法益

檔　　號:
保存年限:

臺北市政府 函

地址：臺北市信義區市府路1號3樓南區
承辦人：陳建宏
電話：02-27208889轉1133
電子信箱：teri@mail.taipei.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國110年8月30日
發文字號：府授工聯字第11030152752號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：更正公告資料1份（16960204_11030152752_1_ATTACH1.pdf）

主旨：本府聯合採購發包中心代辦臺北市政府都市發展局「臺北市南港區僑泰興社會住宅新建工程委託專案管理(含監造)技術服務案」（案號：1100715SC013）招標公告案，詳如附件，敬請通知貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人臺灣省土木技師公會、台北市土木技師公會
副本：電子公文交換章 2021/08/31 09:09:43

臺北市政府聯合採購發包中心代決

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主委 任員	秘書長	專員	承辦人

全國建築師公會 收文 110年8月31日 第1881號

法益

檔　　號:
保存年限:

臺北市政府 函

地址：臺北市信義區市府路1號3樓南區
承辦人：陳建宏
電話：02-27208889轉1133
電子信箱：teri@mail.taipei.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國110年8月30日
發文字號：府授工聯字第11030152752號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：更正公告資料1份（16960204_11030152752_1_ATTACH1.pdf）

主旨：本府聯合採購發包中心代辦臺北市政府都市發展局「臺北市南港區僑泰興社會住宅新建工程委託專案管理(含監造)技術服務案」（案號：1100715SC013）招標公告案，詳如附件，敬請通知貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人臺灣省土木技師公會、台北市土木技師公會
副本：電子公文交換章 2021/08/31 09:04:43

臺北市政府聯合採購發包中心代決

裝 訂 線

列印時間：110/08/27 16:45

經公開評選或公開徵求之限制性招標更正公告

公告日：110/08/30

機關資料	機關代碼	3.79
	機關名稱	臺北市政府
	單位名稱	聯合採購發包中心
	機關地址	110臺北市信義區市府路1號3樓南區
	聯絡人	陳建宏
	聯絡電話	(02)27208889分機1133
	傳真號碼	(02)27253923
	電子郵件信箱	teri@mail.taipei.gov.tw
採購資料	標案案號	1100715SC013
	標案名稱	臺北市南港區僑泰興社會住宅新建工程委託專案管理(含監造)技術服務案
	標的分類	勞務類 8671 - 建築服務
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額	96,663,000元
	採購金額級距	巨額
	有無已簽准預期使用情形及效益目標	有 傳輸已簽准之內容檔案名稱：南港區僑泰興麵粉廠回饋基地成本效益分析.pdf
	辦理方式	代辦 ，洽辦機關： 3.79.56 臺北市政府都市發展局
	依據法條	採購法第22條第1項第9款
	是否適用條約或協定之採購	是否適用WTO政府採購協定(GPA)： 是 是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)： 否 是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)： 是
	是否採用電子競價	否
	是否為商業財物或服務	否
	本採購是否屬「具敏感性或	否

	國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
	預算金額	61,605,000元
	預算金額是否公開	是
	預計金額	61,605,000元
	預計金額是否公開	是
	後續擴充	是 依政府採購法第22條第1項第7款，須敘明後續擴充之期間、金額或數量： 本技術服務包含台肥丁基地(南港區南港段四小段308地號，面積約2152平方公尺)委託專案管理、規劃、監造、耐震監督、地質鑽探分析及鑑界等服務後續擴充，後續擴充經費委託專案管理服務約839萬1,000元、委託規劃服務約350萬6,000元、委託監造服務約1,567萬7,000元、委託耐震監督服務約720萬元、委託地質鑽探分析及鑑界費約28萬4,000元，合計約3,505萬8,000元。
	是否受機關補助	否
	是否含特別預算	否
招標資料	招標方式	經公開評選或公開徵求之限制性招標
	決標方式	準用最有利標 採購評選委員名單
	新增公告傳輸次數	01
	更正序號	01
	招標狀態	第一次限制性招標
	公告日	110/08/30
	原公告日	110/08/03
	是否複數決標	否
	是否訂有底價	否 未訂底價依據：採購法第47條第1項第2款
	價格是否納入評選	否
	是否於招標文	是

	件載明固定費用或費率	
	本案評選項目是否包含廠商企業社會責任（CSR）指標	是
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	否
	是否屬統包	否
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否
	是否屬國際競圖之採購	否
	是否採行協商措施	否
	是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1	否
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否
領投開標	是否提供電子領標	是 機關文件費(機關實收) 0元 系統使用費 20元 文件代收費 0元 總計 20元

