國際

檔　　號:
保存年限:

行政院公共工程委員會 函

地址：11010 臺北市信義區松仁路3號9樓
承辦人：李東陽
電話：02-87897611
傳真：02-87897584
E-Mail：tyli@mail.pcc.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國109年10月16日
發文字號：工程技字第1090025160號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨（360000000G_1090025160_doc2_Attach1.pdf）

主旨：檢送「Kep Coastal Road subproject」商情乙份，請轉知所屬會員參考，請查照。

說明：

一、依財團法人金屬工業研究發展中心109年10月8日金創字第1091003897號函辦理。

二、為有效協助我國工程產業取得海外商機資訊，本會109(本)年度委託財團法人金屬工業研究發展中心蒐集我國工程產業可參與之案件商情，並將相關商情訊息經加值後提出研析意見，本次該中心業完成旨揭商情資訊，請轉知所屬會員參考。

正本：中華民國工程技術顧問商業同業公會、中華民國綜合營造業同業公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會
副本：外交部(含附件)、經濟部(含附件)、財團法人金屬工業研究發展中心

電子公文交換章 2020/10/16 13:33:45

行政院公共工程委員會

「109 年度工程產業全球化專案辦公室」
委託專業服務案

研析海外個案商情(地區：柬埔寨)

執行期間：109 年 4 月 13 日至 109 年 12 月 31 日

執行機構：財團法人金屬工業研究發展中心

中 華 民 國 109 年 9 月 29 日

一、商情摘要

- 個案名稱：Kep Coastal Road subproject
- 個案地點：柬埔寨白馬鎮
- 個案內容：
  - 公告日：2020 年 9 月 23 日
  - 截止日：2020 年 11 月 5 日 10:00(柬埔寨標準時間)
  - 資金來源：亞洲開發銀行
  - 主要執行內容：
    - 升級及鋪設工程包含現有的 11.4 公里道路，及尚需興建部分為 1.2 公里，道路寬度可變，說明如下：寬 10 公尺超過 8.5 公里、寬 8 公尺超過 3.1 公里、市區部分寬 6-7 公尺超過 1 公里
    - 填築路堤的土方工程材料，估計需要 150,000 立方公尺，其中大部分來自省內外的取土場。
    - 人行道和自行車道的混凝土路面共計 45,000 平方公尺
    - 建置不同尺寸的 29 個涵管和 13 個箱型涵管。
    - 建置 1,200 公尺長海堤道路。
    - 於 3,500 公尺長道路安裝太陽能光電模組 LED 路燈 255 盞。

二、商情分析內容

海外個案商情(地區：柬埔寨)

(一)個案名稱：Kep Coastal Road subproject

(二)個案相關資訊：

1. 建置預定區域/地點：柬埔寨
2. 公告日：2020 年 9 月 23 日
3. 截止日：2020 年 11 月 5 日 10:00(柬埔寨標準時間)
4. 契約編號：PMU / MPWT / TIIGP2 / ICB / CW01a
5. 資金來源：亞洲開發銀行(以下簡稱亞銀)
6. 個案形式：公開競爭性招標(OCB)
7. 個案內容/要求：
   (1) 升級及鋪設工程包含現有的 11.4 公里道路，及尚需興建部分為 1.2 公里，道路寬度可變，說明如下：寬 10 公尺超過 8.5 公里、寬 8 公尺超過 3.1 公里、市區部分寬 6-7 公尺超過 1 公里
   (2) 填築路堤的土方工程材料，估計需要 150,000 立方公尺，其中大部分來自省內外的取土場。
   (3) 人行道和自行車道的混凝土路面共計 45,000 平方公尺
   (4) 建置不同尺寸的 29 個涵管和 13 個箱型涵管。
   (5) 建置 1,200 公尺長海堤道路。
   (6) 於 3,500 公尺長道路安裝太陽能光電模組 LED 路燈 255 盞。
   (7) 本個案為公開競爭性招標(Open Competitive Bidding, OCB)，將按照亞銀單一階段：單信封招標程序(Single-Stage: One-Envelope bidding procedure)進行，開放予亞銀合格來源國之投標者進行投標，如招標文件所述。

