法益

檔　　號:
保存年限:

臺北市政府 函

地址：臺北市信義區市府路1號3樓南區
承辦人：黨興莒
電話：27208889轉1137
傳真：27253923
電子信箱：jackytang48@mail.taipei.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國110年7月29日
發文字號：府授工聯字第11030031722號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：更正招標公告影本1份（16486080_11030031722_1_ATTACH1.pdf）

主旨：本府聯合採購發包中心代辦本府都市發展局「臺北市內湖區潭美社會住宅新建工程委託專案管理（含監造）技術服務案」（案號: 1100526SC011）採購案第1次招標第1次更正公告案， 詳如附件，敬請通知貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、中華民國結構工程技師公會全國聯合會、中華民國電機技師公會全國聯合會
副本：電子公文交換章 2021/07/29 10:43:10

臺北市政府聯合採購發包中心代決

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	專員	承辦人

全國建築師公會 收文 110年7月29日 第1592號

法益

檔　　號:
保存年限:

臺北市政府 函

地址：臺北市信義區市府路1號3樓南區
承辦人：黨興莒
電話：27208889轉1137
傳真：27253923
電子信箱：jackytang48@mail.taipei.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國110年7月29日
發文字號：府授工聯字第11030031722號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：更正招標公告影本1份（16486080_11030031722_1_ATTACH1.pdf）

主旨：本府聯合採購發包中心代辦本府都市發展局「臺北市內湖區潭美社會住宅新建工程委託專案管理（含監造）技術服務案」（案號: 1100526SC011）採購案第1次招標第1次更正公告案， 詳如附件，敬請通知貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、中華民國結構工程技師公會全國聯合會、中華民國電機技師公會全國聯合會
副本：電子公文交換章 2021/07/29 10:42:10

臺北市政府聯合採購發包中心代決

裝 訂 線

更正招標公告成功

列印時間：110/07/28 16:43

限制性招標(經公開評選或公開徵求)更正公告

公告日：**110/07/29**

機關資料	機關代碼	3.79
	機關名稱	臺北市政府
	單位名稱	聯合採購發包中心
	機關地址	110臺北市信義區市府路1號3樓南區
	聯絡人	黨興莒
	聯絡電話	(02)27208889分機1137
	傳真號碼	(02)27253923
	電子郵件信箱	jackytang48@mail.taipei.gov.tw
採購資料	標案案號	1100526SC011
	標案名稱	臺北市內湖區潭美社會住宅新建工程委託專案管理（含監造）技術服務案
	標的分類	勞務類 8671 - 建築服務
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額	189,531,000元
	採購金額級距	巨額
	有無已簽准預期使用情形及效益目標	有 傳輸已簽准之內容檔案名稱：成本效益分析奉核掃描.pdf
	辦理方式	代辦 ，洽辦機關： 3.79.56 臺北市政府都市發展局
	依據法條	採購法第22條第1項第9款
	是否適用條約或協定之採購	是否適用WTO政府採購協定(GPA)： 是
		是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)： 否
		是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)： 是
	是否採用電子競價	否
	是否為商業財物或服務	否
	本採購是否屬	

	「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	否
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
	預算金額	189,531,000元
	預算金額是否公開	是
	預計金額	189,531,000元
	預計金額是否公開	是
	後續擴充	否
	是否受機關補助	否
	是否含特別預算	否
招標資料	招標方式	限制性招標(經公開評選或公開徵求)
	決標方式	準用最有利標 採購評選委員名單
	新增公告傳輸次數	01
	更正序號	01
	招標狀態	第一次限制性招標
	公告日	110/07/29
	原公告日	110/07/23
	是否複數決標	否
	是否訂有底價	否 未訂底價依據：採購法第47條第1項第2款
	價格是否納入評選	否
	是否於招標文件載明固定費用或費率	是
	本案評選項目是否包含廠商企業社會責任（CSR）指標	是
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	否
	是否屬統包	否

	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否
	是否屬國際競圖之採購	否
	是否採行協商措施	否
	是否適用採購法第**104**條或**105**條或招標期限標準第**10**條或第**4**條之**1**	否
	是否依據採購法第**106**條第**1**項第**1**款辦理	否
領投開標	是否提供電子領標	是 機關文件費(機關實收) 0元 系統使用費 20元 文件代收費 0元 總計 20元 是否提供現場領標：否
	是否提供電子投標	是
	是否異動招標文件	是
	截止投標	110/09/14 11:30
	開標時間	110/09/14 14:00
	開標地點	110臺北市信義區市府路1號3樓南區S308
	是否須繳納押標金	否
	投標文字	正體中文
	收受投標文件地點	11099臺北市府郵局第128信箱(限時掛號寄送)或臺北市信義區市府路1號3樓南區臺北市政府聯合採購發包中心收領標處(親送或郵政快捷寄送)
	是否依據採購法第**99**條	否

