臺灣整體衛浴產業協進會
地址：114066 台北市內湖區行善路 398 號 1 樓
電話：02-2790-8896、電子信箱：inohsu.association@gmail.com

學術

臺灣整體衛浴產業協進會(函)

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國 114 年 9 月 16 日

發文字號：臺整衛字第 1140916-022 號

速別：普通件

密別：普通

附件：課程議程與講綱 1 份

主旨：本會擬舉辦「集合住宅推動同層排水系統、採用整體衛浴設備研習會（北部場）」，敬邀貴單位派員網路報名參加，請查照。

說明：

一、內政部國土管理署已公告施行「建築技術規則設備篇第 29-1 條」同層排水系統條文，並預定於 2026 年再修法，本會配合推動研習宣導。

二、為協助公寓大廈及社會住宅提升建築品質，本會將於 2025 年 10 月 15 日（星期三）假臺北市格萊天漾大飯店 14 樓艋舺廳舉辦「集合住宅推動同層排水系統、採用整體衛浴設備研習會（北部場）」。

三、本次研習會課程涵蓋：

（一）同層排水法制化與技術規範修法。

（二）建築物排水管路規劃與案例解說。

（三）同層給排水結合整體衛浴施工法。

（四）UB＋UT 系統工法與社宅案例分享。

四、學員完成研習可登錄「建築師研習積分認可」、「技師換照訓練積分」與「公務人員終身學習護照」。

五、貴單位會員報名規定如下：

（一）受文邀請單位會員：前二位免費參加。

（二）自第三位起，每位酌收新臺幣 2,000 元。

六、報名方式請登入報名網站或掃描 QR Code 報名連結：詳參附件，或逕洽本會研習會秘書徐豐雅(電話暨傳真:02-2790-8896，E-mail:inohsu.association@gmail.com)。

正本：內政部國土管理署、國家住宅及都市更新中心、臺北市政府都市發展局、臺北市住宅及都市更新中心、新北市政府城鄉發展局、新北市住宅及都市更新中心、桃園市政府住宅發展處、桃園市住宅及都市更新中心、基隆市政府都市發展處、基隆市都市更新專案辦公室、宜蘭縣政府建設處、中華民國不動產協進會、中華民國不動產聯盟總會、台北市不動產開發商業同業公會、新北市不動產開發商業同業公會、桃園市不動產開發商業同業公會、基隆市不動產開發商業同業公會、宜蘭縣不動產開發商業同業公會、社團法人中華民國建築經營協會、台北市建築經營管理協會、桃園市建築人交流會、中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、桃園市建築師公會、基隆市建築

臺灣整體衛浴產業協進會
地址：114066 台北市內湖區行善路 398 號 1 樓
電話：02-2790-8896、電子信箱：inohsu.association@gmail.com

師公會、宜蘭縣建築師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、台北市土木技師公會、社團法人新北市土木技師公會、社團法人桃園市土木技師公會、基隆市土木技師公會、宜蘭縣土木技師公會、中華民國結構工程技師公會全國聯合會、台北市結構工程技師公會、社團法人新北市結構工程技師公會、桃園市結構工程技師公會、基隆市結構技師公會、宜蘭縣結構技師公會、中華民國電機技師公會、中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、台北市室內設計裝修商業同業公會、新北市室內設計裝修商業同業公會、桃園市室內設計裝修商業同業公會、基隆市室內設計裝修商業同業公會、宜蘭縣室內設計裝修商業同業公會、臺灣建築學會、社團法人中華民國建築技術學會、社團法人台灣給水排水研究學會、台灣衛浴文化協會

副本：本會秘書處

理事長 黃世孟

臺灣整體衛浴產業協進會
地址：114066 台北市內湖區行善路 398 號 1 樓
電話：02-2790-8896、電子信箱：inohsu.association@gmail.com

