檔　　號:
保存年限:

臺北市政府工務局 函

地址：110204臺北市信義區市府路1號3樓南區
承辦人：許偉德
電話：(02)27208889或1999轉1133
電子信箱：aq3445@gov.taipei

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國114年7月9日
發文字號：北市工聯字第11430182062號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：招標公告資料1份（38253113_11430182062_1_ATTACH1.pdf）

主旨：本局聯合採購發包中心代辦臺北市市政大樓公共事務管理中心「114年度臺北市市政大樓廁所整修統包工程案」（案號：1140401C0048）第1次招標公告案，詳如附件，敬請通知貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：臺灣區綜合營造業同業公會、台北市室內設計裝修商業同業公會、新北市室內設計裝修商業同業公會、基隆市室內設計裝修商業同業公會、中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會
副本：電子公文交換章 2025/07/09 14:10:46

列印時間：114/07/09 08:35

公開招標 公告

公告日：114/07/09

機關資料	機關代碼	3.79.11
	機關名稱	臺北市政府工務局
	單位名稱	聯合採購發包中心
	機關地址	110 臺北市 信義區 市府路1號南區3樓
	聯絡人	許偉德
	聯絡電話	(02) 27208889 #1133
	傳真號碼	(02) 27253923
	電子郵件信箱	wdsyu@gov.taipei

採購資料	標案案號	1140401C0048
	標案名稱	114年度臺北市市政大樓廁所整修統包工程案
	標的分類	工程類 5179 - 其他裝修工程
	工程計畫編號	
	本採購案是否屬於建築工程	否，本案非屬建築工程
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額級距	公告金額以上未達查核金額
	辦理方式	代辦 ，洽辦機關： 3.79.1.3 臺北市市政大樓公共事務管理中心
	依據法條	採購法第18條、第19條
	是否適用條約或協定之採購	**是否適用WTO政府採購協定(GPA)：** 否 **是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)：** 否 **是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)：** 否
	本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	否
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
	預算金額	15,711,500元
	預算金額是否公開	是
	預計金額	15,711,500元
	預計金額是否公開	是
	後續擴充	否
	是否受機關補助	否

是否為政策及業務宣導業務	否

招標資料	招標方式	公開招標
	決標方式	最有利標 採購評選委員名單
	新增公告傳輸次數	01
	招標狀態	第一次公開招標
	公告日	114/07/09
	是否複數決標	否
	是否訂有底價	否
	價格是否納入評選	是
	所占配分或權重是否為20%以上	是
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	否
	是否屬統包	是
	本案完成後所應達到之功能、效益、標準、品質或特性	本市政大樓於73年設計動工興建至83年間正式進駐使用，至今三十餘年未曾全面整修各樓層廁所，公共空間連結餐廳、便利商店及各大門出入口，民眾使用頻繁，整修廁所實為迫切需求，以維市府形象。
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否
	是否採行協商措施	否
	是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1	否
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否

領投開標	是否提供電子領標	是 機關文件費(機關實收) 0元 系統使用費 20元 文件代收費 0元 總計 20元

		是否提供現場領標： 否 投標須知下載
	是否提供電子投標	否
	截止投標	114/07/24 11:00
	開標時間	114/07/24 14:00
	開標地點	110臺北市信義區市府路1號南區3樓開標室S308
	是否須繳納押標金	是，且提供廠商線上繳納押標金 押標金額度：新臺幣78萬元整(押標金抬頭詳投標須知第24點) 機關押標金指定收款機關單位：臺北市市政大樓公共事務管理中心 機關押標金指定收款帳戶：臺北市市政大樓公共事務管理中心 ● 線上繳納押標金服務將連結到台灣票據交換所「金融業代收即時服務平台」，提供廠商轉帳存入機關帳戶，廠商必須備有讀卡機與銀行金融卡才能作業，且距截止投標期限不足5分鐘時，將不允許線上繳納押標金，請廠商提早作業。 ● 廠商線上繳納押標金時，將由台灣票據交換所收取轉帳手續費，轉帳金額10萬元以下手續費每次10元，超過10萬元手續費每次20元。
	投標文字	正體中文
	收受投標文件地點	110949臺北市府郵局第128信箱(限時掛號寄送)或110204臺北市信義區市府路1號3樓南區臺北市政府工務局收領標處(親送或郵政快捷寄送)