(8) 投標者亦須具備以下關鍵資格：

A. 投標者最近一年的淨資產為正值。

B. 過去三年（2017-2019 年）內，平均年營業額至少 1276 萬美元。

C. 投標者須依據財務計畫書格式 FIN-3(Remuneration) 及 FIN-4(Breakdown of Remuneration) 所定義之提出財務資訊證明，且其資產與負債相減須大於 160 萬美元。

D. 投標者過去五年內至少參與一件與本案類似之標案或正在執行中之標案，且該標案含有鋪設瀝青路面或雙瀝青路面處理之項目，以及該標案金額不得低於 820 萬美元。

(9) 投標者購買招標文件(英文版)相關資訊如下：

A. 聯絡人：H.E. Vong Pisith 計畫經理

聯絡地址：Ministry of Public Works and Transport Room 2,Third Floor,Western Building,CNR Norodom Blvd. & Street # 106, Phnom Penh, Cambodia.

電話/傳真：+85523426110

電子郵件：vong_pisith@yahoo.com

B. 請寫信至上述地址，以索取合約編號 PMU / MPWT / TIIGP2 / ICB / CW01a 的招標文件

C. 投標者須支付 200 美元或等值的 800,000 柬埔寨瑞爾手續費(此費用為不退還)。

D. 付款方式可用現金或存入柬埔寨國家銀行的銀行帳戶 000000001333。

E. 招標文件可親自索取，亦可以電子郵件或快遞方式等取得，惟投標者以快遞方式取得文件，須支

付快遞費用，並將此費用存入上述銀行帳戶。

F. 2020年9月23日起，招標文件將在上述地址發布，受理時間為一般工作日之上午 8:00 至 11:30 及下午 14:30 至 17:00。

(10)繳交投標文件：

A. 送至上開聯絡地址。

B. 須於截止日期或之前繳交：2020 年 11 月 5 日 10:00(柬埔寨當地時間) 。

C. 須與招標文件中所述之投標保證金一同繳交

投標將在截止日期後立即開標，參加投標者需有代表在場。投標者應負擔提交投標書所有有關之費用，且無論投標過程的及結果為何，業主均不負相關責任，另為確保投標保證金之外幣金額等值，採柬埔寨國家銀行於投標截止日期前 28 天發布的匯率為基準。

(三)拓展利基分析

1. 市場

近年來隨著東南亞國家擁有 6.5 億人口的東協經濟體（下稱 AEC），以及擁有 12.6 億人口的南亞大國印度經濟崛起，消費市場和內需潛力龐大，被各國視為最具商機的新興市場。東協經濟規模約 2 兆 5,400 億美元，預期 2030 年將發展成全球第 4 大經濟體，而隨著 AEC 成立，以及未來連結到跨太平洋夥伴協定和區域全面經濟夥伴協定之更大區域經濟整合，東協將進一步成為極具競爭力之內需市場及生產基地。受惠於區域經濟與全球供應鏈整合，電子產品貿易復甦帶動東協經濟成長動能，加上農業復甦、各國投資資金流入及公共基礎建設投資等因素，助益東協經濟成長。

柬埔寨王國（Kingdom of Cambodia），簡稱柬埔寨，

舊名又稱高棉，是東協會員國之一，擁有豐富的天然資源與充沛的勞工，農業與製衣及製鞋是柬埔寨重要的經濟成長動能。依據國際貨幣基金（IMF）資料顯示，柬埔寨將會是全球未來 10 年經濟成長最快速的國家之一，預期未來在經濟持續成長情況下，將成為東協市場中一顆耀眼的新星，柬埔寨對外開放政策不斷擴大，將農業、基礎設施建設作為優先發展領域，柬埔寨政府釋出多項優惠措施來吸引國外投資，包含「外資可 100%獨資經營、當地無外匯管制、可採美元計價的雙貨幣政策、再加上擁有龐大勞動人口優勢、多國關稅貿易優惠協議、政經局勢相對穩定等五大優勢」，吸引多國企業將柬埔寨設為亞洲營運布局的關鍵區域之一。除觀光旅遊帶動的經濟成長外，更因紡織成衣、製鞋、農產品加工、木材加工、交通運輸工具及其零配件、營建業及金融業與電信業等蓬勃發展，已逐漸成為東協十國中最具有潛力商機的市場之一。