【附件】集合住宅推動同層排水系統、採用整體衛浴設備研習會

研習會計畫書(北部) 2025/9/5 第七版

■ 指導單位：內政部國土管理署

■ 主辦單位：臺灣整體衛浴產業協進會

■ 邀請單位：

1. 國家住宅及都市更新中心、臺北市政府都市發展局、臺北市住宅及都市更新中心，新北市政府城鄉發展局、新北市住宅及都市更新中心、桃園市政府都市發展局住宅發展處、桃園市住宅及都市更新中心、基隆市政府都市發展處、基隆市都市更新專案辦公室、宜蘭縣政府建設處(10 單位)
2. 中華民國不動產協進會、中華民國不動產聯盟總會、臺北市不動產開發商業同業公會、新北市不動產開發商業同業公會、桃園市不動產開發商業同業公會、基隆市不動產開發商業同業公會、宜蘭縣不動產開發商業同業公會(7 單位)
3. 中華民國建築經營協會、臺北市建築經營管理協會、桃園市建築人交流會(3 單位)
4. 中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、新北市建築師公會、桃園市建築師公會、基隆市建築師公會、宜蘭縣建築師公會(6 單位)
5. 中華民國土木技師公會全國聯合會、臺北市土木技師公會、新北市土木技師公會、桃園市土木技師公會、基隆市土木技師公會、宜蘭縣土木技師公會(6 單位)
6. 中華民國結構技師公會全國聯合會、臺北市結構技師公會、新北市結構技師公會、桃園市結構技師公會、基隆市結構技師公會、宜蘭縣結構技師公會(6 單位)
7. 中華民國電機技師公會(1 單位)
8. 中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、台北市室內設計裝修商業同業公會、新北市室內設計裝修商業同業公會、桃園市室內設計裝修商業同業公會、基隆市室內設計裝修商業同業公會、宜蘭縣室內設計裝修商業同業公會(6 單位)
9. 臺灣建築學會、中華民國建築技術學會、臺灣給水排水研究學會、臺灣衛浴文化協會..等(4 單位)

■ 贊助單位：(北部) 凱撒 UB 衛浴公司、凱樂 UB 衛浴公司

■ 研習緣由與目的

1. 主辦單位臺灣整體衛浴產業協進會，擬舉辦『集合住宅推動同層排水系統、採用整體衛浴設備』研習會，呼籲政府社會住宅政部門及民間公寓大廈建設開發業，體認集合住宅採用同層排水系統，提升防疫功能、降低排水噪音、減少隔層漏水所造成樓上下住戶生活糾紛，帶動臺灣給排水設計與技術升級，宣導修訂「同層排水系統」條文重要性。
2. 政府如期修訂同層排水系統條文適用對象，實質助益政府社會住宅、民間公寓大廈，會更便利採用整體衛浴設備。因整體衛浴產品屬廠製化、標準化、組裝化的住宅設備單元，亦屬預鑄工程「預鑄率」項目，實施同層排水系統條文帶動提升預鑄率，有利推動都更危老建築物採用預鑄工程之營建政策。
3. 研習會主要邀請國家住都中心、北部都縣市的社宅承辦單位，臺灣北部各都縣市同層排

