法益

檔　　號:
保存年限:

金門酒廠實業股份有限公司 函

地址：89248金門縣金寧鄉桃園路1號
承辦人：助理工程師 楊俊豪
電話：082-325628#83662
傳真：082-316295
電子信箱：habook@mail.kkl.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國110年4月29日
發文字號：金酒工字第11000045861號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如文（371026200L_11000045861_ATTACH1.pdf）

主旨：本公司辦理採購案號：110AP001—「金酒公司觀光探索體驗館新建工程」第1次招標案，詳如附件(招標公告)，敬請轉知貴會會員踴躍參與投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺灣區綜合營造業同業公會、臺北市建築師公會、社團法人臺灣營造工程協會、福建金門馬祖地區建築師公會
副本：本公司工程處 電子公文交換章 2021/04/29 10:39:00

裝 訂 線

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	專員	承辦人

全國建築師公會 收文 110年4月29日 第0940號

法益

檔　　號:
保存年限:

金門酒廠實業股份有限公司 函

地址：89248金門縣金寧鄉桃園路1號
承辦人：助理工程師 楊俊豪
電話：082-325628#83662
傳真：082-316295
電子信箱：habook@mail.kkl.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國110年4月29日
發文字號：金酒工字第11000045861號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如文（371026200L_11000045861_ATTACH1.pdf）

主旨：本公司辦理採購案號：110AP001—「金酒公司觀光探索體驗館新建工程」第1次招標案，詳如附件(招標公告)，敬請轉知貴會會員踴躍參與投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺灣區綜合營造業同業公會、臺北市建築師公會、社團法人臺灣營造工程協會、福建金門馬祖地區建築師公會
副本：本公司工程處 電子公文交換章 2021/04/29 10:39:00

裝 訂 線

公開招標公告

公告日：110/04/30

機關資料	機關代碼	3.71.2.62
	機關名稱	金門酒廠實業股份有限公司
	單位名稱	金門酒廠實業股份有限公司
	機關地址	892金門縣金寧鄉桃園路一號
	聯絡人	楊俊豪
	聯絡電話	(082)325628分機83662
	傳真號碼	(082)316295
	電子郵件信箱	habook@mail.kkl.gov.tw
採購資料	標案案號	110AP001
	標案名稱	金酒公司觀光探索體驗館新建工程
	標的分類	工程類 5123 - 倉儲及工業建築工程
	工程計畫編號	
	本採購案是否屬於建築工程	是，本案水管、電氣與建築工程合併招標 水管、電氣工程之預估金額新臺幣31,150,000元
	本案是否包括「瀝青混凝土鋪面」、「控制性低強度回填材料(CLSM)」、「級配粒料基層」、「級配粒料底層」或「低密度再生透水混凝土」等可使用再生粒料之工作項目	否
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額	275,822,600元
	採購金額級距	巨額
	有無已簽准預期使用情形及效益目標	有 傳輸已簽准之內容檔案名稱：使用效益評估簽核1100225(1).pdf
		自辦

	辦理方式	
	依據法條	採購法第18條、第19條
	是否適用條約或協定之採購	是否適用WTO政府採購協定(GPA)： 否 是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)： 否 是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)： 否
	本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	否
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
	預算金額	275,822,600元
	預算金額是否公開	是
	預計金額	275,822,600元
	預計金額是否公開	是
	後續擴充	否
	是否受機關補助	否
	是否含特別預算	否
	本案是否曾以不同案號辦理招標公告且已傳輸其無法決標公告，目前仍未決標	否
招標資料	招標方式	公開招標
	決標方式	最有利標 採購評選委員名單
	新增公告傳輸次數	01
	招標狀態	第一次公開招標
	機關自定公告日	110/04/30
	是否複數決標	否
	是否訂有底價	否 未訂底價依據：採購法第47條第1項第2款
	價格是否納入評選	是
	所占配分或權重是否為20%以上	是
		是

