國際

檔　　號:
保存年限:

行政院公共工程委員會 函

地址：11010 臺北市信義區松仁路3號9樓
承辦人：李東陽
電話：02-87897611
傳真：02-87897584
E-Mail：tyli@mail.pcc.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國109年10月7日
發文字號：工程技字第1090023588號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨（360000000G_1090023588_doc6_Attach1.pdf）

主旨：檢送「南奧克蘭鐵路車站興建工程」商情乙份，請轉知所屬會員參考，請查照。

說明：為有效協助我國工程產業取得海外商機資訊，本會109(本)年度委託財團法人金屬工業研究發展中心蒐集我國工程產業可參與之案件商情，並將相關商情訊息經加值後提出研析意見，本次該中心業完成旨揭商情資訊，請轉知所屬會員參考。

正本：中華民國工程技術顧問商業同業公會、中華民國綜合營造業同業公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會
副本：外交部(含附件)、經濟部(含附件)、財團法人金屬工業研究發展中心

電子公文交換章 2020/10/08 10:05:41

行政院公共工程委員會

「109 年度工程產業全球化專案辦公室」
委託專業服務案

研析海外個案商情(地區：紐西蘭)

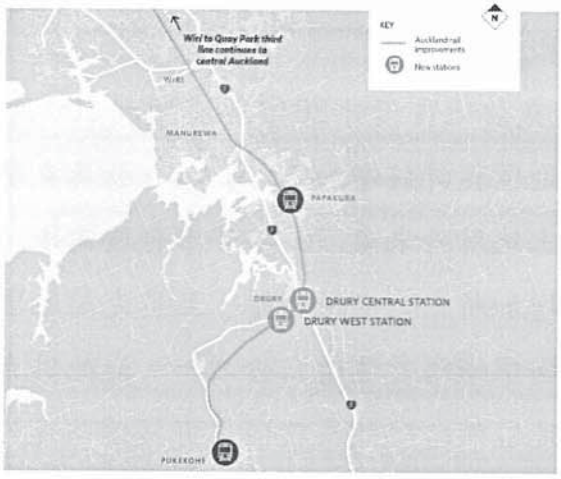
執行期間：109 年 4 月 13 日至 109 年 12 月 31 日

執行機構：財團法人金屬工業研究發展中心

中 華 民 國 109 年 9 月 9 日

一、商情摘要

- 個案名稱：南奧克蘭鐵路車站興建工程
- 個案地點：紐西蘭奧克蘭地區
- 個案金額：2.47 億美元(折合新臺幣約 71 億元)
- 計畫開始時間:預計於 2023 年
- 個案內容：
  - 建造 2 座鐵路車站、停車場及公車站等設施
  - 資金來源：紐西蘭政府



優勢

·國內工程業者具海外交通工程領域輸出經驗

·國內建材相關供應鏈體系完善

工程規範

紐西蘭與澳大利亞的工程技術規範相同，可複製經驗，迅速切入，節省時間成本。

機會

紐西蘭國家政策推動公共工程建設，市場極具發展潛力。

建議

因應紐西蘭政府持續推出大型工程標案，建議我國工程業者可籌組團隊合作爭取，以提升拓展紐西蘭市場能量。

二、商情分析內容

海外個案商情(地區：紐西蘭)

(一)個案名稱：南奧克蘭鐵路車站興建工程

(二)個案相關資訊：

1. 建置預定區域/地點：紐西蘭 Drury
2. 資金來源：紐西蘭政府
3. **個案金額：2.47 億美元(折合新臺幣約 71 億元)**
4. **計畫開始時間:預計於 2023 年開工，2024 下半年完工。**
5. 背景概述：

奧克蘭地區預計 2040 年將增加 100 萬人口(其中奧克蘭南部地區預計將增加 12 萬人)，故奧克蘭政府規劃 15,000 公頃土地用於未來 30 年都市發展需求，同時為滿足現有人口增加所需之交通運輸，且奧克蘭地區鐵路運輸量佔紐西蘭國家鐵路貨運量三分之一，爰此奧克蘭政府冀改善奧克蘭地區鐵路路網及設備以舒緩鐵路運輸壓力，改善計畫由以下項目組成。