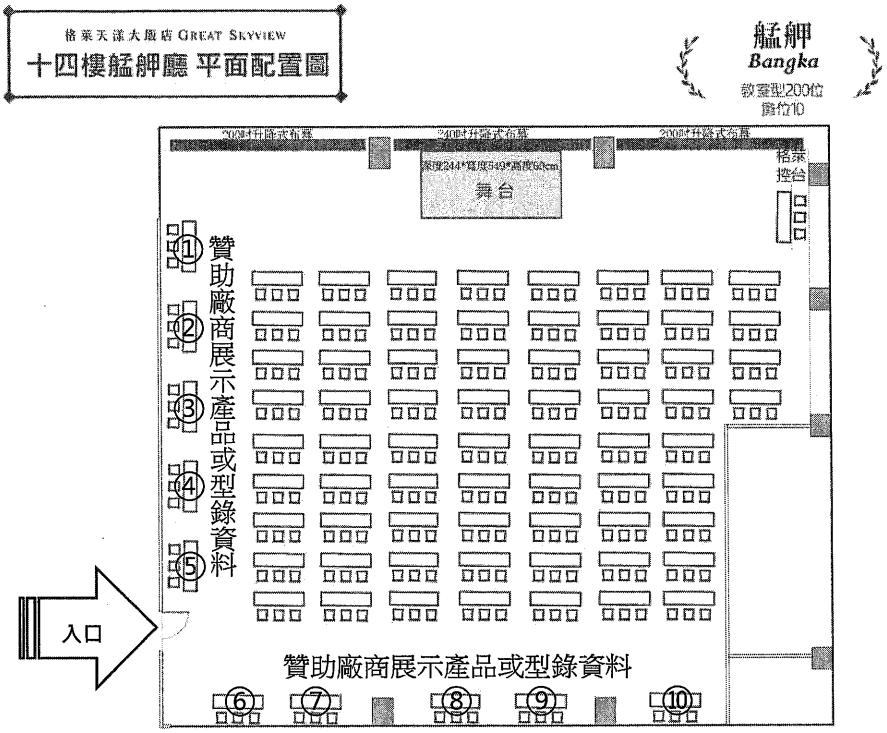
臺灣整體衛浴產業協進會
地址：114066 台北市內湖區行善路 398 號 1 樓
電話：02-2790-8896、電子信箱：inohsu.association@gmail.com

水、整體衛浴相關單位，包含民間不動產開發商業同業公會、建築經營管理協會..等，以及建築、室設與土木、結構相關營造單位、專業技師為主。

■ 北部研習時間：2025/10/15(星期三)全天

■ 北部研習地點：

1. 場所名稱：格萊天漾大飯店「會議專案」會議／活動有餐飲需求
2. 場所地址：10851 臺北市萬華區艋舺大道 101 號 14 樓
3. 研習會場平面圖：



■ 會場內布置十張桌面攤位，提供贊助衛浴及相關廠商，展示產品或型錄資料

■ 承認學分

1. 內政部國土管理署「建築師研習積分」領取活動結業證書。
2. 公共工程委員會「技師換照訓練積分」受理登錄及領取活動結業證書。
3. 公務人員發展中心「公務人員終身學習護照」受理登錄及領取活動結業證書。

■ 報名費用：

1. 臺灣整體衛浴產業協會員、公文正式邀請出席單位學員，免費報名。
2. 公文正式邀請出席單位學員兩位免費，超過一位則每位酌收 2000 元。

■ 報名及聯絡會址

1. 臺灣整體衛浴產業協進會，地址：114066 台北市內湖區行善路 398 號 1 樓
2. 電話暨傳真：02-2790-8896、電子信箱：inohsu.association@gmail.com
3. 研習會秘書：徐豐雅(臺灣整體衛浴產業協進會 秘書)
4. 協進會銀行與帳號：銀行名稱：兆豐銀行 忠孝分行（銀行代號：017）
   帳號：005-09-05299-8、戶名：臺灣整體衛浴產業協進會

臺灣整體衛浴產業協進會
地址：114066 台北市內湖區行善路 398 號 1 樓
電話：02-2790-8896、電子信箱：inohsu.association@gmail.com

■ 報名網站

1. 網址：
https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSeREHh_t6hYi7frcTZ8-TmhaZsD2unwZPj3_p8aV0w1VMgr6g/viewform?usp=header
2. QR Code：

2025.10.15 台北場
同層排水x整體衛浴研習會

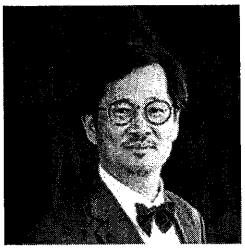
臺灣整體衛浴產業協進會
地址：114066 台北市內湖區行善路 398 號 1 樓
電話：02-2790-8896、電子信箱：inohsu.association@gmail.com

