法益

檔　　號:
保存年限:

臺北市政府工務局 函

地址：110204臺北市信義區市府路1號3樓南區
承辦人：陳建宏
電話：02-27208889轉1136
電子信箱：teri@gov.taipei

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國112年2月1日
發文字號：北市工聯字第11230017692號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：招標公告資料1份（24447363_11230017692_1_ATTACH1.pdf）

主旨：本局聯合採購發包中心代辦臺北市市場處「南門大樓辦公廳舍裝修工程」委託設計監造技術服務（案號：1111214SC015）第1次招標公告案，詳如附件，敬請通知貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人臺灣省土木技師公會、台北市土木技師公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、台北市工程技術顧問商業同業公會
副本：電子公文交換章 2023/02/01 10:38:32

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	秘書	承辦人

全國建築師公會 收文 112年2月1日 第0187號

法益

檔　　號:
保存年限:

臺北市政府工務局 函

地址：110204臺北市信義區市府路1號3樓南區
承辦人：陳建宏
電話：02-27208889轉1136
電子信箱：teri@gov.taipei

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國112年2月1日
發文字號：北市工聯字第11230017692號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：招標公告資料1份（24447363_11230017692_1_ATTACH1.pdf）

主旨：本局聯合採購發包中心代辦臺北市市場處「南門大樓辦公廳舍裝修工程」委託設計監造技術服務（案號：1111214SC015）第1次招標公告案，詳如附件，敬請通知貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人臺灣省土木技師公會、台北市土木技師公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、台北市工程技術顧問商業同業公會
副本：電子公文交換章 2023/02/01 10:38:32

裝 訂 線

經公開評選或公開徵求之限制性招標公告

公告日：112/01/31 列印時間：112/01/30 17:22

機關資料	機關代碼	3.79.11
	機關名稱	臺北市政府工務局
	單位名稱	聯合採購發包中心
	機關地址	110臺北市信義區市府路1號南區3樓
	聯絡人	陳建宏
	聯絡電話	(02)27208889#1136
	傳真號碼	(02)27253923
	電子郵件信箱	teri@gov.taipei

採購資料	標案案號	1111214SC015
	標案名稱	「南門大樓辦公廳舍裝修工程」委託設計監造技術服務
	標的分類	勞務類 8671-建築服務
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額	10,170,000元 壹仟零壹拾柒萬元
	採購金額級距	查核金額以上未達巨額
	辦理方式	代辦 ，洽辦機關：3.79.67.1臺北市市場處
	依據法條	採購法第22條第1項第9款
	是否適用條約或協定之採購	**是否適用WTO政府採購協定(GPA)：**是 **是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)：**否 **是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)：**是
	是否採用電子競價	否
	是否為商業財物或服務	否 商業財物或服務係指在商業市場上一般售出或提供販售，且通常由非政府之買方、非為政府目的採購之財物與服務
	本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	否
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
	預算金額	10,170,000元 壹仟零壹拾柒萬元
	預算金額是否公開	是
	預計金額	10,170,000元 壹仟零壹拾柒萬元
	預計金額是否公開	是

	後續擴充	否
	是否受機關補助	否
	是否提供英文招標文件	未提供

招標資料	招標方式	經公開評選或公開徵求之限制性招標
	決標方式	準用最有利標 採購評選委員名單
	新增公告傳輸次數	01
	招標狀態	第一次限制性招標
	機關自定公告日	112/01/31
	是否複數決標	否
	是否訂有底價	否 未訂底價依據： 採購法第47條第1項第2款
	價格是否納入評選	是
	所占配分或權重是否為20%以上	否
	是否於招標文件載明固定費用或費率，而僅評選組成該費用或費率之內容(最有利標評選辦法第9條第2項)	是
	是否依據最有利標評選辦法第12條第2款、第13條或第15條第1項第2款規定，決定最有利標	否
	本案評選項目是否包含廠商企業社會責任（CSR）指標	否
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	否
	是否屬統包	否
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	是

	是否屬國際競圖之採購	否
	是否採行協商措施	否
	是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1	否
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否

領投開標	是否提供電子領標	是 機關文件費(機關實收) 0元 系統使用費 20元 文件代收費 0元 總計 20元 是否提供現場領標： 否
	是否提供電子投標	否
	截止投標	112/03/02 11:00
	開標時間	112/03/02 14:00
	開標地點	臺北市信義區市府路一號3樓南區開標室S302
	是否須繳納押標金	否
	是否須繳納履約保證金	否
	投標文字	正體中文
	收受投標文件地點	臺北市信義區市府路1號3樓南區臺北市政府工務局收領標處或臺北市府郵局第128信箱

其他	是否依據採購法第99條	否
	履約地點	臺北市(非原住民地區)
	履約期限	自決標日起至本案工程完成驗收無待辦事項(詳契約主文第7條)
	是否刊登公報	是
	是否依據採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組	否
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由： 本契約參考主管機關訂定之範本，並依機關需求訂定。
	採購監辦	依政府採購法第12條規定，上級機關已訂定授權條件，由機關自行辦理
	廠商資格摘要	廠商納稅之證明。如營業稅或所得稅 除上述外之其他資格 1.建築師事務所得單獨投標、2.建築師事務所及專業技師事務所(或101061工

