法益

新聯合國B1區大廈管理委員會　函

地址：407 臺中市西屯區福安路55巷3號
承辦人：黃翊宸
電話：0988-194998

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國113年5月27日
發文字號：新聯合國 B1 區字第 053 號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨

主旨：檢送本會辦理「『新聯合國B1區外牆整修工程』委託設計監造技術服務」採購案之招標公告乙份，惠請轉知貴會會員踴躍參與投標，請　查照。

正本：中華民國工程技術顧問商業同業公會、台中市工程技術顧問商業同業公會、中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、台中市室內設計裝修商業同業公會、中華民國全國建築師公會、臺中市建築師公會、土木技師公會全國聯合會、臺中市土木技師公會
副本：本管理委員會

新聯合國 B1 區管理委員會

新聯合國B1區大廈管理委員會

主任委員　楊婷雯

經公開評選或公開徵求之限制性招標 公告

公告日：113/05/27

招標單位名稱	新聯合國B1區大廈管理委員會
招標單位地址	407 臺中市西屯區福安路55巷3號
聯絡人	黃翊宸
聯絡電話	0988-194998
標案名稱	「新聯合國B1區外牆整修工程」委託設計監造技術服務
標的分類	勞務類 8672 - 工程服務
財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
採購金額	1,500,000元
採購金額級距	公告金額以上未達查核金額
參考政府採購法法條	採購法第22條第1項第9款
預算金額	1,500,000元
預算金額是否公開	是
預計金額	1,500,000元
預計金額是否公開	是
後續擴充	否
是否提供英文招標文件	未提供
招標方式	經公開評選或公開徵求之限制性招標
是否電子報價	否
新增公告傳輸次數	01
招標狀態	第一次限制性招標
公告日	113/05/27
是否複數決標	否
是否訂有底價	否 未訂底價依據：參考採購法第47條第1項第2款
價格是否納入評選	是
是否於招標文件載明固定費用或費率	是
本案評選項目是否包含廠商企業社會責任（CSR）指標	否
是否屬特殊採購	否
是否已辦理公開閱覽	否
是否屬統包	否
是否屬共同供應契約採購	否

是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否，本案經檢視上開勾選情形，實無須技師辦理簽證
是否屬國際競圖之採購	否
是否採行協商措施	否
是否參考採購法第 104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1	否
是否參考採購法第 106條第1項第1款辦理	否
是否提供電子領標	否
是否提供現場領標	是。領標地點：407 臺中市西屯區福安路55巷3號(新聯合國B1區管理室)。
招標文件收取費用	200元
是否提供電子投標	否
投標文字	正體中文
截止投標	113/06/27 17:00
收受投標文件地點	407 臺中市西屯區福安路55巷3號(新聯合國B1區管理室)
開標時間	113/06/28 10:00
開標地點	407 臺中市西屯區福安路55巷3號(新聯合國B1區會議室)
評選時間	113/07/05 09:00
評選地點	407 臺中市西屯區安和路129號(福華大飯店5樓CR502會議室)
是否須繳納押標金	否
是否須繳納履約保證金	**是，履約保證金新臺幣15萬元。**
是否參考採購法第99條	否
履約地點	407 臺中市西屯區福安路55巷3號
履約期限	決標日起至工程驗收合格日止
是否參考採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組	否
本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否
本案採購契約是否採用主管機關訂定之最新版範本	否
契約是否訂有依物價指數調整價金規定	否，招標文件未訂物價指數調整條款 履約時間短

廠商資格摘要	1.廠商登記或設立之證明 ■營業項目及代碼為「工程技術顧問業I101061(登記之營業範圍應包含土木工程科別)」或「室內裝修業E801060（應有專業設計技術人員）」之公司或行號。■建築師、技師(以土木工程科為限)等個人或聯合執業事務所。 2.廠商納稅之證明，如營業稅或所得稅。 3.廠商依工業團體法或商業團體法加入工業或商業團體之證明。
是否訂有與履約能力有關之基本資格	否
附加說明	1.以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請向招標單位反映。 2.本案公告預算，並附總標單，投標廠商請以總標單報價，未檢附總標單者，資格審查結果將判定為不合格。(本案雖採未訂底價之固定費用決標，廠商報價仍不得超過公告預算；如低於公告預算，則視為投標廠商之回饋，以該報價決標) 3.資格開標結果之合格廠商名單，將公告於新聯合國B1區大廈管理委員會FB(網址：https://reurl.cc/jWQ3jM)，請留意。避免因未出席評選會議而簡報及答詢(15%)之評分0分。 4.本案評選結果如有優勝者，將公告於新聯合國B1區大廈管理委員會FB(網址：https://reurl.cc/jWQ3jM)並依序通知議約方式辦理。 5.本案決標結果，將公告於新聯合國B1區大廈管理委員會FB(網址：https://reurl.cc/jWQ3jM)並通知得標廠商繳納履約保證金及訂定契約。 6.得標廠商自行上網或至臺中市政府地方稅務局或其所屬分局，依據契約性質開立印花稅大額憑證繳款書，並繳納之。
是否刊登英文公告	否
疑義、異議受理單位	新聯合國B1區大廈管理委員會

◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請向招標單位反映。