■ 議程 2025/10/15(星期三)：集合住宅推動同層排水系統、採用整體衛浴設備研習會

課程時間	研習講題	授課講師
09:30-09:40 10min	主辦單位致詞：黃世孟(臺灣整體衛浴產協進會理事長) 指導單位致詞：內政部國土管理署代表	王雨新(秘書長) 臺灣整體衛浴產業協進會
09:40-10:40 60min	**講題：集合住宅同層排水法制化與技術規範修法** 1. 集合住宅含政府興建社會住宅及民間興建屬區分所有權人公寓大廈 2. 推動集合住宅不宜續採隔層排水，建築技術規則增修訂同層排水條文 3. 說明同層排水技術規範，出版建築物同層排水系統設計指南案例介紹	鄭政利(名譽理事長) 台灣科大建築系教授、台灣衛浴文化協會
10:40-11:10	休息、茶敘、交流 30min	
11:10-12:10 60min	**講題：建築物同層排水管路系統規劃與案例解說** 1. 同層排水工法適用範圍及限制。建築物排水原理：排水橫支管內水流運動、排水立管內水流運動、排出管內水流運動、排水立管中壓力變化及其分部的規律、排水立管在水膜流時的通水能力：排水管管徑的決定、特殊接頭單立管排水系統介紹：蘇維托排水系統、高奇馬排水系統、 2. 常見施工失誤：管道間過大與過小、管道間至從轉折層水電橫支管配管設計、施工注意事項。防範措施：管道間轉折層樓高問題，轉折層水電橫支管銜接外管設計、施工、監造注意事項。常見施工失誤：管線交錯導致模組無法安裝。防範措施：安裝前完成管線定位圖並現。	張景陽(電機技師) 東南電機技師事務所
12:10-12:30	**Q&A**：同層排水主題 20min	鄭政利名譽理事長
12:30-13:30	午餐、茶敘、交流 60min	臺灣整體衛浴產協進會
13:30-13:40 10min	主辦單位致詞：黃世孟(臺灣整體衛浴產業協進會理事長)	王雨新(秘書長) 臺灣整體衛浴產業協進會
13:30-14:30 60min	**講題：集合住宅同層給排水整合整體衛浴施工法** 1. 國家主住都中心研擬集合住宅同層給排水整合整體衛浴施工法，針對同層給排水與整體衛浴的整合安裝方式制定標準化規範，並作為工程驗收、施工監造、以及廠商提交「維護檢修操作手冊」的依據技術規範 2. 國家住都中心社宅房型別整體衛浴公約模矩：0912 單件式廁所、0912 單件式浴室、1326 三件式一體型、1326 三件式獨立型、1420-1422 三件式一體型、1622-1624 三件式一體型，以上六種 UB 最大公約數模矩	吳官庭(副理事長) 黃世孟(理事長) 臺灣整體衛浴產業協進會理事長、副理事長)
14:30-15:00	休息、茶敘、交流 30min	
15:00-16:00 60min	**講題：從浴室不降板施作工法談 UB+UT 系統** 1. 建築物同層排水系統設計指南提示「架高式」、「降板式」、「牆前式」三種工法，本主題探討第四種不降板工法採用 UB+牆前式 UT 系統 2. 社會住宅房型別採用「架高式」、「降板式」整體衛浴 UB 建造工法，解說完成案例，探討無障礙房型採用整體衛浴今後發展趨勢 3. 整體衛浴 UB 廠商採購 UT 廠商設備，完成 UB+UT 整體衛浴，解說完成案例，推動集合住宅浴室不降板施作 UB+UT 系統工法	陳章安(建築師) 羅國城(凱撒衛浴公司總經理特助) 臺灣整體衛浴產業協進會(學術研究委員會副主任委員)
16:00-16:20	**Q&A**：整體衛浴主題 20min	黃世孟理事長
16:20-16:30	研習會結束「技師換照訓練積分」、「公務人員終身學習護照」受理作業。「建築師研習積分」當天發予活動結業證書。	臺灣整體衛浴產業協進會

