法益

檔　　號:
保存年限:

國家住宅及都市更新中心 函

地址：104019台北市中山區民生東路一段21號
聯絡人：張日昇
電話：02-21006300 分機290
電子郵件：sunrise@hurc.org.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國110年11月18日
發文字號：住都字第11000114161號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：「新北市中和區景新段63地號等6筆土地更新案」履約管理委託技術服務案招標公告（110P007396_11000114161_110D2002567-01.pdf）

主旨：為辦理「新北市中和區景新段63地號等6筆土地更新案」履約管理委託技術服務案（案號：110A-041-1），惠請轉知所屬會員踴躍參加投標，請查照。

說明：旨揭「新北市中和區景新段63地號等6筆土地更新案」履約管理委託技術服務案業於110年11月18日上網公告，定於110年12月8日截止投標，詳請及最新招標公告請逕上國家住宅及都市更新中心網站查詢（連結網址：https://www.hurc.org.tw/hurc/procurement）。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、社團法人臺灣省土木技師公會、台北市土木技師公會、社團法人臺北市都市更新學會、社團法人新北市都市更新學會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、社團法人台北市不動產估價師公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、臺北市工程技術顧問商業同業公會、新北市工程技術顧問商業同業公會
副本：本中心綜合業務部專案三組 電子公文交換章 2021/11/18 10:43:26

代理董事長 花敬群

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	專員	承辦人

全國建築師公會 收文 110年11月18日 第7644號

法益

檔　　號:
保存年限:

國家住宅及都市更新中心 函

地址：104019台北市中山區民生東路一段21號
聯絡人：張日昇
電話：02-21006300 分機290
電子郵件：sunrise@hurc.org.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國110年11月18日
發文字號：住都字第11000114161號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：「新北市中和區景新段63地號等6筆土地更新案」履約管理委託技術服務案招標公告（110P007396_11000114161_110D2002567-01.pdf）

主旨：為辦理「新北市中和區景新段63地號等6筆土地更新案」履約管理委託技術服務案（案號：110A-041-1），惠請轉知所屬會員踴躍參加投標，請查照。

說明：旨揭「新北市中和區景新段63地號等6筆土地更新案」履約管理委託技術服務案業於110年11月18日上網公告，定於110年12月8日截止投標，詳請及最新招標公告請逕上國家住宅及都市更新中心網站查詢（連結網址：https://www.hurc.org.tw/hurc/procurement）。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、社團法人臺灣省土木技師公會、台北市土木技師公會、社團法人臺北市都市更新學會、社團法人新北市都市更新學會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、社團法人台北市不動產估價師公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、臺北市工程技術顧問商業同業公會、新北市工程技術顧問商業同業公會
副本：本中心綜合業務部專案三組 電子公文交換章 2021/11/18 10:42:26

代理董事長 花敬群

檔　　號：
保存年限：

國家住宅及都市更新中心　公告

發文日期：中華民國110年11月18日
發文字號：住都字第1100011416號
附件：

主旨：公告本中心「新北市中和區景新段63地號等6筆土地更新事業案」履約管理委託技術服務採購案（案號：110A-041-1）公開招標。

依據：

一、採購依據：本採購案適用本中心採購作業辦法，並參酌政府採購法相關規定精神辦理。

二、決標方式：本採購依本中心採購作業辦法第30條第1項第3款規定，訂有固定價格或費率者，經評定最有利標後即予決標。

公告事項：

一、公告時間：自110年11月18日8時起至110年12月15日17時止。

二、公告地點：本招標相關訊息刊載於本中心公告欄、本中心網站（https://www.hurc.org.tw/hurc/procurement）。

三、公告內容：「新北市中和區景新段63地號等6筆土地更新事業案」履約管理委託技術服務採購案招標文件

四、預算金額：新臺幣2,000萬元整（含稅）

五、招標文件領取地點：本中心行政部（104019臺北市中山區民生東路一段21號1樓）

六、招標文件售價：招標文件每份新台幣1,200元。

七、購標方式：

(一)線上付款領標：

1、廠商請至本中心官方網站（https://www.hurc.org.tw/）採購專區項下招標公告業面依招標案件填具【線上付款領標基本資料】後繳費，相關匯費及手續費由廠商自行負擔。

