉政署（地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234）
中央採購稽核小組（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554）
[招標公告傳輸時間]109/04/27 16:03
[評選委員會成立時機]開標前
[是否公開委員名單]是
[專家學者評選委員人數]
電腦遴選，由專家學者資料庫 人
自行遴選，由專家學者資料庫 人
自行遴選，非專家學者資料庫 人
[機關評選委員人數]
非招標機關 0人
招標機關 人
[評選委員總額] 人
[是否於招標前召開評選委員會議，審定招標文件之評選項目、評審標準及評定方式]否
[已經機關首長或其授權人員核准]是
[依政府採購法第**56**條辦理者已經上級機關核准]否

註： ◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。