法益

檔　　號：

保存年限：

國防部軍備局工程營產中心　函

地址：115205臺北市南港區忠孝東路六段360號

聯絡方式：黃依萱 02-27868616#652727

受文者：中華民國建築師公會全國聯合會

發文日期：中華民國 114 年 11 月 10 日

發文字號：備工建規字第1140016514號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：一、公告資料與附件，紙本，23，頁。二、邀請卡，紙本，2，頁。三、發言單，紙本，1，頁。

主旨：本中心辦理7案新建工程委託技術服務案公開說明會參考資料案，請查照。

說明：

一、依政府採購法第34條暨施行細則第34條辦理。

二、旨案訂於114年11月21日下午13時30分至15時30分，假陸軍後勤指揮部服務大樓2樓(臺北市南港區昆陽街219號)召開公開說明會，相關基本資料將刊登政府採購公報或公開於行政院工程會之資訊網路，請貴公會轉知所屬會員踴躍參與，提供相關招標參考資料。

正本：中華民國土木技師公會全國聯合會、中華民國建築師公會全國聯合會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、中華民國結構工程技師公會全國聯合會、社團法人台灣省土木技師公會

副本：國防部軍備局(請備查)

主任
陸軍少將 賀忠豪

裝 訂 線

國防部軍備局工程營產中心
辦理7案新建工程委託技術服務案公開說明會參考資料公告

招標機關	國防部軍備局工程營產中心
招標機關地址	台北市南港區忠孝東路六段360號
標案案號	
中文標的名稱	工程營產中心辦理7案新建工程委託技術服務案
公開徵求時間（至少5個上班日）	114年11月10日至114年11月21日
是否刊登公報	是
是否線上公開徵求	是
聯絡人（或單位）	國防部軍備局工程營產中心　黃依萱少校
電話	02-2785-4566轉619、0977-168880
電子郵遞信箱	cyuan9097@gmail.com
內容摘要	同附加說明
附加說明	

公開徵求廠商提供招標文件參考資料公告附加說明（限1000個中文字）

內容摘要：

一、7案新建工程名稱：

(1)「三軍總醫院備勤大樓新建工程」

(2)海軍「安海營區新建工程」

(3)「國軍左營總醫院備勤大樓新建工程」

(4)「空軍航空技術學院巨輪校區實習工廠設施新建工程」

(5)「陸戰隊營區北部地區庫儲設施新建工程」

(6)「陸戰隊營區南部地區庫儲設施新建工程」

(7)「海軍專長訓練中心綜合教學大樓新建工程」

二、公開說明會實施時間地點及主要內容：

(一)時間：114年11月21日，13：30-15：30。

(二)地點：忠勤營區服務大樓2樓。

（台北市南港區昆陽街219號）

(三)主要內容：

1. 說明工程計畫背景及推展目標。
2. 說明工程計畫內容。
3. 說明計畫期程及招標方式。
4. 契約條款說明。

二、提供參考資料方式（電子信箱、姓名、手機電話）：

cyuan9097@gmail.com　黃依萱少校，0977-168880

【其他】

一、參與人員應恪遵「採購人員倫理準則」及「國軍人員廉政倫理須知」。

二、工程基本資料詳附件。

XXXXXXXX 2025-09-11 10:31

工營中心辦理7案新建工程委託技術服務案公開說明會參考資料配附表

項次	內容	備註
1	「三軍總醫院備勤大樓新建工程」專案管理、規劃設計及監造委託技術服務案	
2	海軍「安海營區新建工程」規劃設計及監造委託技術服務案	
3	「國軍左營總醫院備勤大樓新建工程」規劃設計及監造委託技術服務案	
4	「空軍航空技術學院巨輪校區實習工廠設施新建工程」專案管理、規劃設計及監造委託技術服務案	
5	「陸戰隊營區北部地區庫儲設施新建工程」專案管理及監造委託技術服務案	
6	「陸戰隊營區南部地區庫儲設施新建工程」專案管理及監造委託技術服務案	
7	「海軍專長訓練中心綜合教學大樓新建工程」專案管理及監造委託技術服務案	

Ch85099 2025/11/10 10:31

附件

國防部軍備局工程營產中心
「三軍總醫院備勤大樓新建工程」專案管理、規劃設計及監造委託技術服務案公開說明會參考資料

工程基本資料

一、工程名稱：「三軍總醫院備勤大樓新建工程」

二、基地位置：臺北市內湖區

三、基地面積：開發用地面積約 0.09 公頃

四、使用人數：約 480 人

五、執行年度：115 年~120 年

六、概估經費：總工程經費計新臺幣 7 億 5,000 萬元、直接成本計 5 億 5,019 萬 1,000 元

七、施作工項：

(1)備勤大樓 1 棟(地上十樓，鋼筋混凝土，另地下一層為前期工程，已施作完成)