其他	是否依據採購法第99條	否
	履約地點	臺北市(非原住民地區)
	履約期限	工程細部設計應於決標日起14日內完成，工程之施工應於機關通知日起7日內開工並起算工期，並於開工之日起115日內竣工(詳契約主文第7條)
	是否刊登公報	是
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由： 本契約參考主管機關訂定之範本，並依機關需求訂定。
	契約是否訂有依物價指數調整價金規定	是 依特定個別項目: 囿於系統字數限制，詳參附加說明 ，指數漲跌幅調整幅度: 10% 依特定中分類項目: 依營造工程物價指數所列全部中分類項目 ，指數漲跌幅調整幅度: 5% 依總指數漲跌幅調整幅度: 2.5%
	是否屬災區重建工程	否
	廠商資格摘要	1. 廠商納稅之證明。如營業稅或所得稅 2. 除上述外之其他資格 投標廠商需同時符合設計廠商及施工廠商資格，如僅符合資格之一部分者，就其他應符合資格之一部分，得以分包廠商代之： 設計廠商應符合下列任一項資格： (1) E801060 室內裝修業(專業設計廠商)。 (2) 建築師事務所。 施工廠商應符合下列任一項資格： (1) E101011 綜合營造業：丙等(含以上)。 (2) E801060 室內裝修業(專業施工廠商)。

是否訂有與履約能力有關之基本資格	是 廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 【須於招標文件載明者為限】 <table><tr><th>資格項目</th><th>附加說明</th></tr><tr><td>廠商信用之證明</td><td>非拒絕往來戶及最近3年內無退票紀錄之信用證明文件，餘詳投標須知第13點第3項第2款第1目。</td></tr></table>
附加說明	[收受投標文件時間]：投標文件請於截止期限前上班日上午8時30分至12時及下午1時30分至5時內送達。 ※逾截止期限者視為不合格。 [大陸地區廠商得否參與]：不得。 [公告固定費用]：新臺幣15,711,500元整。 [其他]： ※洽辦機關(及地址、承辦人、電話)：臺北市市政大樓公共事務管理中心(臺北市信義區市府路一號北區12樓；承辦人：阮俊霖；電話：(02)2720-8889分機8699)。 ※決標後訂約、履約管理及驗收等後續相關事宜由洽辦機關辦理。 ※開標方式：一次投標不分段開標。 ※招標文件內容疑義：投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於114年7月14日前，以書面送達招標機關請求釋疑，招標機關對前項疑義處理結果，將於114年7月18日前以書面答復請求釋疑廠商。 ※本案採固定費用給付，「廠商報價超過公告之固定費用」或「廠商未依招標文件規定檢附詳細價目表」，依投標須知第57點判定為不合格標。 ※銀行開發或保兌之不可撤銷擔保信用狀、銀行書面連帶保證書、保險公司之連帶保證保險單之押標金有效期：114年11月21日。 ※契約訂有依物價指數調整價金規定，依特定個別項目：預拌混凝土、鋼筋、鋼板、型鋼、瀝青混凝土、鋼筋工、模板工、鋼構組裝工及廢土處理，指數漲跌幅調整幅度：10%。 ※建請廠商投標前先至現場實地勘查，請先向臺北市市政大樓公共事務管理中心預約時間；聯絡人：02-27258699 阮先生。
是否刊登英文公告	否
疑義、異議、申訴及檢舉受理單位	疑義、異議受理單位　臺北市政府工務局 申訴受理單位　臺北市政府採購申訴審議委員會-(地址：110臺北市信義區市府路1號9樓東北區、電話：02-27208889分機1059、傳真：02-27596695) 檢舉受理單位　地方政府-臺北市政府採購稽核小組-(地址：110臺北市信義區市府路1號3樓南區、電話：02-27208889分機1052、傳真：02-27239354) 臺北市調查處-(地址：106臺北市大安區基隆路二段176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888) 法務部調查局-(地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳

			真：02-29188888) 法務部廉政署-(地址：100臺北市中正區博愛路166號;100006國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234) 中央採購稽核小組-(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554)

◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。