法益

檔　　號:
保存年限:

國家住宅及都市更新中心 函

地址：104019臺北市中山區民生東路一段21號
聯絡人：鄭慶豐
電話：02-21006300 分機605
電子郵件：fongthao@hurc.org.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國112年2月8日
發文字號：住都字第11200024131號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：(112P001297_11200024131_112D2000435-01.pdf)

主旨：檢送本中心「臺北市北投區『稻香安居』社會住宅新建工程委託設計、監造及耐震特別監督技術服務案」(案號:112A-002)招標公告1份，請查照。

說明：

一、旨案「臺北市北投區『稻香安居』社會住宅新建工程委託設計、監造及耐震特別監督技術服務案」設計監造技術服務費用採固定金額總價給付，總計新臺幣1億3,989萬元(含稅)，耐震標章特別監督費用採固定單價實支實付（每人月24萬元）。上述案件已於中華民國112年2月8日上網公告，於112年 3月7日17 時00分截止投標，112年3月8日 9時 00分開標。

二、惠請轉知貴公會會員，案件招標訊息及招標文件已公告於本中心網站https://www.hurc.org.tw/hurc/procurement，敬請踴躍參與投標。

三、另本中心新增勞務及工程等招標訊息訂閱功能，歡迎各工會會員前往本中心網站採購專區之招標公告與公開閱覽

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	秘書	承辦人

全國建築師公會
收文 112年2月8日
第 0752 號

法益

檔　　號:
保存年限:

國家住宅及都市更新中心 函

地址：104019臺北市中山區民生東路一段21號
聯絡人：鄭慶豐
電話：02-21006300 分機605
電子郵件：fongthao@hurc.org.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國112年2月8日
發文字號：住都字第11200024131號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：(112P001297_11200024131_112D2000435-01.pdf)

主旨：檢送本中心「臺北市北投區『稻香安居』社會住宅新建工程委託設計、監造及耐震特別監督技術服務案」(案號:112A-002)招標公告1份，請查照。

說明：

一、旨案「臺北市北投區『稻香安居』社會住宅新建工程委託設計、監造及耐震特別監督技術服務案」設計監造技術服務費用採固定金額總價給付，總計新臺幣1億3,989萬元(含稅)，耐震標章特別監督費用採固定單價實支實付（每人月24萬元）。上述案件已於中華民國112年2月8日上網公告，於112年 3月7日17 時00分截止投標，112年3月8日 9時 00分開標。

二、惠請轉知貴公會會員，案件招標訊息及招標文件已公告於本中心網站https://www.hurc.org.tw/hurc/procurement，敬請踴躍參與投標。

三、另本中心新增勞務及工程等招標訊息訂閱功能，歡迎各工會會員前往本中心網站採購專區之招標公告與公開閱覽

https://www.hurc.org.tw/hurc/procurementDraft頁面訂閱。

正本：中華民國全國建築師公會、社團法人新北市建築師公會、臺北市建築師公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、台北市工程技術顧問商業同業公會、新北市工程技術顧問商業同業公會、社團法人臺灣省土木技師公會、社團法人新北市土木技師公會、台北市土木技師公會

副本：電子公文交換章 2023/02/08 16:02:45

代理董事長 花 敬 群

裝

訂

線

檔　　號：
保存年限：

國家住宅及都市更新中心　公告

發文日期：中華民國112年2月8日
發文字號：住都字第1120002413號
附件：

主旨：公告本中心「臺北市北投區『稻香安居』社會住宅新建工程委託設計、監造及耐震特別監督技術服務案」(案號:112A-002)。

依據：

一、採購依據：本採購案適用本中心採購作業辦法及參酌政府採購法精神辦理。

二、決標方式：本採購案依本中心採購作業辦法第30條第1項第3款，訂有固定價格或費率者，經評定最有利標後即予決標。

公告事項：

一、公告時間：自中華民國112年2月8日至112年3月7日17時00分止。

二、公告地點：本招標相關訊息刊載於本中心公告欄及本中心官方網站（https://www.hurc.org.tw）。

三、公告內容：國家住宅及都市更新中心「臺北市北投區『稻

香安居』社會住宅新建工程委託設計、監造及耐震特別監督技術服務案」招標文件。

四、預算金額：

(一)設計監造技術服務費用採固定金額總價給付，總計新臺幣1億3,989萬元(含稅)。

(二)耐震標章特別監督費用採固定單價實支實付（每人月24萬元），並以執行結構體工程施工階段實際監督月份數計費。

五、招標文件售價：招標文件每份新臺幣1,000元。

六、購標方式：

(一)線上付款領標

1、廠商請至本中心官方網站(https://www.hurc.org.tw/)採購專區項下招標公告頁面依招標案件填具【線上付款領標基本資料】後繳費，相關匯費及手續費由廠商自行負擔。