(1) 增建第三條鐵路幹線（由 Downer 及 KiwiRail 承攬）。

(2) Papakura 至 Pukekohe 約 20 公里鐵路電氣化(由 McConnell Dowell 及 John Holland 組成 eTRACS 承攬)。

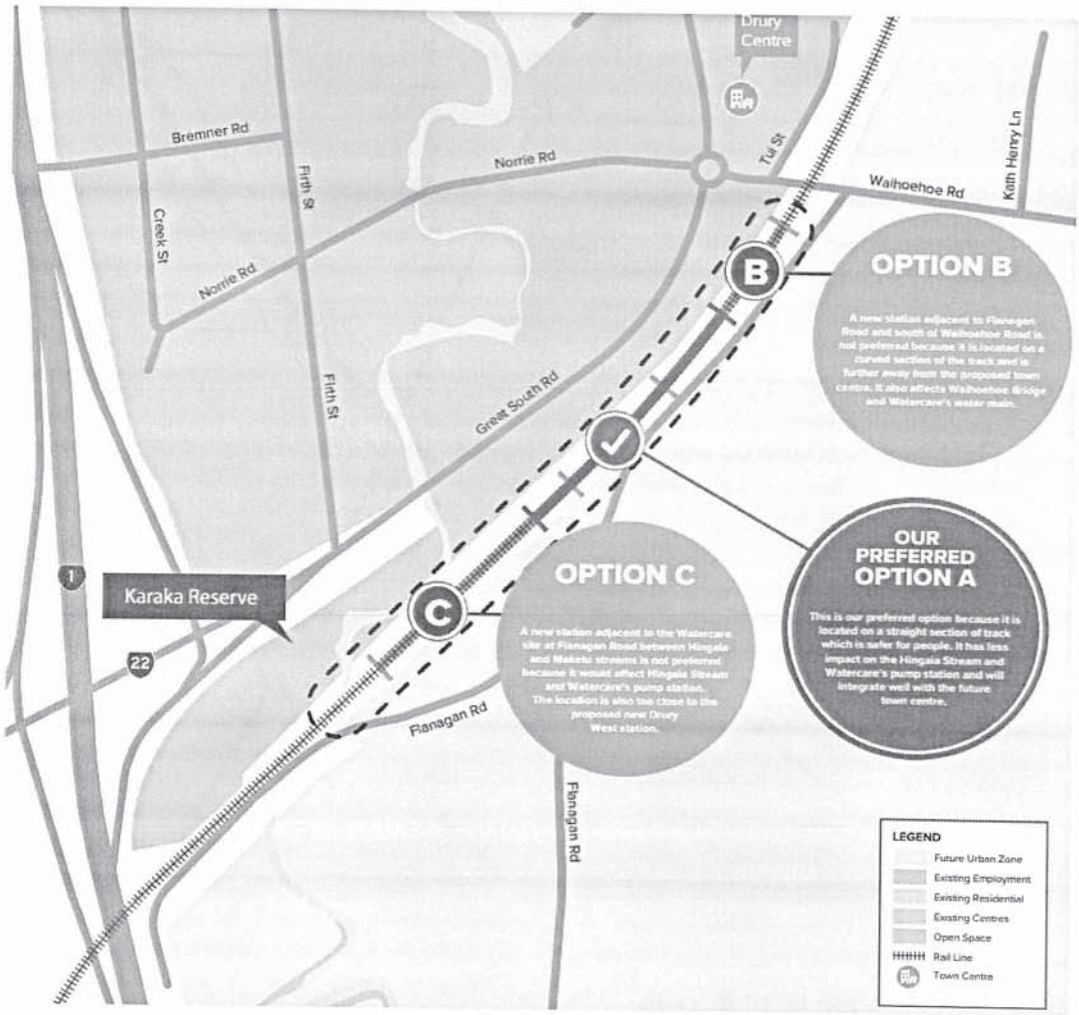
(3) 更新既有 60 公里之鐵道、枕木及道渣工程（KiwiRail 承攬）。

(4) **增建二個車站、興建停車場和公車站及自行車站等（相關資訊如下個案內容）。**

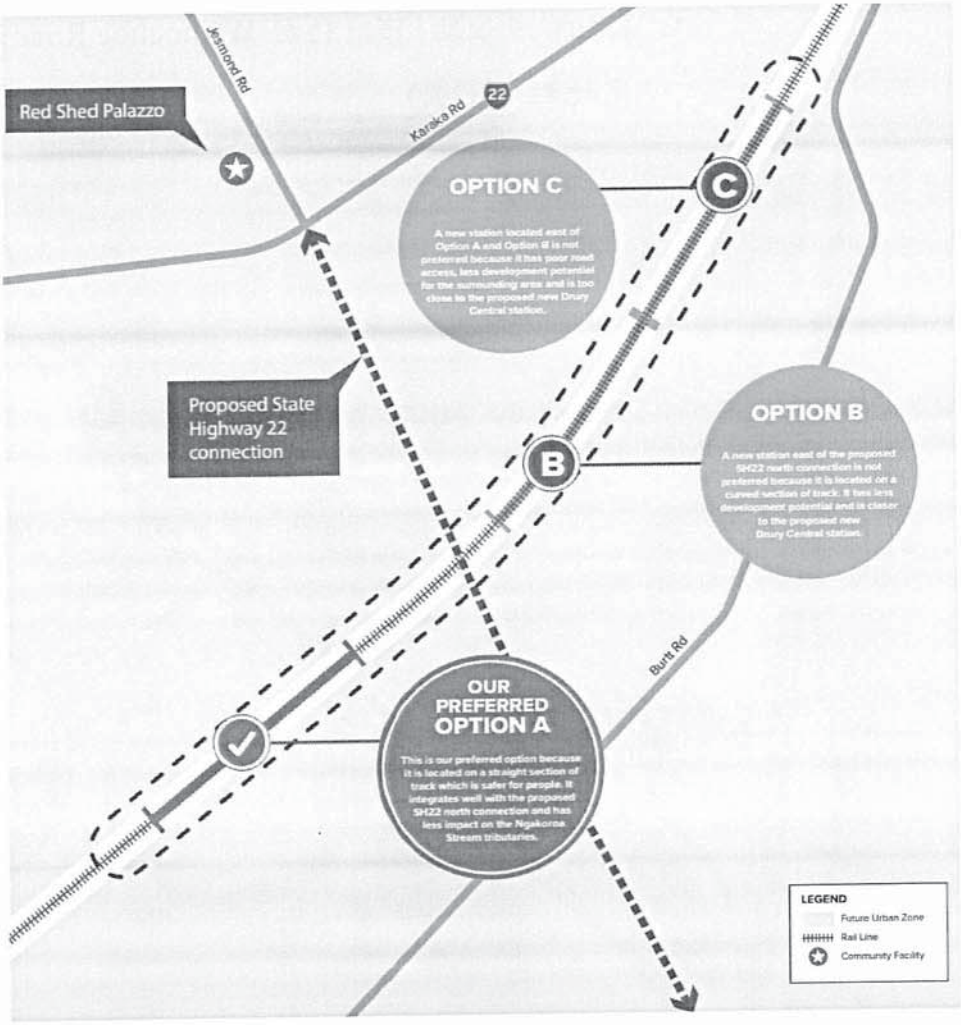
6. 個案重點內容：

(1) 建造二個新火車站，分別為：

A. Drury 中心站，預計位於 Waihoehoe Road 以南。(擬定地點如下圖)



B. Drury 西站，預計位於 Jesmond Road/SH22 交叉路口以南。(擬定地點如下圖)



以

(三)拓展利基分析

1. 市場

交通基礎建設為目前紐西蘭政府重要推動政策，紐西蘭政府將在公路、鐵路、高速公路等交通領域基礎設施投資約 68 億澳元（折合新臺幣約 1,423 億元），改善六個主要人口增加地區(Auckland、Waikato、Waikato&Bay of Plenty、Wellington、Canterbury 和 Queenstown)之交通基礎