履約地點	臺北市(非原住民地區)
履約期限	自決標日起至本工程驗收合格及點交為止(詳契約主文第7條)
是否刊登公報	是
是否依據採購法第**11**條之**1**，成立採購工作及審查小組	否
本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由：本契約參考主管機關訂定之範本，並依機關需求訂定
採購監辦	依政府採購法第12條規定，報請上級機關派員監辦
廠商資格摘要	一、建築師事務所可單獨或共同投標。專業技師事務所(科別：土木工程、結構工程或電機相關科系任一)或工程技術顧問公司(科別：土木工程、結構工程及電機相關科系任一)應與依法開業之建築師事務所共同投標。 二、允許共同投標，代表廠商所占契約金額比率不得少於51%，另任一成員所佔契約金額比率不得少於10%，家數以3家為上限，符合所有資格之廠商仍得單獨投標。 三、證明文件詳投標須知。
是否訂有與履約能力有關之基本資格	是 廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 1.廠商信用之證明。
是否訂有與履約能力有關之特定資格	否
附加說明	※本次招標辦理第1次更正公告，說明如下： 一、更正招標文件內容詳見「招標文件修正對照表」 二、以上變更文件異動: 1.投標須知。 2.需求說明書。 3.公共工程施工階段契約約定權責分工表(有專案管理) 三、投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於110年8月5日前，以書面送達招標機關請求釋疑。招標機關對前項疑 義處理結果，將於110年8月30日前以書面答復請求釋疑廠商。 四、本案不予延長等標期，已購領招標文件之廠商，即日起請自政府採購領投標系統（網址：web.pcc.gov.tw/）下載更正之招標文件，不另索費。 四、其餘事項仍依原招標文件及刊登於110年7月23日採購公報之招標公告內容辦理。 [收受投標文件時間]： ※採書面投標者請於上班日上午8時30分至12時及下午1時30分至5時內送達。 ※採電子投標者應利用網址：http://web.pcc.gov.tw/ 投標。 ※逾截止期限者視為不合格。 [大陸地區廠商得否參與]：不得。 [公告固定費用]：新臺幣189,531,000元整。 [其他]： ※洽辦機關名稱：臺北市政府都市發展局(臺北市中山區南京東路三段168

其他	號18樓；承辦人員：凌清旭；電話：02-27772186轉2683)。 ※決標後訂約、履約管理及驗收等後續相關事宜由洽辦機關辦理。 ※開標方式：一次投標不分段開標。 ※招標文件內容疑義：投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於110年8月5日前，以書面送達招標機關請求釋疑，招標機關對前項疑義處理結果，將於110年8月30日前以書面答復請求釋疑廠商。 ※本採購如廠商採共同投標方式，各成員應備之證明文件請詳閱投標須知第肆節規定。 ※本案採固定費用給付，服務建議書報價超過公告之固定費用者，為不合格標。 ※嚴重特殊傳染性肺炎防疫注意事項：因應嚴重特殊傳染性肺炎疫情持續升溫，進入市政大樓務必配戴口罩，並配合量測體溫。請廠商提早進入市政大樓並配合防疫措施，以免遲到損害自身權益。 ※請投標廠商注意投標須知第42點規定，將領標憑據併入投標文件投標。
是否刊登英文公告	是 機關名稱(英)：Taipei City Government 機關地址(英)：No.1, Shifu Rd., Xinyi District, Taipei City 11008, Taiwan (R.O.C.). 標案名稱(英)：The TanMei Social Housing for Procurement of Project Management (Including Construction Supervision)in Neihu District,Taipei 聯絡人(英)：Ling,Ching-Hsu 聯絡電話(英)：+886-2-27772186 Ext 2683 傳真號碼(英)：+886-2-27771210 招標文件售價及付款方式(英)：price for acquiring electronic tender documentation on line(URL:web.pcc.gov.tw) electronic payment NT$20 領標地點(英)：No.1, Shifu Rd., Xinyi District, Taipei City 11008, Taiwan (R.O.C.). 附加說明(英)
疑義、異議、申訴及檢舉受理單位	疑義、異議受理單位：臺北市政府聯合採購發包中心(地址及電話同上之機關資料) 申訴受理單位：臺北市政府採購申訴審議委員會（地址：110臺北市信義區市府路1號9樓東北區、電話：02-27208889分機1059、傳真：02-27205870） 地方政府-臺北市政府採購稽核小組（地址：110臺北市信義區市府路一號三樓西南區、電話：02-27208889分機1052、傳真：02-27239354） 法務部調查局（地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電

	檢舉受理單位	話：02-29177777、傳真：02-29188888） 臺北市調查處（地址：106臺北市大安區基隆路二段176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888） 法務部廉政署（地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234） 中央採購稽核小組（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554）
更正時間	110/07/28 16:43	

最有利標

採購評選委員	採購評選委員名單
工作小組成員	項次 / 採購專業人員 / 姓名 1 / 否 / 李筱雯 2 / 是 / 何家偉 3 / 是 / 閻瑞莉 4 / 否 / 凌清旭
是否於招標前召開評選委員會議，審定招標文件之評選項目、評審標準及評定方式	否
已經機關首長或其授權人員核准	是
依政府採購法第**56**條辦理者已經上級機關核准	否

註： ◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。

列印 取消