法益

檔　　號:
保存年限:

新北市政府城鄉發展局 函

地址：22001新北市板橋區中山路1段161號11樓
承辦人：王毓賢
電話：(02)29603456 分機7046
傳真：(02)29523713
電子信箱：A03592@ntpc.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國109年5月13日
發文字號：新北城企字第1090881940號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明二（10921105543_109D2186047-01.pdf）

主旨：請貴公會協助週知本局辦理之「新店民安段、土城永和段、土城大安段三處青年社會住宅新建工程委託監造技術服務案（採購案號：1090417-1）」採購案，詳如說明，請查照。

說明：

一、本局辦理「新店民安段、土城永和段、土城大安段三處青年社會住宅新建工程委託監造技術服務案（採購案號：1090417-1）」採購案已於109年5月13日公告上網中，採購預算金額為新臺幣3,319萬540元整，敬請貴會協助週知會員及有關單位參與投標。

二、隨函檢附本採購限制性招標案之公告資料1份，供參。

正本：中華民國全國建築師公會、臺灣省建築師公會、臺北市建築師公會、新北市建築師公會、桃園市建築師公會、社團法人臺灣省土木技師公會、臺灣省土木技師公會、臺北市土木技師公會、社團法人新北市土木技師公會、社團法人桃園市土木技師公會
副本：新北市政府城鄉發展局企劃建築科 電子公文交換章 2020/05/14 10:40:27

本案依分層負責規定授權業務主管決行

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	秘書	承辦人

全國建築師公會 收文 109年5月14日 第1009號

法益

檔　　號:
保存年限:

新北市政府城鄉發展局　函

地址：22001新北市板橋區中山路1段161號11樓
承辦人：王毓賢
電話：(02)29603456 分機7046
傳真：(02)29523713
電子信箱：A03592@ntpc.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國109年5月13日
發文字號：新北城企字第1090881940號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明二（10921105543_109D2186047-01.pdf）

主旨：請貴公會協助週知本局辦理之「新店民安段、土城永和段、土城大安段三處青年社會住宅新建工程委託監造技術服務案（採購案號：1090417-1）」採購案，詳如說明，請查照。

說明：

一、本局辦理「新店民安段、土城永和段、土城大安段三處青年社會住宅新建工程委託監造技術服務案（採購案號：1090417-1）」採購案已於109年5月13日公告上網中，採購預算金額為新臺幣3,319萬540元整，敬請貴會協助週知會員及有關單位參與投標。

二、隨函檢附本採購限制性招標案之公告資料1份，供參。

正本：中華民國全國建築師公會、臺灣省建築師公會、臺北市建築師公會、新北市建築師公會、桃園市建築師公會、社團法人臺灣省土木技師公會、臺灣省土木技師公會、臺北市土木技師公會、社團法人新北市土木技師公會、社團法人桃園市土木技師公會
副本：新北市政府城鄉發展局企劃建築科 電子公文交換章 2020/05/14 10:40:27

本案依分層負責規定授權業務主管決行

新增招標公告成功

列印時間：109/05/12 14:21

限制性招標(經公開評選或公開徵求)公告

公告日：109/05/13

機關資料	機關代碼	3.82.11.1
	機關名稱	新北市政府採購處
	單位名稱	勞務採購科/新北市政府城鄉發展局王先生
	機關地址	220新北市板橋區中山路一段161號13樓(新北市政府行政大樓)
	聯絡人	鄒先生/城鄉發展局王先生(分機7046)
	聯絡電話	(02)29603456分機7675
	傳真號碼	(02)29530960
	電子郵件信箱	am5244@ntpc.gov.tw
採購資料	標案案號	1090417-1
	標案名稱	新店民安段、土城永和段、土城大安段三處青年社會住宅新建工程委託監造技術服務案
	標的分類	勞務類 8673 - 綜合工程服務
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額	33,190,540元
	採購金額級距	巨額
	有無已簽准預期使用情形及效益目標	有 傳輸已簽准之內容檔案名稱：效益分析.pdf
	辦理方式	代辦 ，洽辦機關： 3.82.28 新北市政府城鄉發展局
	依據法條	採購法第22條第1項第9款
	是否適用條約或協定之採購	是否適用WTO政府採購協定(GPA)： 否 是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)： 否 是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)： 是
	是否採用電子競價	否
	是否為商業財物或服務	否

