法益

檔　　號:
保存年限:

國家住宅及都市更新中心 函

地址：台北市中山區民生東路一段21號
聯絡人：蔡琳秋
電話：02-2100-6300 分機601
電子郵件：lin-chiu@hurc.org.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國111年5月10日
發文字號：住都字第1110007475號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：(111P004060_1110007475_111D2001452-01.pdf)

主旨：檢送本中心「彰化縣員林市『靜修好室』社會住宅新建統包工程」(案號：111C-027)招標公告1份，請查照。

說明：

一、旨案「彰化縣員林市『靜修好室』社會住宅新建統包工程」採購預算金額：新臺幣10億5,980萬元整中心給付廠商。上述案件已於111年05月10日上網公告，於111年06月20日10時00分截止投標，111年06月21日15時00分開標。

二、惠請轉知貴公會會員，案件招標訊息及招標文件已公告於本中心網站https://www.hurc.org.tw/procurement，請踴躍參與投標。

三、另本中心新增勞務及工程等採購訊息訂閱功能，歡迎各公會會員前往本中心網站採購專區之招標公告與公開閱覽https://www.hurc.org.tw/procurementDraft頁面訂閱。

正本：臺灣區綜合營造業同業公會、臺灣區綜合營造業同業公會臺中市辦事處、臺灣區綜合營造業同業公會彰化縣辦事處、中華民國全國建築師公會、臺中市建築師公會、彰化縣建築師公會
副本：電子公文交換章 2022/05/11 09:23:59

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主委 任委員	秘書長	秘書	承辦人

全國建築師公會
收文 111年5月11日 第1089號

法益

檔　　號:
保存年限:

國家住宅及都市更新中心 函

地址：台北市中山區民生東路一段21號
聯絡人：蔡琳秋
電話：02-2100-6300 分機601
電子郵件：lin-chiu@hurc.org.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國111年5月10日
發文字號：住都字第1110007475號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：(111P004060_1110007475_111D2001452-01.pdf)

主旨：檢送本中心「彰化縣員林市『靜修好室』社會住宅新建統包工程」(案號：111C-027)招標公告1份，請查照。

說明：

一、旨案「彰化縣員林市『靜修好室』社會住宅新建統包工程」採購預算金額：新臺幣10億5,980萬元整中心給付廠商。上述案件已於111年05月10日上網公告，於111年06月20日10時00分截止投標，111年06月21日15時00分開標。

二、惠請轉知貴公會會員，案件招標訊息及招標文件已公告於本中心網站https://www.hurc.org.tw/procurement，請踴躍參與投標。

三、另本中心新增勞務及工程等採購訊息訂閱功能，歡迎各公會會員前往本中心網站採購專區之招標公告與公開閱覽https://www.hurc.org.tw/procurementDraft頁面訂閱。

正本：臺灣區綜合營造業同業公會、臺灣區綜合營造業同業公會臺中市辦事處、臺灣區綜合營造業同業公會彰化縣辦事處、中華民國全國建築師公會、臺中市建築師公會、彰化縣建築師公會
副本：電子公文交換章 2022/05/11 09:59:59

