檔　　號:
保存年限:

法規

新北市政府城鄉發展局 函

地址：22066新北市板橋區漢生東路266號2樓
承辦人：張芳瑜
電話：(02)29506206 分機305
傳真：(02)29506556
電子信箱：AI1345@ms.ntpc.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國111年9月23日
發文字號：新北城更字第1114681464號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：為辦理專業估價者建議名單之更新，敬請貴公會周知所屬會員及協助受理報名並彙整符合資格且有意願之專業估價者名單，請查照。

說明：

一、依都市更新條例第50條第4項規定辦理。

二、市府業以110年12月14日新北府城更字第1104664381號公告111年度新北市專業估價者建議名單，目前刻辦理建議名單定期更新相關作業，敬請貴公會協助辦理報名及彙整名單等相關事宜。

三、相關報名資格條件、配合事項、報名方式及期限、注意事項等內容如下，請貴公會轉知會員踴躍報名：

(一)資格條件：

1、完成3件（含）以上之都市更新權利變換估價案件且該權利變換計畫已核定發布實施或執行5件（含）以上已報核之都市更新權利變換估價案件。

2、未經法院判決確定有詐欺、背信、侵占、偽造文書等

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	秘書	承辦人

全國建築師公會 收文 111年9月27日 第2320號

法規

檔　　號:
保存年限:

新北市政府城鄉發展局 函

地址：22066新北市板橋區漢生東路266號2樓
承辦人：張芳瑜
電話：(02)29506206 分機305
傳真：(02)29506556
電子信箱：AI1345@ms.ntpc.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國111年9月23日
發文字號：新北城更字第1114681464號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：為辦理專業估價者建議名單之更新，敬請貴公會周知所屬會員及協助受理報名並彙整符合資格且有意願之專業估價者名單，請查照。

說明：

一、依都市更新條例第50條第4項規定辦理。

二、市府業以110年12月14日新北府城更字第1104664381號公告111年度新北市專業估價者建議名單，目前刻辦理建議名單定期更新相關作業，敬請貴公會協助辦理報名及彙整名單等相關事宜。

三、相關報名資格條件、配合事項、報名方式及期限、注意事項等內容如下，請貴公會轉知會員踴躍報名：

(一)資格條件：

1、完成3件（含）以上之都市更新權利變換估價案件且該權利變換計畫已核定發布實施或執行5件（含）以上已報核之都市更新權利變換估價案件。

2、未經法院判決確定有詐欺、背信、侵占、偽造文書等

犯罪行為者(請切結)。

3、未曾受所屬執業相關法令之停止執行業務、除名等懲戒處分或經撤銷或廢止其開業資格者(請切結)。

(二)配合事項：為利案件推動，專業估價者(即事務所或聯合事務所)無法與實施者成立委任關係，應具正當事由(如：業務繁忙、估價標的類型不熟悉或利益迴避等事由)，故如有意願報名之專業估價者，務請配合辦理。

(三)報名方式及期限：

1、申請人:專業估價者(即事務所或聯合事務所)。

2、報名窗口:專業估價者(即事務所或聯合事務所)所在地之所屬不動產估價師公會、建築師公會或中華民國不動產估價師公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會。

(四)應備文件:

1、簽證估價者符合說明三(一)條件之相關證明文件及切結書。

2、簽證估價者之開業證書、考試合格依法領有之證書。

3、專業估價者(即事務所或聯合事務所)無法與實施者成立委任關係，應具正當事由之切結。

4、其他相關證明文件。

(五)注意事項：

1、專業估價者(即事務所或聯合事務所)請勿重複向不同公會提出報名。

2、若同一專業估價者(即事務所或聯合事務所)內，如有數名簽證估價者有意願且符合上述資格條件者，專業

估價者(即事務所或聯合事務所)於報名時，請檢附該等簽證估價者之相關文件。

四、為利後續辦理專業估價者建議名單定期更新相關作業，敬請貴公會於受理報名時，協助檢核簽證估價者資格及相關文件，並請於111年11月18日前將名單及報名資料彙整後擲回新北市政府都市更新處。

正本：中華民國不動產估價師公會全國聯合會、社團法人台北市不動產估價師公會、新北市不動產估價師公會、桃園市不動產估價師公會、台中市不動產估價師公會、臺中市中台灣不動產估價師公會、高雄市不動產估價師公會、台南市不動產估價師公會、中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、臺中市大臺中建築師公會、社團法人高雄市建築師公會、社團法人臺南市建築師公會、桃園市建築師公會、福建金門馬祖地區建築師公會、宜蘭縣建築師公會、社團法人基隆市建築師公會、社團法人新竹縣建築師公會、社團法人苗栗縣建築師公會、社團法人新竹市建築師公會、彰化縣建築師公會、社團法人南投縣建築師公會、社團法人雲林縣建築師公會、嘉義縣建築師公會、社團法人嘉義市建築師公會、社團法人屏東縣建築師公會、花蓮縣建築師公會、台東縣建築師公會

副本：新北市政府都市更新處 電子公文交換章 2022/09/23 14:18:59

本案依分層負責規定授權業務主管決行