臺灣整體衛浴產業協進會
地址：114066 台北市內湖區行善路 398 號 1 樓
電話：02-2790-8896、電子信箱：inohsu.association@gmail.com

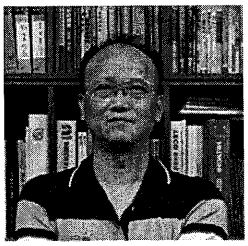
■簡介主講人(講師姓名、服務單位、經歷)



講師姓名　鄭政利

服務單位　國立台灣科技大學 建築系 特聘教授
臺灣整體衛浴產業協進會評鑑技術委員會主任委員

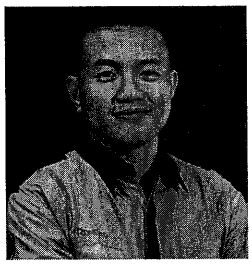
經　　歷　國立台灣科技大學設計學院長
國立台灣科技大學建築系暨建築研究所系主任及所長
臺灣建築學會名譽理事長、臺灣衛浴文化協會名譽理事長



講師姓名　張景陽

服務單位　東南電機技師事務所 電機、冷凍空調技師、消防設備師

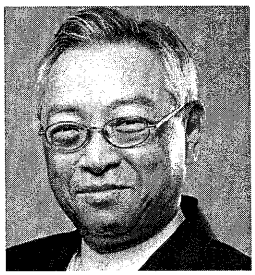
經　　歷　桃園市政府工程施工查核小組查核委員
淡江大學公共工程品質管理回訓班講師
經濟部能源署 114 年度「電力工程技術規範及高壓用電設備管理計畫(2/3)」之用戶用電設備裝置規則工作小組成員
國家住宅及都市更新中心社會住宅新建統包工程基、細設機電審查委員



講師姓名　吳官庭

服務單位　允祥營造、喬鋒機電 總經理
臺灣衛浴文化協會秘書長、臺灣整體衛浴產業協進會副理事長

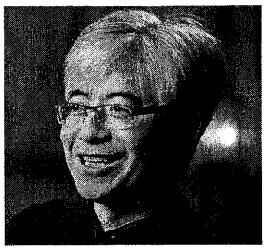
經　　歷　Apple Inc 美商蘋果公司 專案經理
英國 Sellafield Ltd 核能發電廠拆除工程 專案經理
阿拉伯聯合大公國交通局 阿曼首都國際機場新建工程
阿拉伯聯合大公國交通局 杜拜國際機場第三航廈新建工程
空軍佳山洞庫系統整建統包工程 計畫主持人 金質獎特優



講師姓名　黃世孟

服務單位　臺灣整體衛浴產業協進會理事長
中華民國不動產協進會顧問

經　　歷　臺灣大學工學院土木工程學系所教授
高雄大學都建所教授、工學院長、總務長
財團法人國土規劃及不動產資訊中心董事長
中華民國都市計劃學會理事長、中華民國建築學會理事長、臺灣物業管理學會名譽理事長、臺灣衛浴文化協會名譽理事長



講師姓名　陳章安

服務單位　聯合建築師事務所

經　　歷　臺北市文山區慶仁安居社會住宅、臺北市文山區博嘉安居社會住宅、新北市三峽國光段(二期)青年社會住宅新建統包工程、新北市泰山社會住宅暨國軍職務宿舍新建統包工程、桃園市航空城二期安置住宅新建統包工程、桃園市航空城二期安置住宅新建統包工程、桃園中路二號社會住宅新建統包工程、、等等社宅作品

講師姓名　羅國城

服務單位　凱撒衛浴公司

經　　歷　凱撒衛浴股份有限公司-總經理特助
臺灣整體衛浴產業協進會學術研究委員會副主任委員