	本案評選項目是否包含廠商企業社會責任（CSR）指標	
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	是
	是否屬統包	是
	本案完成後所應達到之功能、效益、標準、品質或特性	修繕本公司金酒公園迎賓水池、曲水流觴等既有設施，並於寶月新泉處新設置「金酒公司觀光探索體驗館」，投資金額約新台幣2億9,800萬元，建物使用期限以20年估算每年提列折舊費用為新台幣14,900,000元，除以每年參觀金酒200,000人次後，預計每人次投資新台幣74.5元以提升金酒觀光客探索體驗之娛樂空間，透過金門高粱酒多元運用以吸引年輕族群及深根鞏固既有忠誠顧客，讓金酒消費族群可日益增加，以達到金酒永續發展之目標。
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	是
	是否屬國際競圖之採購	否
	是否採行協商措施	否
	是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1	否
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否
領投開標	是否提供電子領標	是 機關文件費(機關實收) 0元 系統使用費 20元 文件代收費 0元 總計 20元 是否提供現場領標：否

		投標須知下載
	是否提供電子投標	否
	截止投標	110/05/27 17:00
	開標時間	110/05/28 10:00
	開標地點	892金門縣金寧鄉桃園路一號
	是否須繳納押標金	是，尚未提供廠商線上繳納押標金 押標金額度： 新台幣壹仟貳佰萬元整
	投標文字	正體中文
	收受投標文件地點	892金門縣金寧鄉桃園路一號
其他	是否依據採購法第99條	否
	履約地點	金門縣(非原住民地區)
	履約期限	本工程含施工期限應於111年10月31日以前全部施作完竣
	是否刊登公報	是
	是否依據採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組	是 政風人員有無擔任委員：否 政風人員有無列席會議：是 主計人員有無擔任委員：否 主計人員有無列席會議：是
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	是
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之最新版範本	工程類工程採購契約範本最新版之時間為「110.03.09」 工程類統包工程採購契約範本最新版之時間為「110.03.09」 工程類節能績效保證專案統包工程採購契約範本最新版之時間為「109.01.14」 工程類災害搶險搶修開口契約範本最新版之時間為「110.03.09」 是
	採購監辦	依政府採購法第12條規定，報請上級機關派員監辦
	是否屬災區重建工程	否
	廠商資格摘要	投標廠商須為甲等綜合營造業、甲等自來水管承裝商、甲級電器承裝業及建築師事務所等4家以內異業共同投標，並於投標時出具「共同投標協議書」，共同投標廠商成員不具足上開四種資格者，必須依採購法施行細則第三十六條第一項另尋不足業種之廠商辦理專業分包，並於投標時出具「分包協議書」或由甲等綜合營造業單獨投標，惟必須另尋甲等自來水管承裝商、甲級電器承裝業及建築師事務所等廠商辦理專業分包，並於投標時出具「分包協議書」，應檢附之證明文件詳本案投標須知第六十一項。
	是否訂有與履約能力有關之基本資格	是

	廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 1.廠商或其受雇人、從業人員具有專門技能之證明。 2.廠商信用之證明。
是否訂有與履約能力有關之特定資格	是 廠商應附具之特定資格證明文件： 1.具有相當經驗或實績。
附加說明	投標廠商之特定資格及應附具之證明文件如下(限特殊或巨額之採購方可規定特定資格條件)： ■具有相當經驗或實績： 甲等綜合營造業截止投標日止10年內曾完成(或辦理中)建築工程，其單次施工金額不低於新台幣1億元，或累積金額不低於新台幣5億元。採計政府機關實績者，需檢附驗收合格證明影本或啟用後功能正常之使用情形證明文件影本；採計民間單位實績者，需檢附驗收合格證明影本或啟用後功能正常之使用情形證明文件影本，並應經法院或民間之公證人公(認)證。 特殊資格證明文件得含採購機關（構）出具之驗收證明或啟用後功能正常之使用情形證明。
是否刊登英文公告	否
疑義、異議、申訴及檢舉受理單位	疑義、異議受理單位：金門酒廠實業股份有限公司 申訴受理單位：行政院公共工程委員會採購申訴審議委員會（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897530、傳真：02-87897514） 檢舉受理單位：地方政府-金門縣政府採購稽核小組（地址：893金門縣金城鎮民生路六十號、電話：082-322208、傳真：082-324007） 法務部調查局（地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888） 福建省調查處（地址：893金門縣金城鎮西海路一段65號;金門郵政60000號信箱、電話：082-322888） 法務部廉政署（地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234） 中央採購稽核小組（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554）
招標公告傳輸時間	110/04/28 16:47

最有利標	是否於招標前召開評選委員會議，審定招標文件之評選項目、評審標準及評定方式	否
	已經機關首長或其授權人員核准	是
	依政府採購法第56條辦理者已經上級機關核准	是 ，核准文號：府財務字第1100015704號

註： ◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。