	本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	否
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
	預算金額	33,190,540元
	預算金額是否公開	是
	後續擴充	否
	是否受機關補助	否
	是否含特別預算	否
招標資料	招標方式	限制性招標(經公開評選或公開徵求)
	決標方式	準用最有利標 採購評選委員名單
	新增公告傳輸次數	03
	招標狀態	第二次及以後限制性招標
	機關自定公告日	109/05/13
	是否複數決標	否
	是否訂有底價	是
	價格是否納入評選	是
	所占配分或權重是否為20%以上	是
	本案評選項目是否包含廠商企業社會責任（CSR）指標	否
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	否
	是否屬統包	否
		否

	是否屬共同供應契約採購	
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否，本案經檢視上開勾選情形，實無須技師辦理簽證
	是否屬國際競圖之採購	否
	是否採行協商措施	否
	是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1	否
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否
領投開標	是否提供電子領標	是 機關文件費(機關實收) 160元 系統使用費 20元 文件代收費 8元 總計 188元 機關文件費指定收款機關單位： 新北市政府採購處 機關文件費指定收款帳戶：新北市政府採購處保管金專戶 是否提供現場領標：是 招標文件領取地點：22001新北市板橋區中山路一段161號4樓售標室(新北市政府行政大樓-東側) 招標文件售價及付款方式：上班時間內逕向本處售標室(29603456分機5657、5658)繳交新臺幣330元整後，憑據不具名領取。

	是否提供電子投標	是
	截止投標	109/06/10 09:40
	開標時間	109/06/10 10:00
	開標地點	新北市板橋區中山路一段161號4樓第一開標室(新北市政府行政大樓-東側)
	是否須繳納押標金	否
	投標文字	正體中文
	收受投標文件地點	22001新北市板橋區中山路一段161號4樓售標室(新北市政府行政大樓-東側)
其他	是否依據採購法第99條	否
	履約地點	新北市(非原住民地區)
	履約期限	詳附加說明
	是否刊登公報	是
	是否依據採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組	否
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	是
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之最新版範本	勞務類勞務採購契約範本最新版之時間為「109.01.30」 勞務類公共工程技術服務契約範本最新版之時間為「109.01.15」 勞務類公共工程專案管理契約範本最新版之時間為「109.01.15」 勞務類資訊服務採購契約範本最新版之時間為「109.01.30」 勞務類勞動派遣採購契約範本最新版之時間為「109.01.30」 勞務類災後復建工程設計、監造技術服務開口契約範本最新版之時間為「109.01.15」 是
	歸屬計畫類別	非屬愛台十二項計畫
	採購監辦	依政府採購法第12條規定，報請上級機關派員監辦
	廠商資格摘要	共同投標--廠商資格摘要 本案允許廠商以共同投標方式參與投標；投標廠商為「建築師事務所」時得單獨投標： 一、第1資格為： 1.建築師事務所(應檢附中華民國核發之開業證書)。且 2.具有相當經驗或實績者(投標廠商應屬截止投標日前十年內，曾有完成單一建築工程監造技術服務金額不低於1,300萬元；或累計金額不低於3,300萬元之經驗者)。且 3.廠商信用之證明(投標廠商非拒絕往來戶及最近三年無退票紀錄)。