(2)附屬設施

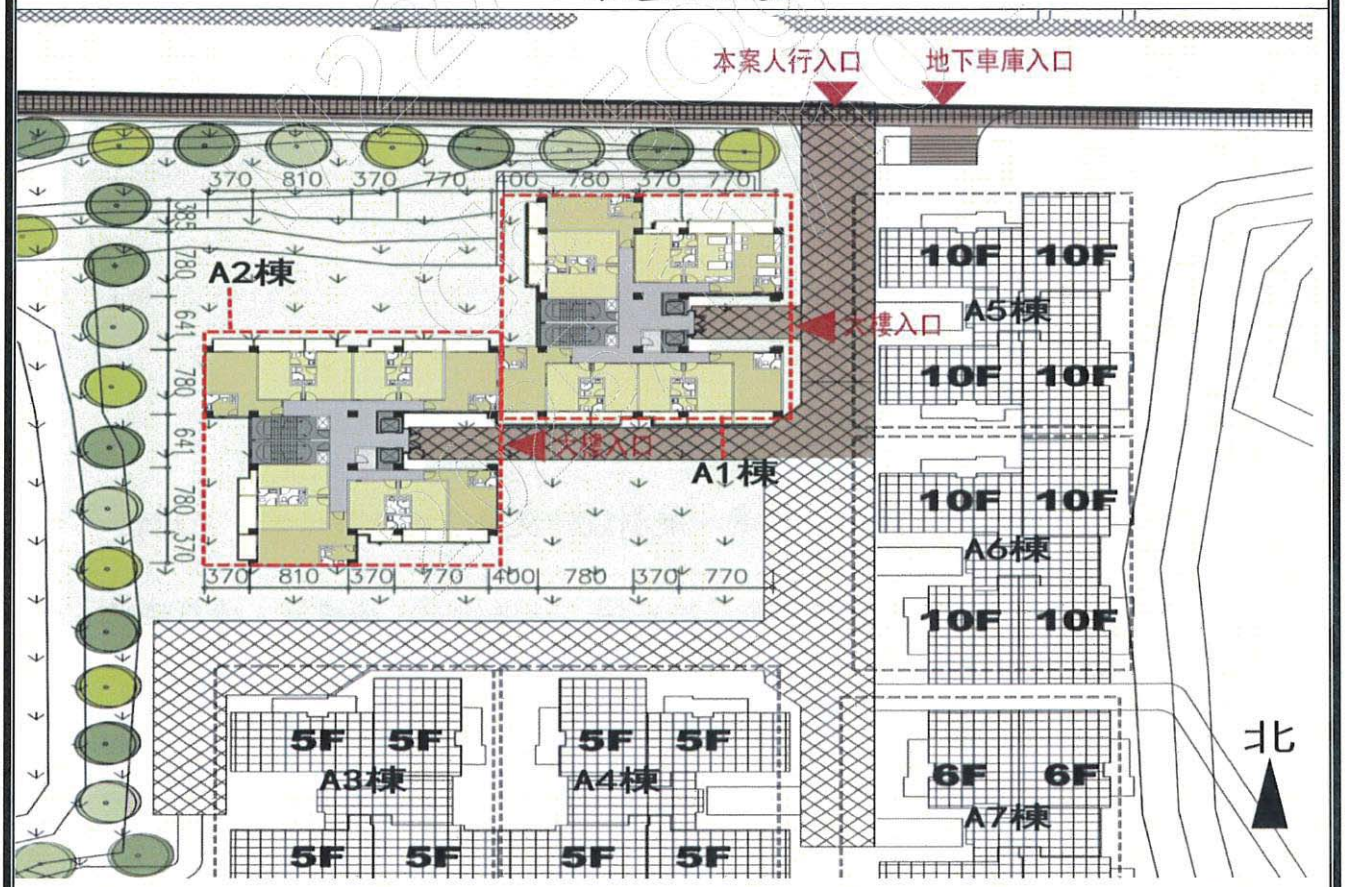
八、建物總樓地板面積：9,003 平方公尺

九、採購策略：專案管理技術服務案、規劃設計及監造技術服務案、工程案

十、風險因子：水土保持計畫、都市設計審議、結構鑑定、綠建築、建築能效、智慧建築

M22XXXX55
Ch.50g=
2025/11/10 10:31

工程基地位置



工程規劃示意圖

附件

國防部軍備局工程營產中心
海軍「安海營區新建工程」規劃設計及監造委託技術服務案
公開說明會參考資料

工程基本資料

一、工程名稱：海軍「安海營區新建工程」

二、基地位置：花蓮縣花蓮市

三、基地面積：約 1.55 公頃

四、進駐人數：約 348 人

五、執行年度：115 年~119 年

六、概估經費：總工程經費計新臺幣 6 億 5,00 萬元、直接成本計 5 億 3,517 萬 4,000 元

七、施作工項：

(1)拆除既有建物 7 幢

(2)新建住辦大樓 1 棟(地上五層，含餐廳、廚房)