設施（如下圖）。

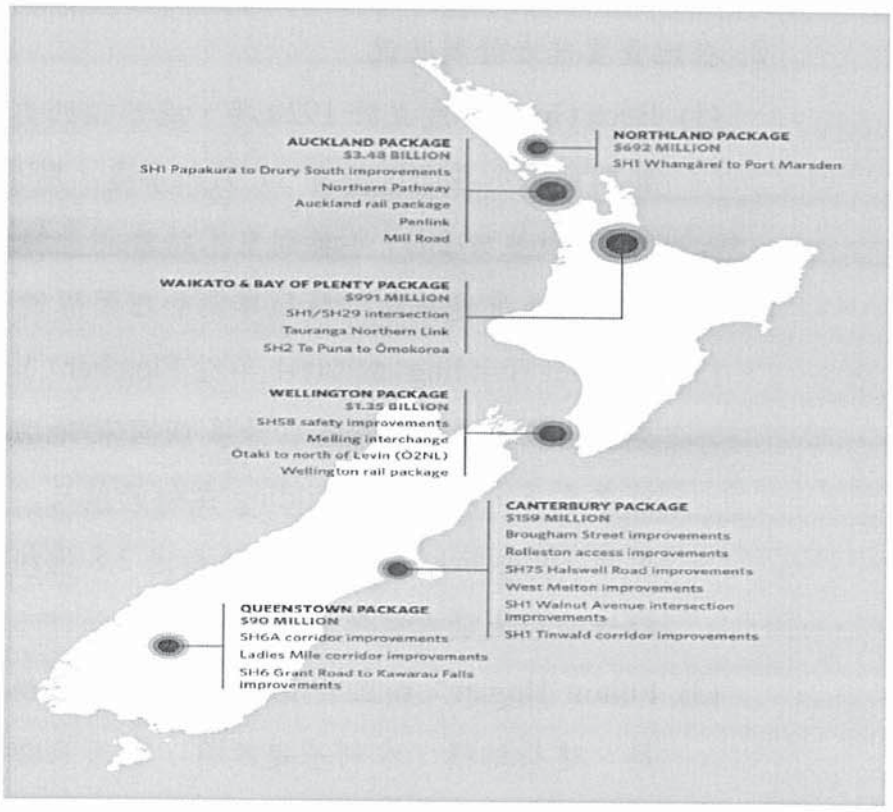


圖 紐西蘭六大人口增加地區交通計畫示意

爰此，紐西蘭政府於 2016 年 9 月通過奧克蘭發展計畫(Auckland Unitary Plan)，並由紐西蘭運輸局、奧克蘭運輸局及奧克蘭市議會合作規劃奧克蘭未來 30 年城市發展之大眾運輸建設，奧克蘭政府將投資約 10 億紐西蘭元(折合新臺幣約 195 億元)用以改善公共交通，包括 Papakura 至 Pukekohe 之間 20 公里軌道電氣化、升級 Pukekohe 車站、興建 Wiri 至 Quay Park 長約 5.2 公里之軌道，以提升 Hamilton 到 Auckland 之鐵路運輸能量。

且紐西蘭與澳洲具有相似的法令制度，紐西蘭工程協會及澳洲工程師協會(Engineers Australia，EA)已簽署相關協定，二國特許專業工程師已可跨境執業。對於我國已進入紐西蘭工程市場的業者，可快速複製紐西蘭經驗，迅速

適應澳大利亞工程市場，降低時間成本。

2. 在地重要業者發展狀況

(1) Beca Group：成立於 1920 年，總部設於奧克蘭的工程顧問公司，在全球設有 21 個辦事處，聘僱超過 3,300 名員工，並於 2019 年英國皇家特許測量師學會(RICS)中獲頒年度建築諮詢獎和專案管理團隊獎。