	二、第2資格為： 1.技師事務所，且其執業執照所列技師科別包括土木工程科或結構工程科者(應檢附中華民國核發之執業執照)，或；工程技術顧問公司，且其顧問公司登記證所列營業範圍包括土木工程或結構工程技術服務者(應檢附中華民國核發之工程技術顧問公司登記證)。且 2.廠商信用之證明(投標廠商非拒絕往來戶及最近三年無退票紀錄)。 上開廠商資格應備文件詳如本採購案「投標須知-第1資格文件準備須知/審查表」、「投標須知-第2資格文件準備須知/審查表」。
是否訂有與履約能力有關之基本資格	是 廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 1.廠商信用之證明。
是否訂有與履約能力有關之特定資格	是 廠商應附具之特定資格證明文件： 1.具有相當經驗或實績。
附加說明	[說明] 1.依據採購案洽辦機關-新北市政府城鄉發展局109年5月12日便簽及109年5月11日1090829329號核准簽辦理。 2.本案契約變更內容詳修正對照表。因屬重大變更，為免影響廠商權益，故不適用政府採購法第48條第2項規定；是以，本次招標等標期訂為28天。 [履約期限] 自決標次日起，至3分案工程驗收合格結算完成，且無待解決事項日止。各階段之服務期限詳如本採購案契約書(樣搞)第八條及其附件。 [洽辦機關聯絡人] 新北市政府城鄉發展局企劃建築科王先生，電話為(02)2960-3456分機7046。 [異議受理單位] 本公告「疑義、異議受理單位」欄位因有字數限制，有關本採購案異議受理單位之補充說明如下：本採購案係為新北市政府城鄉發展局洽請新北市政府採購處代辦之採購案件，依採購法第75條，受理廠商異議方式如下： (1)廠商如認為本案招標文件內容違反法令，致損害廠商權利或利益者，得自本採購案公告之次日起10日內，以書面向新北市政府採購處提出異議。 (2)廠商倘認為新北市政府城鄉發展局或新北市政府採購處對於本採購案所作之處置有違反法令，致損害其權利或利益者，請逕向該處置機關提出異議。 [招標文件領取方式及地點] 1.電子領標：政府電子採購網。 2.自行購領部份:上班時間內逕向本處售標室(地址：220臺北縣板橋市中山路一段一六一號四樓(東側)，電話：29603456#5658)繳交新臺幣330元整後，憑據不具名領取。 [收受投標文件地點] 22001新北市板橋區中山路1段161號4樓(東側)採購處售標室(請自行考

量標單郵寄送達時間以免影響權益)。

[附記救濟程序]
廠商如認為本處就本招標文件內容違反法令致損害廠商權利或利益者，得於自本採購案公告之次日起十日內，以書面向本處提出異議。

是否刊登英文公告

是

機關名稱(英)	Procurement Office, New Taipei City Government
機關地址(英)	13F., No.161, Sec. 1, Zhongshan Rd., Banqiao Dist., New Taipei City 22001, Taiwan (R.O.C.)
標案名稱(英)	Entrusted supervision for the construction of social-housing in Xindian Minan Section,Tucheng Yonghe Section,Tucheng Daan Section
聯絡人(英)	WANG,YU-XIAN
聯絡電話(英)	
傳真號碼(英)	
招標文件售價及付款方式(英)	1.Selling via intenet:To download the tender documentation please visit(http://web2.pcc.gov.tw) before stated deadline. Electronic payment:NT$188. 2.Selling via on-site:Please pick up the tender documentation at Procurement Officer, 4F.,No.161,Sec.1, Zhongshan Rd.,Banqiao Dist.,New Taipei City 22001,Taiwan(R.O.C.).On-site selling price:NT$330.
領標地點(英)	4F., No.161, Sec. 1, Zhongshan Rd., Banqiao Dist., New Taipei City 22001, Taiwan (R.O.C.)
附加說明(英)	

疑義、異議、申訴及檢舉受理單位

疑義、異議受理單位	新北市政府採購處
申訴受理單位	新北市政府採購申訴審議委員會（地址：220新北市板橋區中山路1段161號27樓、電話：02-29603456分機4246、傳真：02-89536837）
檢舉受理單位	地方政府-新北市政府採購稽核小組（地址：220新北市板橋區中山路一段161號13樓、電話：0800039688、傳真：02-29682824） 法務部調查局（地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888） 新北市調查處（地址：220新北市板橋區漢生東路193巷2號;板橋郵政60000號信箱、電話：02-29628888） 法務部廉政署（地址：100臺北市中

		正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234） 中央採購稽核小組（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554）
	新增時間	109/05/12 14:21

最有利標	採購評選委員	採購評選委員名單
	工作小組成員	項次 採購專業人員 姓名 1 是 陳以霖 2 否 許金明 3 是 胡家綺 4 是 簡惠玲 5 是 李志文 6 否 林原億 7 否 王毓賢 8 否 陳永偈 9 是 張明順 10 否 張國松 11 否 徐沛江 12 否 劉國鎮
	是否於招標前召開評選委員會議，審定招標文件之評選項目、評審標準及評定方式	否
	已經機關首長或其授權人員核准	是
	依政府採購法第56條辦理者已經上級機關核准	否

註： ◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。