代 理 董 事 長　花　敬　群

裝

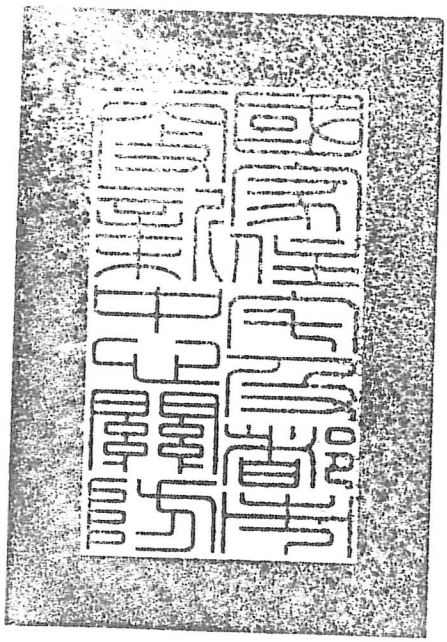
訂

線

檔　　號：
保存年限：

國家住宅及都市更新中心　公告

發文日期：中華民國111年5月10日
發文字號：住都字第11100074751號
附件：



裝

訂

線

主旨：公告本中心「彰化縣員林市『靜修好室』社會住宅新建統包工程」(案號：111C-027)。

依據：

一、採購依據：本採購案適用本中心採購作業辦法，並參酌政府採購法相關規定精神辦理。

二、決標方式：本採購案依本中心採購作業辦法第30條第1項第1款規定未訂底價者，其標價合理，且在預算數額內，經評定最有利標後即予決標。

公告事項：

一、公告時間：自中華民國111年5月10日至111年6月20日10時00分止。

二、公告地點：本招標相關訊息刊載於本中心公告欄及本中心官方網站(https://www.hurc.org.tw/)。

三、公告內容：國家住宅及都市更新中心「彰化縣員林市『靜

修好室』社會住宅新建統包工程」招標文件。

四、預算金額：新臺幣10億5,980萬元整。

五、招標文件售價：招標文件每份新臺幣1,000元。

六、購標方式：

(一)線上付款領標：

1、廠商請至本中心官方網站(https://www.hurc.org.tw/)採購專區項下招標公告頁面依招標案件填具領標基本資料後繳費，相關匯費及手續費由廠商自行負擔。

2、繳費完成後，本中心寄發驗證碼通知信至【線上付款領標基本資料】所填電子郵件地址，廠商應依通知信內容於官網採購專區下載招標文件，電子發票(領標憑據)原則以電郵方式於2日內寄發至相同電子郵件地址。

(二)臨櫃匯款領標：

1、投標廠商匯款至下列帳號，並應自行負擔相關匯費：

戶名：國家住宅及都市更新中心

銀行及分行別：臺灣銀行中山分行

帳號：020-001-159-493

2、投標廠商匯款後應以電子郵件（purchase@hurc.org.tw）方式提供匯款證明文件及【臨櫃匯款領標單】，再致電（02-21006300#124、#126）採購單位確認。

3、匯款完成經會計單位確認後，將以電郵方式寄送發票領據及招標文件。

(三)廠商應明確瞭解本案領標截止期限及投標截止期限，並適當安排備標期程，不得以領標所費之行政程序時間（包含電子發票開立時程、未收受通知信或其他故障排除處理時程等），向本中心為任何主張或請求。

1、如有線上及匯款繳費疑問，請致電會計單位確認（02-21006300#136、#116）。

2、如有採購程序疑問，請致電採購單位確認（02-21006300#124、#126）。

3、如有招標案件業務疑問，請致電承辦單位確認（02-21006300#601）。

(四)如遇重複匯款等情形，本中心僅認定該重複匯款之帳戶均屬同一帳戶作為退款依據，並向本中心會計單位提出退款申請，該筆重複匯款將扣除銀行相關手續費後退還。

七、線上付款領標截止期限：中華民國111年06月17日17：00分前。

八、截止投標期限：中華民國111年06月20日10：00分止。

九、開標時間：111年06月21日（二）15：00分辦理資格審查，如臺北市政府宣布停止上班，則順延至恢復上班第一個工作日同時間、地點開標，且不另行公告。

十、開標地點：本中心101會議室（104019臺北市中山區民生東路一段21號1樓）。

十一、收受投標文件方式及地點：截止期限前郵遞或專人送達本中心（地址：104019臺北市中山區民生東路一段21號。），並註明：【彰化縣員林市「靜修好室」社會住宅新建統包工程】投標，並以本中心總收文室實際收到投標文件所簽收之收件日及時間為準，逾時寄達以廢標論，不予受理，原件退還。投標廠商應向投遞郵局確認送達時間，並自負無法送達之責任。

十二、廠商資格摘要：

(一)本採購案允許投標廠商以「共同投標」方式參與本採購案之投標；共同投標廠商家數不得超過3家；僅允許異業共同投標。

(二)投標廠商資格：

1、甲等綜合營造業

2、建築師事務所

3、甲級(含)以上電器承裝業及甲等自來水管承裝商

(三)是否訂有與履約能力有關之特定資格：有

十三、附加說明：

(一)本案受理異議、陳情單位：

投標廠商於本中心辦理採購時，認有違反相關法令而損害其權益或利益，得向本中心稽核單位提出異議或陳情。（地址：104019臺北市中山區民生東路一段21號；傳真：02-2100-6310）。

(二)廠商提請釋疑回復之期限：

應於公告次日起20日當日17時前，以書面利用傳真、郵寄或專人送達本中心請求釋疑，廠商未依上開規定請求釋疑，本中心得不予受理；受理後最遲於截標前一日答復。

十四、聯絡人：

(一)採購單位：紀資深專員延儒（02-2100-6300#124）

(二)業務單位：蔡規劃師琳秋（02-2100-6300#601）

十五、相關詳細內容請參閱招標文件，敬請踴躍投標。

代理董事長 花敬群