檔　　號:
保存年限:

法益

臺北市政府工務局 函

地址：臺北市信義區市府路1號3樓南區
承辦人：黨興莒
電話：27208889轉1137
傳真：27253923
電子信箱：jackytang48@mail.taipei.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國111年4月27日
發文字號：北市工聯字第11130114302號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：招標公告資料1份（20463296_11130114302_1_ATTACH1.pdf）

主旨：本局聯合採購發包中心代辦本府都市發展局「西寧綜合大樓暨洛陽停車場（含西區門戶計畫）整體開發可行性規劃作業委託技術服務案」（案號：1110401SC004）第1次招標公告案，詳如附件，敬請通知貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、台灣省土木技師公會、臺北市土木技師公會、臺北市工程技術顧問商業同業公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、北市室內設計裝修商業同業公會、新北市室內設計裝修商業同業公會、基隆市室內設計裝修商業同業公會
副本：電子公文交換章 2022/04/27 16:46:04

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	秘書	承辦人

全國建築師公會 收文 111年4月27日 第0977號

檔　　號:
保存年限:

法益

臺北市政府工務局 函

地址：臺北市信義區市府路1號3樓南區
承辦人：黨興莒
電話：27208889轉1137
傳真：27253923
電子信箱：jackytang48@mail.taipei.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國111年4月27日
發文字號：北市工聯字第11130114302號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：招標公告資料1份（20463296_11130114302_1_ATTACH1.pdf）

主旨：本局聯合採購發包中心代辦本府都市發展局「西寧綜合大樓暨洛陽停車場（含西區門戶計畫）整體開發可行性規劃作業委託技術服務案」（案號：1110401SC004）第1次招標公告案，詳如附件，敬請通知貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、台灣省土木技師公會、臺北市土木技師公會、臺北市工程技術顧問商業同業公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、北市室內設計裝修商業同業公會、新北市室內設計裝修商業同業公會、基隆市室內設計裝修商業同業公會
副本：電子公文交換章 2022/04/27 15:46:04

列印時間：111/04/26 13:46

經公開評選或公開徵求之限制性招標公告

公告日：111/04/26

機關資料	機關代碼	3.79.11
	機關名稱	臺北市政府工務局
	單位名稱	聯合採購發包中心
	機關地址	110臺北市信義區市府路1號南區3樓
	聯絡人	黨興莒
	聯絡電話	(02)27208889分機1137
	傳真號碼	(02)27253923
	電子郵件信箱	jackytang48@mail.taipei.gov.tw
採購資料	標案案號	1110401SC004
	標案名稱	「西寧綜合大樓暨洛陽停車場(含西區門戶計畫)整體開發可行性規劃作業委託技術服務案」
	標的分類	勞務類 8671 - 建築服務
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額	19,500,000元
	採購金額級距	查核金額以上未達巨額
	辦理方式	代辦 ，洽辦機關： 3.79.56 臺北市政府都市發展局
	依據法條	採購法第22條第1項第9款
	是否適用條約或協定之採購	是否適用WTO政府採購協定(GPA)： 是 是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)： 否 是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)： 是
	是否採用電子競價	否
	是否為商業財物或服務	否
	本採購是否屬「具敏感	否

	性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
	預算金額	19,500,000元
	預算金額是否公開	是
	預計金額	19,500,000元
	預計金額是否公開	是
	後續擴充	否
	是否受機關補助	否
	是否含特別預算	否
招標資料	招標方式	經公開評選或公開徵求之限制性招標
	決標方式	準用最有利標 採購評選委員名單
	新增公告傳輸次數	01
	招標狀態	第一次限制性招標
	機關自定公告日	111/04/26
	是否複數決標	否
	是否訂有底價	否 未訂底價依據：採購法第47條第1項第2款
	價格是否納入評選	否
	是否於招標文件載明固定費用或費率	是
	本案評選項目是否包含廠商企業社	否

	會責任（CSR）指標	
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	否
	是否屬統包	否
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否
	是否屬國際競圖之採購	否
	是否採行協商措施	否
	是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1	否
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否
領投開標	是否提供電子領標	是 機關文件費(機關實收) 0元 系統使用費 20元 文件代收費 0元 總計 20元 是否提供現場領標：否