2、繳費完成後，本中心寄發驗證碼通知信至【線上付款領標基本資料】所填電子郵件地址，廠商應依通知信內容於官網採購專區下載招標文件，電子發票(領標憑據)原則以電郵方式於2日內寄發至相同電子郵件地址。

(二)臨櫃匯款領標

1、投標廠商匯款至下列帳號，並應自行負擔相關匯費：戶名：國家住宅及都市更新中心銀行及分行別：臺灣銀行中山分行帳號：020-001-159-493

2、投標廠商匯款後應以電子郵件（purchase@hurc.org.tw）方式提供匯款證明文件及【臨櫃匯款領標單】，再致電（02-21006300#124、#126）採購單位確認。

3、匯款完成經會計單位確認後，將以電郵方式寄送發票領據及招標文件。

(三)廠商應明確瞭解本案領標截止期限及投標截止期限，並

適當安排備標期程，不得以領標所費之行政程序時間（包含電子發票開立時程、未收受通知信或其他故障排除處理時程等），向本中心為任何主張或請求。

1、如有線上及匯款繳費疑問，請致電會計單位確認(02-21006300#136、#116）。

2、如有採購程序疑問，請致電採購單位確認（02-21006300#124、#126）。

3、如有招標案件業務疑問，請致電承辦單位確認02-21006300#605。

(四)如遇重複匯款等情形，本中心僅認定該重複匯款之帳戶均屬同一帳戶作為退款依據，並向本中心會計單位提出退款申請，該筆重複匯款將扣除銀行相關手續費後退還。

七、線上付款領標截止期限：112年3月3日（五）17：00前截止。

八、截止投標期限：112年3月7日（二）17：00前截止。

九、開標時間：112年3月8日（三）09：00辦理資格審查，如臺北市政府宣布停止上班，則順延至恢復上班第一個工作日同時間、地點開標，且不另行公告。

十、開標地點：臺北市中山區民生東路一段21號1樓101會議室。

十一、收受投標文件方式及地點：

(一)廠商應於截止投標期限前，將投標文件郵遞或專人送達本中心（地址：104019臺北市中山區民生東路一段21號。），並註明：【臺北市北投區『稻香安居』社會住宅新建工程委託設計、監造及耐震特別監督技術服務案】投標。

(二)投標文件以本中心總收文室實際收受與簽收之收件日期及時間為準，逾時寄達以廢標論，不予受理，原件退還。投標廠商應向投遞郵局確認送達時間，並自負無法送達之責任。

十二、廠商資格摘要：

(一)本採購案允許投標廠商以「共同投標」方式參與本採購案之投標，共同投標廠商家數不得超過3家，本採購案允許異業共同投標，同業共同投標僅允許建築師事務所。

(二)投標廠商資格

1、建築師事務所。

2、工程技術顧問公司。

3、專業技師事務所。

(三)是否訂有與履約能力有關之特定資格：有

十三、附加說明

(一)本案受理異議、陳情單位：投標廠商於本中心辦理採購時，認有違反相關法令而損害其權益或利益，得向本中心稽核單位提出異議或陳情。（地址：104019臺北市中山區民生東路一段21號；傳真：02-2100-6310）。

(二)廠商提請釋疑回復之期限：應於公告次日起14日當日17時前，以書面利用傳真、郵寄或專人送達本中心請求釋疑，廠商未依上開規定請求釋疑，本中心得不予受理；受理後最遲於截標前一日答復。.

十四、聯絡人：

(一)採購單位：紀資深專員延儒（02-21006300#124）

(二)業務單位：鄭資深規劃師慶豐（02-21006300#605）

十五、相關詳細內容請參閱招標文件，敬請踴躍投標。

代理董事長 花敬群

騎縫章

裝

訂

線