(3)水電機設施(給排水、電力、通信通訊、消防、廣播、空調、廚具設備)

(4) 相關附屬設施（道路、排水溝、景觀）

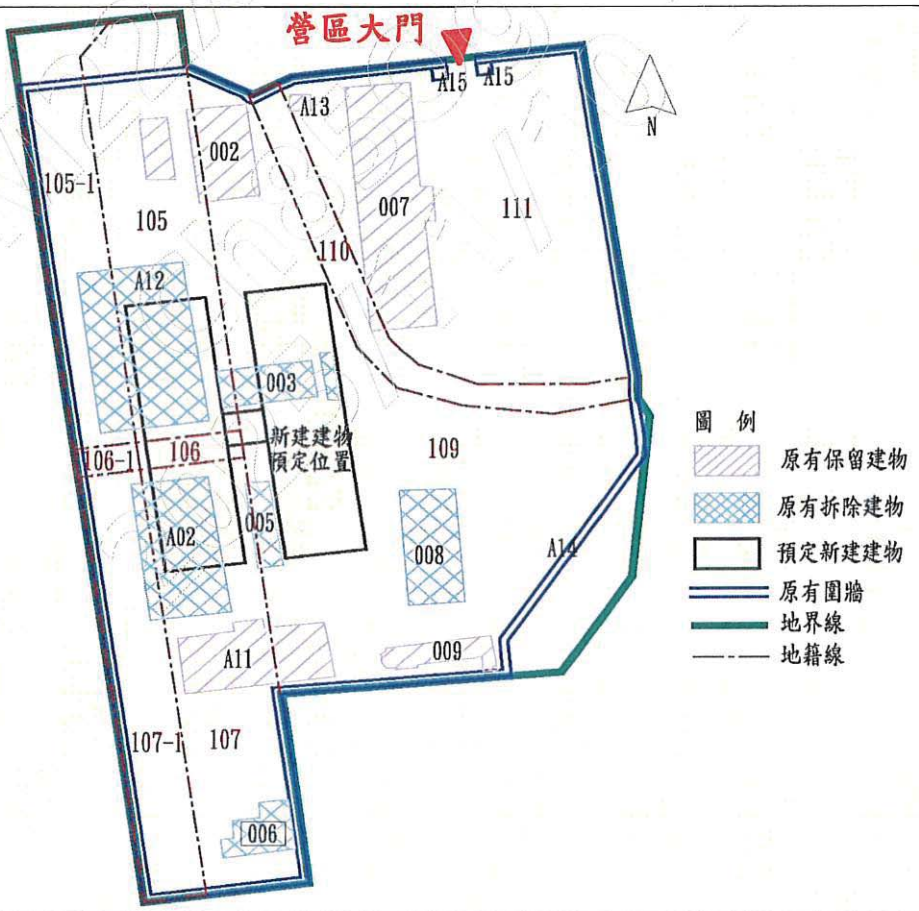
八、建物總樓地板面積：約 9,262 平方公尺(約 2,804 坪)

九、採購策略：規劃設計及監造服務案、工程案

十、風險因子：都市審議、出流計畫、綠建築、智慧建築、建築能效

M22XXXX55
Ch85Og==
2025/11/10 10:31

工程基地位置



工程規劃示意圖

附件

國防部軍備局工程營產中心
「國軍左營總醫院備勤大樓新建工程」規劃設計及監造委託技術服務案公開說明會參考資料

工程基本資料

一、工程名稱：「國軍左營總醫院備勤大樓新建工程」

二、基地位置：高雄市楠梓區

三、基地面積：約 3.75 公頃

四、進駐人數：約 236 人

五、執行年度：115 年~119 年

六、概估經費：總工程經費計新臺幣 3 億 3,749 萬元、直接成本計 2 億 8,190 萬 4,000 元

七、施作工項：

(1)備勤宿舍大樓 1 棟(地上四層)