		投標須知下載
	是否提供電子投標	否
	截止投標	111/05/26 11:30
	開標時間	111/05/26 14:00
	開標地點	110臺北市信義區市府路1號南區3樓S308開標室
	是否須繳納押標金	否
	是否須繳納履約保證金	否
	投標文字	正體中文
	收受投標文件地點	11099臺北市府郵局第128信箱(限時掛號寄送)或臺北市信義區市府路1號3樓南區臺北市政府工務局收領標處(親送或郵政快捷寄送)
其他	是否依據採購法第99條	否
	履約地點	臺北市(非原住民地區)
	履約期限	自機關書面通知開始日起，至本工程完竣且驗收合格日止
	是否刊登公報	是
	是否依據採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組	否
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由：本契約參考主管機關訂定之範本，並依機關需求訂定。
	採購監辦	依政府採購法第12條規定，報請上級機關派員監辦
	廠商資格摘要	一、符合以下任一業類資格者可為投標廠商，並允許共同投標，家數以2家為限。 二、建築師事務所、專業技師事務所(科別：都市計畫、土木工程、交通工程及其他經主管機關認定科別之工程任一)或工程技術顧問公司(都市計畫、土木工程、交通工程及其他經主管機關認定科別之工程任一)、H701010(住宅及大樓開發租售業)、H701040(特定專業區開發業)、H701080(都市更新重建業)、H701050(投資興建公共建設業)、H702010(建築經理業)、HZ99990(其他金融、保險及不動產業)、H704031(不動產仲介經紀業)、I102010(投資顧問業)、I103060(管理顧問業)、I199990(其他顧問服務業)、IZ99990(其他工商服務業)、景觀、室內設計業(I50301

	0)、其他設計業(I599990)、 未分類其他服務業(JZ99990) 三、證明文件詳投標須知。
是否訂有與履約能力有關之基本資格	是 廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 1.廠商信用之證明。
附加說明	[收受投標文件時間]： ※採書面投標者請於上班日上午8時30分至12時及下午1時30分至5時內送達。 ※逾截止期限者視為不合格。 [大陸地區廠商得否參與]：不得。 [公告固定費用]：新臺幣19,500,000元整。 [其他]： ※洽辦機關名稱：臺北市政府都市發展局(臺北市中山區南京東路三段168號18樓；承辦人員：韓依婷；電話：02-27772186轉2676)。 ※決標後訂約、履約管理及驗收等後續相關事宜由洽辦機關辦理。 ※開標方式：一次投標不分段開標。 ※招標文件內容疑義：投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於111年5月3日前，以書面送達招標機關請求釋疑，招標機關對前項疑義處理結果，將於111年5月17日前以書面答復請求釋疑廠商。 ※本採購如廠商採共同投標方式，各成員應備之證明文件請詳閱投標須知第肆節規定。 ※本案採固定費用給付，服務建議書報價超過公告之固定費用者，為不合格標。 ※嚴重特殊傳染性肺炎防疫注意事項：因應嚴重特殊傳染性肺炎疫情持續升溫，進入市政大樓務必配戴口罩，並配合量測體溫。請廠商提早進入市政大樓並配合防疫措施，以免遲到損害自身權益。
是否刊登英文公告	是 機關名稱(英)：Public Works Department, Taipei City Government 機關地址(英)：4F,western south area NO.1,Shih Fu Road.Taipei 標案名稱(英)：Feasibility Study for the Re-development of Xining Multifunction Building , Luoyang Parking Lot and West District Gateway Project, Taipei City. 聯絡人(英)：Han, I-Ting 聯絡電話(英)：+886-2-27772186 Ext 2676 傳真號碼(英)：+886-2-27253923 招標文件售價及付款方式(英)：price for acquiring electronic tender documentation on line(URL:web.pcc.gov.tw) electronic payment NT$20 領標地點(英)：URL:web.pcc.gov.tw 附加說明(英)
疑義、異議、申訴及檢舉受理單位	疑義、異議受理單位　臺北市政府工務局(聯合採購發包中心)

	申訴受理單位	臺北市政府採購申訴審議委員會（地址：110臺北市信義區市府路1號9樓東北區、電話：02-27208889分機1059、傳真：02-27205870）
	檢舉受理單位	地方政府-臺北市政府採購稽核小組（地址：110臺北市信義區市府路1號3樓南區、電話：02-27208889分機1052、傳真：02-27239354） 法務部調查局（地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888） 臺北市調查處（地址：106臺北市大安區基隆路二段176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888） 法務部廉政署（地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234） 中央採購稽核小組（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554）
	招標公告傳輸時間	111/04/25 17:06

最有利標	是否於招標前召開評選委員會議，審定招標文件之評選項目、評審標準及評定方式	是 ，會議次數 : 1
	已經機關首長或其授權人員核准	是
	依政府採購法第56條辦理者已經上級機關核准	否

註： ◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。