法益

檔　　號:
保存年限:

杜風工程服務股份有限公司　函

地址：251新北市淡水區中正東路2段27之7號17樓
承辦人：王基全
電話：02-8809-8001
傳真：02-8809-8005

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國110年11月30日
發文字號：杜風公字第1101107172號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：招標資料，乙式乙份。（1101107172_Attach1.pdf、1101107172_Attach2.pdf）

主旨：有關「教準部暨技術學校生活大樓新建工程」及「光華營區綜合大樓及青天營區官兵綜合生活大樓新建工程」統包工程等2案招商事宜，請查照。

說明：

一、旨揭「教準部暨技術學校生活大樓新建工程」及「光華營區綜合大樓及青天營區官兵綜合生活大樓新建工程」統包工程等2案，已於民國110年11月25及26日公開於政府採購網站。

二、案內統包工程主要工項為興建住辦大樓、餐廳及周邊附屬設施等，惠請貴會協助函轉所屬會員周知踴躍參與投標。

正本：中華民國全國建築師公會、桃園市建築師公會、台北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、臺中市大臺中建築師公會、社團法人高雄市建築師公會、台灣區綜合營造同業公會、台灣區水管工程工業同業公會、台灣區電氣工程工業同業公會
副本：海軍左營後勤支援指揮部、六生建築師事務所、盟碩電機技師事務所、富華冷凍空調技師事務所、杜風工程服務股份有限公司(建築組)（均無附件）

電子公文交換章 2021/12/01 09:28:36

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	專員	承辦人

全國建築師公會 收文 110年12月1日 第750號

法益

檔　　號:
保存年限:

杜風工程服務股份有限公司　函

地址：251新北市淡水區中正東路2段27之7號17樓
承辦人：王基全
電話：02-8809-8001
傳真：02-8809-8005

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國110年11月30日
發文字號：杜風公字第1101107172號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：招標資料，乙式乙份。（1101107172_Attach1.pdf、1101107172_Attach2.pdf）

主旨：有關「教準部暨技術學校生活大樓新建工程」及「光華營區綜合大樓及青天營區官兵綜合生活大樓新建工程」統包工程等2案招商事宜，請查照。

說明：

一、旨揭「教準部暨技術學校生活大樓新建工程」及「光華營區綜合大樓及青天營區官兵綜合生活大樓新建工程」統包工程等2案，已於民國110年11月25及26日公開於政府採購網站。

二、案內統包工程主要工項為興建住辦大樓、餐廳及周邊附屬設施等，惠請貴會協助函轉所屬會員周知踴躍參與投標。

正本：中華民國全國建築師公會、桃園市建築師公會、台北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、臺中市大臺中建築師公會、社團法人高雄市建築師公會、台灣區綜合營造同業公會、台灣區水管工程工業同業公會、台灣區電氣工程工業同業公會
副本：海軍左營後勤支援指揮部、六生建築師事務所、盟碩電機技師事務所、富華冷凍空調技師事務所、杜風工程服務股份有限公司(建築組)（均無附件）

電子公文交換章 2021/12/01 09:28:36

列印時間：110/11/29 15:42

公開招標公告

公告日：110/11/25

[機關代碼]3.5
[機關名稱]國防部
[單位名稱]國防部國防採購室
[機關地址]104臺北市中山區北安路409號
[聯絡人]施小姐
[聯絡電話](02)85099473
[傳真號碼](02)85099475
[電子郵件信箱]ndpo@mail.mil.tw
[標案案號]110-5160007727426120
[標案名稱]「教準部暨技術學校生活大樓新建工程」統包工程
[標的分類]工程類5139 - 其他土木工程
[工程計畫編號]
[本採購案是否屬於建築工程]是，本案水管、電氣與建築工程合併招標
[水管、電氣工程之預估總金額]104,083,400元
[財物採購性質]非屬財物之工程或勞務
[採購金額級距]巨額
[辦理方式]代辦
[洽辦機關]3.5.48國防部海軍司令部
[依據法條]採購法第18條、第19條
[是否適用條約或協定之採購]
[是否適用WTO政府採購協定(GPA)] 否
[WTO政府採購協定排除理由]02.符合GPA第3條規定之除外事項 - 為保護國家基本安全利益，而對國家安全或國防目的所不可或缺之採購，採取必要之行動或不公開資訊。
[是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)] 否
[臺紐經濟合作協定排除理由]02.符合ANZTEC第4條規定之除外事項 - 為保護國家基本安全利益，而對國家安全或國防目的所不可或缺之採購，採取必要之措施或不公開資訊。
[是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)] 否
[臺星經濟夥伴協定排除理由]02.符合GPA第3條規定之除外事項 - 為保護國家基本安全利益，而對國家安全或國防目的所不可或缺之採購，採取必要之行動或不公開資訊。
[本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購]否
[本採購是否屬「涉及國家安全」採購]是
[預算金額]763,086,006元
[預算金額是否公開]是
[後續擴充]否
[是否受機關補助]否
[是否含特別預算]否
[招標方式]公開招標
[決標方式]最有利標
[新增公告傳輸次數]01
[招標狀態]第一次公開招標
[公告日]110/11/25
[是否複數決標]否