(2) Fletcher Building：於 2001 年從 Fletcher Challenge 公司分支出來，目前在全球四十多個國家/地區擁有將近兩萬名雇員，Fletcher Building 在紐西蘭及澳大利亞皆有上市，Fletcher Building 市值超過 2.8 億紐西蘭元，是紐西蘭最大的建造商。

(3) Fulton Hogan：成立於 1993 年，主要業務包含道路建築、建築結構、水利基礎設施、交通基礎設施等，目前聘僱超過 8,000 名員工，2013 年收入高達 32.2 億美元。

(4) Downer Group： 成立於 1933 年，旗下公司跨足基礎設施建設、基礎設施維護、礦業、土木工程、承包維護鐵路基礎設施等，Downer Group 在紐西蘭及澳洲皆有上市，雇傭超過 52,000 名員工，主要分佈在澳大利亞和紐西蘭，以及亞太地區，南美洲和非洲南部。

(5) McConnell Dowell：成立於 1960 年，並跨足建築、採礦、石化、電力、隧道、鐵路建設及海洋工程...等等工程領域。在澳大利亞、紐西蘭、亞洲、中東等 23 個國家地區聘僱超過 3,500 名員工，並在 2015 年榮獲 Hirepool 建設卓越獎及 IPWEA 年度公共工程獎。

(6) Citycare Group：成立於 1999 年之紐西蘭上市公司，為紐西蘭三大水資源供應商之一，擁有超過兩萬公里的

管路，覆蓋紐西蘭全國 25%，並提供土木工程服務和技術解決方案。

3. 國際競爭營造業者

(1) 澳洲：CPB Contractors、Lendlease Group、Laing O'Rourke Australia、Hutchinson Builders、Probuild。

(2) 中國：中國建築工程股份有限公司、中國鐵道建築股份有限公司、中國交通建設集團有限公司。

(3) 日本：日本東京鹿島股份有限公司、清水建設株式會社、竹中工務店株式會社、大成建設株式會社、大林組株式會社。

(4) 韓國：韓國首爾現代工程建設有限公司 、GS 建設（GS Engineering & Construction）、大宇工程建設有限公司、SK E&C(SK Engineering & Construction) 。

4. 辦公室總體建議

(1) 本案工程商機龐大，除車站營造外，紐西蘭政府持續於 Auckland、Waikato、Waikato&Bay of Plenty、Wellington、Canterbury 和 Queenstown 等地區釋出各類大型公共建設，故建議我國有意願拓展紐西蘭市場之工程業者，可採策略聯盟方式切入，例如與國際承包商或與在地工程業者合作等，以利爭取紐西蘭工程市場商機。

(2) 如上述分析，我國工程業者在交通領域已累積不少國內外建案實例及服務經驗，爰此建議業者可評估參與本案車站與周邊工程之契機，並建議籌組團隊合力爭取，藉由此案逐漸拓展紐西蘭工程市場商機，提升輸出能量。

(四)其他相關資訊(如聯絡窗口、相關附件等)

1. 聯絡窗口

Auckland Transport

地址：PO Box 92250, Auckland, 1142,

電話：09 355 3553

傳真：Fax: 09 355 3550

電子郵件：auckland@mofa.gov.tw

2. 相關參考資料

來源索引 1：紐澳採購網

https://infrastructurepipeline.org/project/southern-auckland-rail-stations/

來源索引 2：ITP Media

https://www.constructionweekonline.com/article-26156-updated-the-25-biggest-contractors-in-the-world

來源索引 3：Engineering News-Record

https://www.enr.com/toplists/2019-Top-250-Global-Contractors-1

來源索引 4：經濟部投資台灣入口網(新南向專區)

來源索引 5：IRJ(International Railway Journal)

https://www.railjournal.com/

來源索引 6：紐西蘭運輸局

https://www.supportinggrowth.govt.nz/assets/2020-Launch-South/41a1a3dfa5/Rail-Information-and-map.pdf