目前雖受到新冠肺炎疫情和關稅優惠政策變化的雙重打擊，但柬埔寨基礎建設仍照原計畫進行，不僅各項基礎設施建設沒有取消，柬埔寨政府甚且加大基礎設施建設，將撥款 1.5 億美元改善全國各道路建設，為前來柬埔寨旅遊觀光的遊客帶來便捷交通路網。

2. 在地業者發展狀況

(1) Advancing Engineering Consultants：成立於 2009 年之工程顧問有限公司，專注於發展中國家之基礎設施項目。在建築和項目管理、土木工程、廢水、結構工程、環境工程和電氣工程等多個領域擁有豐富經驗，為各種基礎設施項目（包括道路、橋樑、建築物、水壩等）提供諮詢，設計和施工管理方面的服務。

(2) B.K.E.M Construction：成立於 2005 年之柬埔寨承包商，

獲 EDEN Garden Cambodia 頒年度最佳設計和建造獎、年度最佳景觀設計獎。

(3) SOMA Construction＆Development Co.，Ltd：成立於 2011 年，目前擁有 1000 多名員工，工程項目涵蓋：城市總體規劃、土木與結構工程、機電工程、專案施工管理、成本管理、建材和房地產開發等。

(4) LBL International Construction Company：成立於 1991 年，工程涵蓋各項公共工程及基礎設施如：光纜電纜鋪設、道路、橋樑、機場、學校、醫院等，目前正擴展業務至泰國。

3. 國際競爭業者

(1) 越南：Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company、Coteccons Construction JSC、Ricons Construction Investment JSC

(2) 泰國：Italian-Thai Development Public Company Limited、CH. Karnchang Public Company Limited、Sino-Thai Engineering Public Company Limited

(3) 中國：上海建工集團、天津優聯投資發展集團、中國紅豆集團

4. 辦公室總體建議

(1) 柬埔寨 2016 年旅遊達 500 萬人次，預計 2030 年將吸引 1500 萬人次到訪，柬埔寨政府為配合觀光旅遊業發展，持續興建相關基礎建設，如暹粒省道路等；爰此，建議我國工程業者可藉本標案切入，累積工程實績，俾利後續爭取其它柬埔寨工程商機。

(2) 如上述分析，國內工程業者於海內外交通工程及基礎建設經驗豐富，包括工信工程股份有限公司、榮民工程股份有限公司、大陸工程股份有限公司等潛力業者，

若能組成合作團隊共同爭取，切入柬埔寨市場，可累積建案實績，提升拓展柬埔寨市場能量。

(四)其他相關資訊

1. 聯絡窗口

(1) 欲得知詳細標案文件及相關資訊請洽：

聯絡人：H.E. Vong Pisith 計畫經理

聯絡地址：Ministry of Public Works and Transport Room 2,Third Floor,Western Building,CNR Norodom Blvd. & Street # 106, Phnom Penh, Cambodia.

電話/傳真：+85523426110

電子郵件：vong_pisith@yahoo.com

標案文件取得資訊如下：

Date	23 September 2020
Loan No. and Title	Loan 3701-CAM (COL): Second Greater Mekong Subregion Tourism Infrastructure for Inclusive Growth Project
Contract No. and Title	PMU/MPWT/TIIGP2/ICB/CW01a: Kep Coastal Road subproject
Deadline for Submission of Bids	5 November 2020 at 10:00 hours (Cambodia time)

2. 相關參考資料

來源索引 1：亞洲開發銀行
https://www.adb.org/
來源索引 2：中華民國外交部
https://www.mofa.gov.tw/CountryInfo.aspx?CASN=0984A85A3A9A6677&n=4043244986E87475&sms=26470E539B6FA395&s=76E514D1CA642D79
來源索引 3：中華民國對外貿易發展協會
https://www.trademag.org.tw/Upload/tam_tam/720663/12%20%E6%9F%AC%E5%9F%94%E5%AF%A8.pdf
來源索引 4：經濟部投資台灣入口網(新南向專區)
https://investtaiwan.nat.gov.tw