[是否訂有底價]否
[價格是否納入評選]是
[所占配分或權重是否為20%以上]是
[是否屬特殊採購]否
[是否已辦理公開閱覽]是
[是否屬統包]是
[本案完成後所應達到之功能、效益、標準、品質或特性]規劃構想配合國軍兵力部屬調整及前瞻國軍「募兵制」政策，興建現代新式建築物，並結合國軍設施標準化作業，使營區各項設施切合官兵實需，秉機能完整、安全實用、健康舒適、維護經濟、節能環保原則規劃本營區，未來整建完成後，可提供官士兵駐用。
[是否屬共同供應契約採購]否
[是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)]否
[是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證]否
[是否屬國際競圖之採購] 否
[是否採行協商措施]否
[是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1]否
[是否依據採購法第106條第1項第1款辦理]否
[是否提供電子領標]是
[機關文件費(機關實收)]0元
[系統使用費]20元
[文件代收費]0元
[總計]20元
[是否提供現場領標]否
[是否提供電子投標]否
[截止投標]110/12/24 09:00
[開標時間]110/12/24 10:00
[開標地點]新高營區開標室（高雄市前鎮區光華二路51號6樓）
[是否須繳納押標金] 是，且提供廠商線上繳納押標金
[機關押標金指定收款機關單位]國防採購室
[押標金額度]新臺幣3,800萬元整
[投標文字]正體中文或英文
[收受投標文件地點]現場投標：新高營區（高雄市前鎮區光華二路51號6樓）；郵寄投標：高雄市前鎮區光華二路51號6樓）
[是否依據採購法第99條]否
[履約地點]高雄市(非原住民地區)
[履約期限]於簽約次日起890日曆天內全部竣工
[是否刊登公報]是
[本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本]是
[是否屬災區重建工程]否
[廠商資格摘要]
一、本案須由甲等綜合營造業、甲等自來水管承裝商、甲等電器承裝業、乙等冷凍空調工程業及建築師事務所等專業廠商共同投標，並須檢附經公證或認證之共同投標協議書，同時具上揭之資格者亦得單獨投標，共同投標廠商家數以不超過5家為原則，投標廠商各成員（含代表廠商）並應具備至少一項前述之營業項目及其等級。共同投標廠商之組成未符合應具備之資格需求者，為不予決標對象。
二、餘詳投標須知第42點。
[是否訂有與履約能力有關之基本資格]否
[是否訂有與履約能力有關之特定資格]是
[廠商應附具之特定資格證明文件]

1.具有相當經驗或實績。

[附加說明]

1.電子領標、投標網址:http://web.pcc.gov.tw。

2.本次開標受3家(含)以上合格投標廠商之限制。

3.本案投、開標地點均為：新高營區開標室（高雄市前鎮區光華二路51號6樓）

4.為因應政府防疫措施，請參與開標廠商至本部開標場所及會議場所時配戴口罩，並配合本部承辦人員量測體溫，謝謝！投標廠商倘有發燒，咳嗽等呼吸道症狀，本部將採隔離措施續行開標程序。

[是否刊登英文公告]否

[疑義、異議、申訴及檢舉受理單位]

[疑義、異議受理單位]國防部國防採購室，電話：02-85099471、傳真：02-85099475

[申訴受理單位]行政院公共工程委員會採購申訴審議委員會（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897530、傳真：02-87897514）

[檢舉受理單位]

部會署-國防部採購稽核小組（地址：104臺北市中山區北安路409號、電話：02-85099467、傳真：02-85099469）

法務部調查局（地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888）

臺北市調查處（地址：106臺北市大安區基隆路二段176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888）

法務部廉政署（地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234）

中央採購稽核小組（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554）

[是否公開委員名單]是

註： ◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。

列印時間：110/11/29 15:43

公開招標公告

公告日：110/11/26

[機關代碼]3.5
[機關名稱]國防部
[單位名稱]國防採購室
[機關地址]104臺北市中山區北安路409號
[聯絡人]蔡少校
[聯絡電話](02)85099474
[傳真號碼](02)85099475
[電子郵件信箱]ndpo@mail.mil.tw
[標案案號]110-5160007727326020
[標案名稱]「光華營區綜合大樓及青天營區官兵綜合生活大樓新建工程」統包工程
[標的分類]工程類5139 - 其他土木工程
[工程計畫編號]
[本採購案是否屬於建築工程]是，本案水管、電氣與建築工程合併招標
[水管、電氣工程之預估總金額]80,363,673元
[財物採購性質]非屬財物之工程或勞務
[採購金額級距]巨額
[辦理方式]代辦
[洽辦機關]3.5.48國防部海軍司令部
[依據法條]採購法第18條、第19條
[是否適用條約或協定之採購]
[是否適用WTO政府採購協定(GPA)] 否
[WTO政府採購協定排除理由]02.符合GPA第3條規定之除外事項 - 為保護國家基本安全利益，而對國家安全或國防目的所不可或缺之採購，採取必要之行動或不公開資訊。
[是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)] 否
[臺紐經濟合作協定排除理由]02.符合ANZTEC第4條規定之除外事項 - 為保護國家基本安全利益，而對國家安全或國防目的所不可或缺之採購，採取必要之措施或不公開資訊。
[是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)] 否
[臺星經濟夥伴協定排除理由]02.符合GPA第3條規定之除外事項 - 為保護國家基本安全利益，而對國家安全或國防目的所不可或缺之採購，採取必要之行動或不公開資訊。
[本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購]否
[本採購是否屬「涉及國家安全」採購]是
[預算金額]590,552,513元
[預算金額是否公開]是
[後續擴充]否
[是否受機關補助]否
[是否含特別預算]否
[招標方式]公開招標
[決標方式]最有利標
[新增公告傳輸次數]01
[招標狀態]第一次公開招標
[公告日]110/11/26
[是否複數決標]否