	槿技術顧問業)，得共同投標，並以建築師事務所為代表廠商。 一、本標的分類項目「8671-建築服務」係適用於採購標的僅有建築物部分，或混合建築物與非建築物部分且以建築物部分為大宗者。 二、依機關委託技術服務廠商評選及計費辦法第3條規定，技術服務指工程技術顧問公司、技師事務所、建築師事務所及其他依法令規定得提供技術性服務之自然人或法人所提供與技術有關之可行性研究、規劃、設計、監造、專案管理或其他服務。 三、單純建築物之設計、監造技術服務，依建築法第13條規定，以依法登記開業之建築師為限；混合建築物與非建築物部分之技術服務，投標廠商組合應包含建築師事務所（單獨或共同投標），以避免違反建築法第13條規定及構成政府採購法第65條規定所稱之轉包。 四、服務項目如非屬建築物設計、監造或屬混合建築物與非建築物部分之規劃、設計、監造、專案管理者，且以非建築物部分為大宗者，請改選8672-工程服務，並以負責大宗者為代表廠商：依本會102年10月31日工程企字第10200314530號函（公開於本會網站）引述之內政部營建署102年5月30日營署建管字第1023040254號函說明四之（三）略以：「.....惟在實務執行上，為避免不合理採購規劃，建議若採購標的如包含建築物及非建築物之設計監造服務，而以建築物之設計監造服務為大宗者，宜以建築師為代表廠商；同理，如以非建築物之設計監造服務為大宗者，宜以負責該部分之廠商為代表廠商，惟建築物之設計人及監造人部分，僅依法登記開業之建築師得以為之。」
是否訂有與履約能力有關之基本資格	是 廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 【須於招標文件載明者為限】 <table><tr><th>資格項目</th><th>附加說明</th></tr><tr><td>廠商信用之證明</td><td>非拒絕往來戶及最近3年內無退票紀錄之票據交換所或受理查詢之金融機構出具之信用證明文件，詳投標須知第13點第3項第2款第1目。</td></tr></table>
附加說明	[收受投標文件時間]： ※採書面投標者請於上班日上午8時30分至12時及下午1時30分至5時內送達。 [公告固定費用]：新臺幣10,170,000元整。 ※逾截止期限者視為不合格。 [大陸地區廠商得否參與]：不得。 [其他]： ※洽辦機關名稱：臺市市場處(台北市大同區迪化街一段21號；承辦人員：林宏彥；電話：02-25505220分機2309)。 ※決標後訂約、履約管理及驗收等後續相關事宜由洽辦機關辦理。 ※開標方式：一次投標不分段開標。 ※招標文件內容疑義：投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於112年2月7日前，以書面送達招標機關請求釋疑，招標機關對前項疑義處理結果，將於112年2月21日前以書面答復請求釋疑廠商。 ※嚴重特殊傳染性肺炎防疫注意事項：因應嚴重特殊傳染性肺炎疫情，請廠商提早進入市政大樓並配合本府防疫相關措施，以免遲到損害自身權益。 ※請廠商注意領標電子憑據書面明細黏貼於標封（投標封套）外，或於開標後依代辦機關通知再行提出。 ※本採購如廠商採共同投標方式，各成員應備之證明文件請詳閱投標須知第肆節規定。 ※本案採固定費用給付，「廠商報價超過公告之固定費用」或「廠商未依招標文件規定檢附詳細價目表」，依投標須知第57點判定為不合格標。
是否刊登英文公告	是 機關名稱(英) Public Works Department, Taipei City Government 機關地址(英) 3F,south area NO.1,Shih Fu Road.Taipei 標案名稱(英) Renovation Project of Nanmen Building Office

		聯絡人(英) LIN,HONG-YAN 聯絡電話(英) +886-2-27208889 #1136 傳真號碼(英) +886-2-27253923 招標文件售價及付款方式(英) price for acquiring electronic tender documentation on line(URL:web.pcc.gov.tw) electronic payment NT$20 領標地點(英) URL:web.pcc.gov.tw 附加說明(英)
	疑義、異議、申訴及檢舉受理單位	疑義、異議受理單位 臺北市政府工務局(聯合採購發包中心) 申訴受理單位 臺北市政府採購申訴審議委員會-(地址：110臺北市信義區市府路1號9樓東北區、電話：02-27208889分機1059、傳真：02-27205870) 檢舉受理單位 地方政府-臺北市政府採購稽核小組-(地址：110臺北市信義區市府路1號3樓南區、電話：02-27208889分機1052、傳真：02-27239354) 臺北市調查處-(地址：106臺北市大安區基隆路二段176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888) 法務部調查局-(地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888) 法務部廉政署-(地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234) 中央採購稽核小組-(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554)
	新增時間	112/01/30 17:22

最有利標	採購評選委員	檢視採購評選委員名單
	工作小組成員	項次 採購專業人員 姓名 1 是 蕭遠智 2 是 楊詠甯 3 否 林宏彥 4 否 劉鵬元 5 否 張芷瑄
	是否於招標前召開評選委員會議，審定招標文件之評選項目、評審標準及評定方式	否
	已經機關首長或其授權人員核准	是
	依政府採購法第56條辦理者已經上級機關核准	

註： ◎ 招標公告是否已傳輸成功，可至功能選單「政府採購 > 招標管理 > 查詢招標公告」查詢：招標文件是否已傳輸成功，可至功能選單「政府採購 > 招標管理 > 檢驗上傳標案」確認。