2、繳費完成後，本中心寄發驗證碼通知信至【線上付款領標基本資料】所填電子郵件地址，廠商應依通知信內容於官網採購專區下載招標文件，電子發票（領標憑據）原則以電郵方式於2日內寄發至相同電子郵件地址。

(二)臨櫃匯款領標

1、廠商匯款至下列帳號，並應自行負擔相關匯費：

戶名：國家住宅及都市更新中心

銀行及分行別：臺灣銀行中山分行

帳號：020-001-159-493

2、廠商匯款後應以電子郵件（purchase@hurc.org.tw）方式提供匯款證明文件及【臨櫃匯款領標單】，再致電（02-21006300#163、#162）採購單位確認。

3、匯款完成經會計單位確認後，將以電郵方式寄送發票領據及招標文件電子檔。

(三)廠商應明確瞭解本案領標截止期限及投標截止期限，並適當安排備標期程，不得以領標所費之行政程序時間

（包含電子發票開立時程、未收受通知信或其他故障排除處理時程等），向本中心為任何主張或請求。

1、如有線上及匯款繳費疑問，請致電會計單位確認(02-21006300#136）。

2、如有採購程序疑問，請致電採購單位確認（02-21006300#163、162）。

3、如有招標案件業務疑問，請致電承辦單位確認(02-21006300#290、295)

(四)如遇重複匯款等情形，本中心僅認定該重複匯款之帳戶均屬同一帳戶作為退款依據，並向本中心會計單位提出退款申請，該筆重複匯款將扣除銀行相關手續費後退還。

八、線上付款領標截止期限：110年12月13日（一）17時止。

九、截止投標期限：110年12月15日（三）17時止。

十、開標時間：110年12月16日（四）10時辦理資格審查，如臺北市政府宣布停止上班，則順延至恢復上班第一個工作日同時間、地點開標，且不另行公告。

十一、開標地點：104019臺北市中山區民生東路一段21號1樓。

十二、投標文件收受地點：

(一)廠商應於截止投標期限前，將投標文件郵遞或專人送達本中心（地址：104019臺北市中山區民生東路一段21號。），並註明：【「新北市中和區景新段63地號等6筆土地更新事業案」履約管理委託技術服務採購案】投標。

(二)投標文件以本中心總收文室實際收受與簽收之收件日期及時間為準，逾時寄達以廢標論，不予受理，原件退還。投標廠商應向投遞郵局確認送達時間，並自負無法送達之責任。

十三、廠商資格摘要：

(一)廠商登記或設立證明證件（廠商應依其投標資格檢附下列文件）

1、建築師事務所單獨投標者應附文件：

(1)開業證書。

(2)建築師公會最新年度會員證。

2、工程技術顧問公司(科別：土木工程、結構工程)單獨投標者應附文件：

(1)工程技術顧問公司登記證。

(2)技師執業執照，科別：土木或結構工程。

(3)中華民國工程技術顧問商業同業公會或地方同業公會最新年度之會員證。

3、以專業技師事務所(科別：土木工程、結構工程) 單獨投標者應附文件：

(1)開業證書。

(2)技師執業執照，科別：土木或結構工程。

(3)技師公會最新年度會員證。

(二)是否訂有與履約能力有關之特定資格：有。

十四、附加說明：

(一)本案受理陳情單位：招標時，投標廠商認有損害其權益者，受理投標廠商陳情之單位為本中心稽核單位（地址：104019臺北市中山區民生東路一段21號；傳真：02-2100-6310）。

(二)現場勘查：本案等標期間不辦理領勘，由投標廠商自行前往會勘。

(三)請廠商於領標日起至截止投標期限前一日，每日再次查看本案是否有補充或變更等相關公告，以確保自身權益。

十五、聯絡人：

(一)採購單位：饒資深專員（02-21006300分機163）

(二)業務單位：張資深規劃師（02-21006300分機290）

十六、相關詳細內容請參閱招標文件，敬請踴躍投標。

代理董事長 花敬群

裝

請蓋章

訂

線