[是否訂有底價]否
[價格是否納入評選]是
[所占配分或權重是否為20%以上]是
[是否屬特殊採購]否
[是否已辦理公開閱覽]是
[是否屬統包]是
[本案完成後所應達到之功能、效益、標準、品質或特性]規劃構想配合國軍兵力部署調整及前瞻國軍「募兵制」政策，興建現代新式建築物，並結合國軍設施標準化作業，使營區各項設施切合官兵實需，秉機能完整、安全實用、健康舒適、維護經濟、節能環保原則規劃營區，未來整建完成後，可提供多員官士兵駐用。
[是否屬共同供應契約採購]否
[是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)]否
[是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證]否
[是否屬國際競圖之採購] 否
[是否採行協商措施]否
[是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1]否
[是否依據採購法第106條第1項第1款辦理]否
[是否提供電子領標]是
[機關文件費(機關實收)]0元
[系統使用費]20元
[文件代收費]0元
[總計]20元
[是否提供現場領標]否
[是否提供電子投標]否
[截止投標]110/12/24 09:00
[開標時間]110/12/24 10:00
[開標地點]新高營區（高雄市前鎮區光華二路51號6樓）
[是否須繳納押標金] 是，尚未提供廠商線上繳納押標金
[押標金額度]新臺幣2,900萬元
[投標文字]正體中文
[收受投標文件地點]現場投標：新高營區（高雄市前鎮區光華二路51號6樓）；郵寄投標：新高營區（高雄市前鎮區光華二路51號6樓）
[是否依據採購法第99條]否
[履約地點]高雄市(非原住民地區)
[履約期限]簽約次日起820日曆天內全部竣工
[是否刊登公報]是
[本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本]是
[是否屬災區重建工程]否
[廠商資格摘要]
1.本案應由依法設立之「『甲等(含以上)綜合營造業』及『甲等(含以上)自來水管承裝商』及『甲級(含以上)電器承裝業』、『乙等(含以上)冷凍空調工程業』及『建築師事務所』」等專業廠商共同投標，並須檢附經公證或認證之共同投標協議書，同時具上揭資格者亦得單獨投標，共同投標廠商家數以不超過5家為原則，共同投標（含代表廠商）或單獨投標之任一廠商如有未具前述資格者，為不予決標對象。
2.餘詳「國防部工程、財物暨勞務採購投標須知」第42點。

[是否訂有與履約能力有關之基本資格]否
[是否訂有與履約能力有關之特定資格]是
[廠商應附具之特定資格證明文件]

1.具有相當經驗或實績。

[附加說明]

1.郵購領標，附大型回郵信封(註明收件人姓名、地址)、貼足限時掛號郵資及標單費用(郵政匯票抬頭為「國防部」)，寄臺北市中山區北安路409號，國防部國防採購室收(信封上請註明購買標單標的名稱及案號)並請自行估計郵遞時間，如延誤領、投標時效，本單位概不負責。

2.電子領標、投標網址:http://web.pcc.gov.tw。

3.本次開標受3家(含)以上合格投標廠商之限制。

4.為因應政府防疫措施，請參與開標廠商至本部開標場所及會議場所時配戴口罩，並配合本部承辦人員量測體溫，謝謝！投標廠商倘有發燒，咳嗽等呼吸道症狀，本部將採隔離措施續行開標程序。

[是否刊登英文公告]否

[疑義、異議、申訴及檢舉受理單位]

[疑義、異議受理單位]國防部國防採購室，電話：02-85099474、傳真：02-85099475

[申訴受理單位]行政院公共工程委員會採購申訴審議委員會（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897530、傳真：02-87897514）

[檢舉受理單位]

部會署-國防部採購稽核小組（地址：104臺北市中山區北安路409號、電話：02-85099467、傳真：02-85099469）

法務部調查局（地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888）

臺北市調查處（地址：106臺北市大安區基隆路二段176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888）

法務部廉政署（地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234）

中央採購稽核小組（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554）

[是否公開委員名單]是

註： ◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。