檔　　號:
保存年限:

新北市政府城鄉發展局 函

地址：220242新北市板橋區中山路1段161號11樓
承辦人：許項湧
電話：(02)29603456 分機7039
傳真：
電子信箱：a11257@ntpc.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國114年6月16日
發文字號：新北城企字第1141180199號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨 (1180199_公開閱覽基本資料.pdf)

主旨：本局為辦理「新北市中和區盛昌段停車場及青年社會住宅新建統包工程」，謹訂於114年6月16日至6月20日假市府行政大樓11樓都計圖閱覽室辦理公開閱覽，並以電子化方式公開於政府採購資訊網站，歡迎各界踴躍參與，請查照。

說明：

一、旨揭招標案採購預算金額為新臺幣38億3,372萬1,326元，歡迎各界踴躍參與。

二、請相關建築師公會、營造業職業工會及相關公會惠予轉知所屬會員踴躍參與。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、臺灣區綜合營造業同業公會、臺北市營造業職業工會、新北市營造業職業工會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會
副本：新北市政府城鄉發展局企劃建築科 電子公文交換章 2025/06/16 11:37:29

本案依分層負責規定授權業務主管決行

列印時間：114/06/16 09:38

依公共工程招標文件公開閱覽制度實施要點辦理招標文件公開閱覽公告

公告日：114/06/16

機關代碼	3.82.28
機關名稱	新北市政府城鄉發展局
機關地址	220 新北市 板橋區 中山路一段一六一號十一樓
標案案號	1140616A
公告次數	01
標案名稱	新北市中和區盛昌段停車場及青年社會住宅新建統包工程
招標方式	公開招標
採購性質	工程類
採購金額級距	巨額
預算金額	3,833,721,326元
是否刊登公報	是
公告日期	114/06/16
是否提供網路公開閱覽	是
公開閱覽期間	114/06/16 - 114/06/20
閱覽廠商或民眾意見之送達期限	114/06/23
公開閱覽辦理方式	自辦
聯絡人	許項湧
聯絡電話	(02)29603456 #7039
電子郵件信箱	AL1257@ntpc.gov.tw
機關上班時間	08:30－17:30
公開閱覽地點	220新北市板橋區中山路一段一六一號十一樓(新北市政府城鄉發展局都計圖閱覽室)
收受民眾意見之地點	220新北市板橋區中山路一段一六一號十一樓(新北市政府城鄉發展局企劃建築科)
內容摘要	本案係以中和區盛昌段877地號等3筆土地（停車場及社福設施用地）辦理社宅共構公有停車場多目標開發，基地面積約5,338.13平方公尺，1房型：2房型：3房型比例以72%：22%：6%預估，約可興建605戶以上社會住宅，提供220席以上汽車停車位，並考量公益設施、地方需求及財政自償性，納入公共托育中心、市民活動中心及商業空間，統包工程發包預算新臺幣38億3,372萬1,326元，預計114年底工程決標、120年完工。
廠商資格摘要	一、本採購案屬於「統包」方式辦理招標，廠商家數上限為3家。 二、本機關「允許」投標廠商以「共同投標」方式參與本案之投標，廠商符合全部資格者得單獨投標。
附加說明	公開閱覽並非招標公告，如將公開閱覽作為招標公告，無效。