		是否提供現場領標：否 投標須知下載
	是否提供電子投標	是
	是否異動招標文件	是
	截止投標	110/09/23 11:00
	開標時間	110/09/23 14:00
	開標地點	臺北市信義區市府路一號3樓南區開標室S302
	是否須繳納押標金	否
	投標文字	正體中文
	收受投標文件地點	臺北市信義區市府路一號3樓南區臺北市政府聯合採購發包中心收標處或11099臺北市府郵局第128信箱
其他	是否依據採購法第99條	否
	履約地點	臺北市(非原住民地區)
	履約期限	自決標日起至工程完竣驗收合格及點交(詳契約主文第7條)
	是否刊登公報	是
	是否依據採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組	否
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由：本契約參考主管機關訂定之範本，並依機關需求訂定。
	採購監辦	依政府採購法第12條規定，報請上級機關派員監辦
	廠商資格摘要	一、建築師事務所可單獨投標或共同投標。專業技師事務所(科別：土木工程、結構工程或電機相關科系任一)或工程技術顧問公司(科別：土木工程、結構工程及電機相關科系任一)應與依法開業之建築師事務所共同投標。 二、允許共同投標，代表廠商所占契約金額比率不得少於51%，任一成員所佔契約金額比率不得少於10%，家數以 3 家為上限，符合所有資格之廠商仍得單獨投標。 (應附證明文件詳投標須知)
	是否訂有與履約能力有關之	是

基本資格	廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 1.廠商信用之證明。
是否訂有與履約能力有關之特定資格	否
附加說明	※本次招標第1次更正公告，說明如下： (一)更正招標文件內容詳如「招標文件修正對照表」。 (二)以上變更文件異動：契約、契約第二條附件 、契約第三條附件、需求說明書、評選須知附表、「規劃設計階段」注意事項一覽表等。 (三)本案不予延長等標期，已購領招標文件之廠商，即日起請自政府採購領投標系統（網址：web.pcc.gov.tw/）下載更正之招標文件，不另索費。 (四)其餘事項仍依原招標文件及刊登於110年8月3日採購公報之招標公告內容辦理。 [收受投標文件時間]： ※採書面投標者請於上班日上午8時30分至12時及下午1時30分至5時內送達。 ※採電子投標者應利用網址：http://web.pcc.gov.tw/ 投標。 ※[公告固定費用]：新台幣61,605,000元整。 ※逾截止期限者視為不合格。 [大陸地區廠商得否參與]：不得。 [其他]： ※洽辦機關名稱：臺北市政府都市發展局(110204臺北市信義區市府路1號9樓(南區)；承辦人員：凌清旭；電話：02-2777-2186轉2683)。 ※決標後訂約、履約管理及驗收等後續相關事宜由洽辦機關辦理。 ※開標方式：一次投標不分段開標。 ※招標文件內容疑義：投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於110年8月16日前，以書面送達招標機關請求釋疑，招標機關對前項疑義處理結果，將於110年9月9日前以書面答復請求釋疑廠商。 ※本案為準用最有利標決標，採固定價格給付，服務建議書所列報價如超過公告固定費用者為不合格標，不得為決標對象。 ※本採購如廠商採共同投標方式，各成員應備之證明文件請詳閱投標須知第肆節規定。 ※達一定序位之未得標廠商，發給一定金額之獎勵金。(詳評選須知) 分數(序位)：2；獎勵金：新臺幣 150,000元 分數(序位)：3；獎勵金：新臺幣 100,000元 ※嚴重特殊傳染性肺炎防疫注意事項：因應嚴重特殊傳染性肺炎疫情持續升溫，進入市政大樓務必配戴口罩，並配合量測體溫。請廠商提早進入市政大樓並配合防疫措施，以免遲到損害自身權益。 ※請投標廠商注意投標須知第42點規定，將領標憑據併入投標文件投標。
是否刊登英文公告	是 機關名稱(英) Taipei City Government 機關地址(英) No.1, Shifu Rd., Xinyi District, Taipei City 11008,

		Taiwan (R.O.C.).
	標案名稱(英)	The Chiaotaihsiang Social Housing for Procurement of Project Management (Including Construction Supervision)in Nankang District,Taipei
	聯絡人(英)	Ling,Ching-Hsu
	聯絡電話(英)	+886-2-27208889 Ext 1133
	傳真號碼(英)	+886-2-27253923
	招標文件售價及付款方式(英)	Price for acquiring electronic tender documentation on the internet(URL:web.pcc.gov.tw): electronic payment NT$20
	領標地點(英)	No.1, Shifu Rd., Xinyi District, Taipei City 11008, Taiwan (R.O.C.).
	附加說明(英)	
疑義、異議、申訴及檢舉受理單位	疑義、異議受理單位	臺北市政府聯合採購發包中心(地址及電話同上之機關資料)
	申訴受理單位	臺北市政府採購申訴審議委員會（地址：110臺北市信義區市府路1號9樓東北區、電話：02-27208889分機1059、傳真：02-27205870）
	檢舉受理單位	地方政府-臺北市政府採購稽核小組（地址：110臺北市信義區市府路1號3樓南區、電話：02-27208889分機1052、傳真：02-27239354） 法務部調查局（地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888） 臺北市調查處（地址：106臺北市大安區基隆路二段176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888） 法務部廉政署（地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234） 中央採購稽核小組（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554）
招標公告傳輸時間	110/08/02 15:54	

最	**是否於招標前召開**	否

有利標	評選委員會議，審定招標文件之評選項目、評審標準及評定方式	
	已經機關首長或其授權人員核准	是
	依政府採購法第56條辦理者已經上級機關核准	否

註： ◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。