法益

檔　　號：
保存年限：

新北市政府城鄉發展局 函

地址：220242新北市板橋區中山路1段161號13樓
承辦人：李筱玫
電話：(02)29603456 分機7041
傳真：(02)29523713
電子信箱：ap1440@ntpc.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國112年8月24日
發文字號：新北城企字第1121625596號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：議程1份（11222066415_112D2394701-01.pdf）

主旨：新北市政府城鄉發展局為辦理「新北市蘆洲區光華段停車場及青年社會住宅新建統包工程」，謹訂於112年8月28日（星期一）下午3時整市府行政大樓28樓都審會議室舉行說明會，廣邀建築、營造產業等相關代表共同與會，並向與會廠商說明招標案內容與期程，歡迎各界踴躍參與，請查照。

說明：

一、旨揭招標案採購預算金額為新臺幣45億1,009萬5,226元，歡迎各界踴躍參與說明會。

二、請相關建築師公會、營造業職業公會惠予轉知所屬會員，踴躍參與旨揭工程招標說明會。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、臺灣區綜合營造業同業公會、臺北市營造業職業工會、新北市營造業職業工會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會
副本：電子公文交換章 2023/08/24 11:08:32

本案依分層負責規定授權業務主管決行

理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	秘書	承辦人

全國建築師公會 收文 112年8月24日 第2126號

法益

檔　　號:
保存年限:

新北市政府城鄉發展局 函

地址：220242新北市板橋區中山路1段161號13樓
承辦人：李筱玫
電話：(02)29603456 分機7041
傳真：(02)29523713
電子信箱：ap1440@ntpc.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國112年8月24日
發文字號：新北城企字第1121625596號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：議程1份（11222066415_112D2394701-01.pdf）

主旨：新北市政府城鄉發展局為辦理「新北市蘆洲區光華段停車場及青年社會住宅新建統包工程」，謹訂於112年8月28日（星期一）下午3時整市府行政大樓28樓都審會議室舉行說明會，廣邀建築、營造產業等相關代表共同與會，並向與會廠商說明招標案內容與期程，歡迎各界踴躍參與，請查照。

說明：

一、旨揭招標案採購預算金額為新臺幣45億1,009萬5,226元，歡迎各界踴躍參與說明會。

二、請相關建築師公會、營造業職業公會惠予轉知所屬會員，踴躍參與旨揭工程招標說明會。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、臺灣區綜合營造業同業公會、臺北市營造業職業工會、新北市營造業職業工會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會
副本：電子公文交換章 2023/08/24 11:08:32

本案依分層負責規定授權業務主管決行

新北市政府城鄉發展局
「新北市蘆洲區光華段停車場及青年社會住宅新建統包工程」
招標說明會議程

壹、 **會議時間**：112年8月28日下午3時整

貳、 **會議地點**：新北市政府28樓都審會議室

參、 **會議主持人**：陳科長以霖

肆、 **與會單位**：新北市政府城鄉發展局、王正源建築師事務所、大林聯合建築師事務所、營造業廠商、建築師事務所廠商、其他廠商

伍、 **會議說明**：

（一）為因應都會地區市房價問題，實現居住正義，興建社會住宅已係政策發展趨勢，市府依循住宅法規定採「只租不售」方式興辦青年社會住宅，並朝向多元、公益性之使用，以紓解高房價壓力，保障弱勢族群之居住權利。

（二）本案因應本市住宅政策，估計約興建青年社會住宅約660戶以上。除興建高品質、高水準的青年社會住宅，須善用各基地特性發展空間特色，兼顧管理需求、使用彈性、工程造價及住戶數，並將綠建築、通用設計之理念融入，並且提供周邊環境一個友善公共開放空間，打造健康、舒適、樂活之青年社會住宅。

陸、 **會議流程**：

14:30-15:00 來賓及廠商報到
15:00-15:10 主持人致詞
15:10-15:40 本案工程招標簡報說明
15:40-15:50 現場提問與說明
15:50-16:00 會議結論

柒、 **會議結束**