(2)相關附屬設施(道路、排水溝、景觀、空調、消防、廣播)

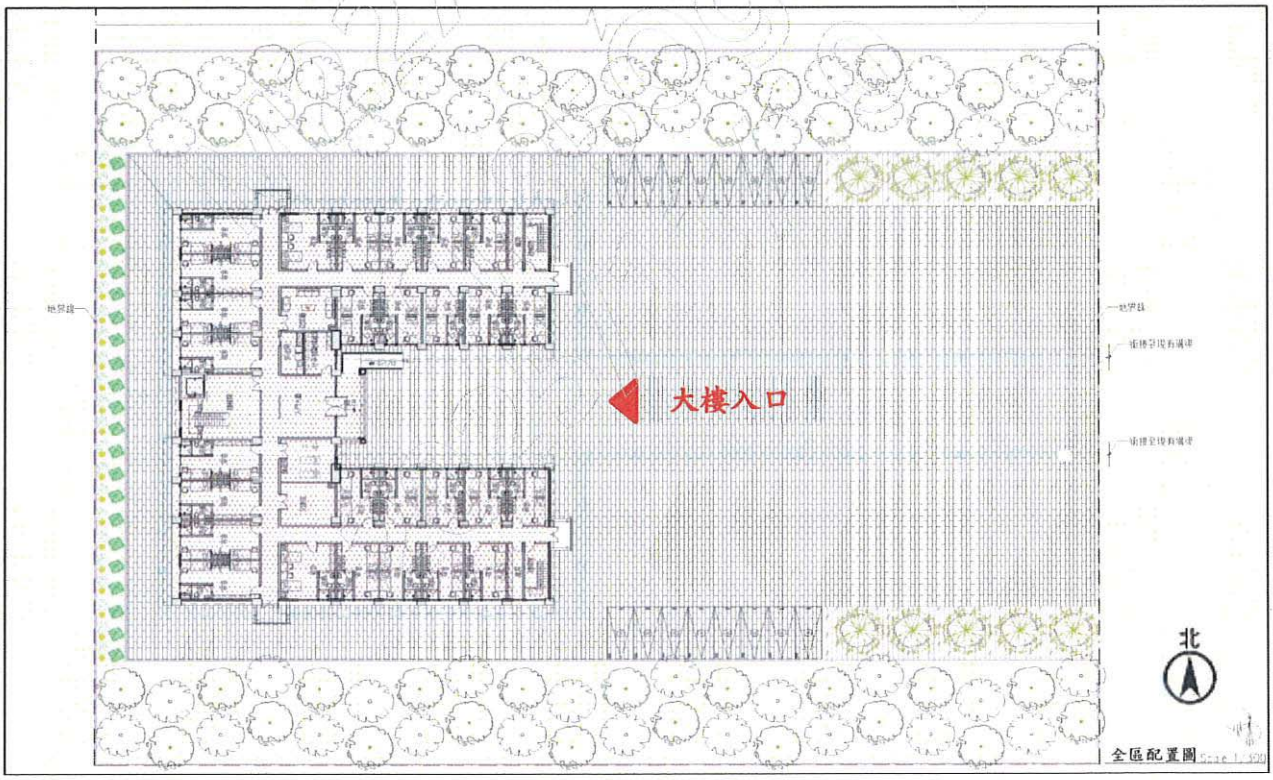
八、建物總樓地板面積：約 4,500 平方公尺

九、採購策略：規劃設計及監造服務案、工程案

十、風險因子：地質改良、綠建築、智慧建築、建築能效

M22XXXXX55 Ch.50g= 2025/11/10 10:31

工程基地位置



工程規劃示意圖

附件

國防部軍備局工程營產中心
「空軍航空技術學院巨輪校區實習工廠設施新建工程」專案管理、規劃設計及監造委託技術服務案公開說明會參考資料公告

工程基本資料

一、工程名稱：「空軍航空技術學院巨輪校區實習工廠設施新建工程」

二、基地位置：高雄市岡山區

三、基地面積：約 0.15 公頃

四、使用人數：約 198 人

五、執行年度：115 年~119 年

六、概估經費：總工程經費計新臺幣 4 億 3,526 萬元、

直接成本計 2 億 8,359 萬 7,000 元

七、施作工項：

(1)新建實習工廠 1 棟(地上三層)

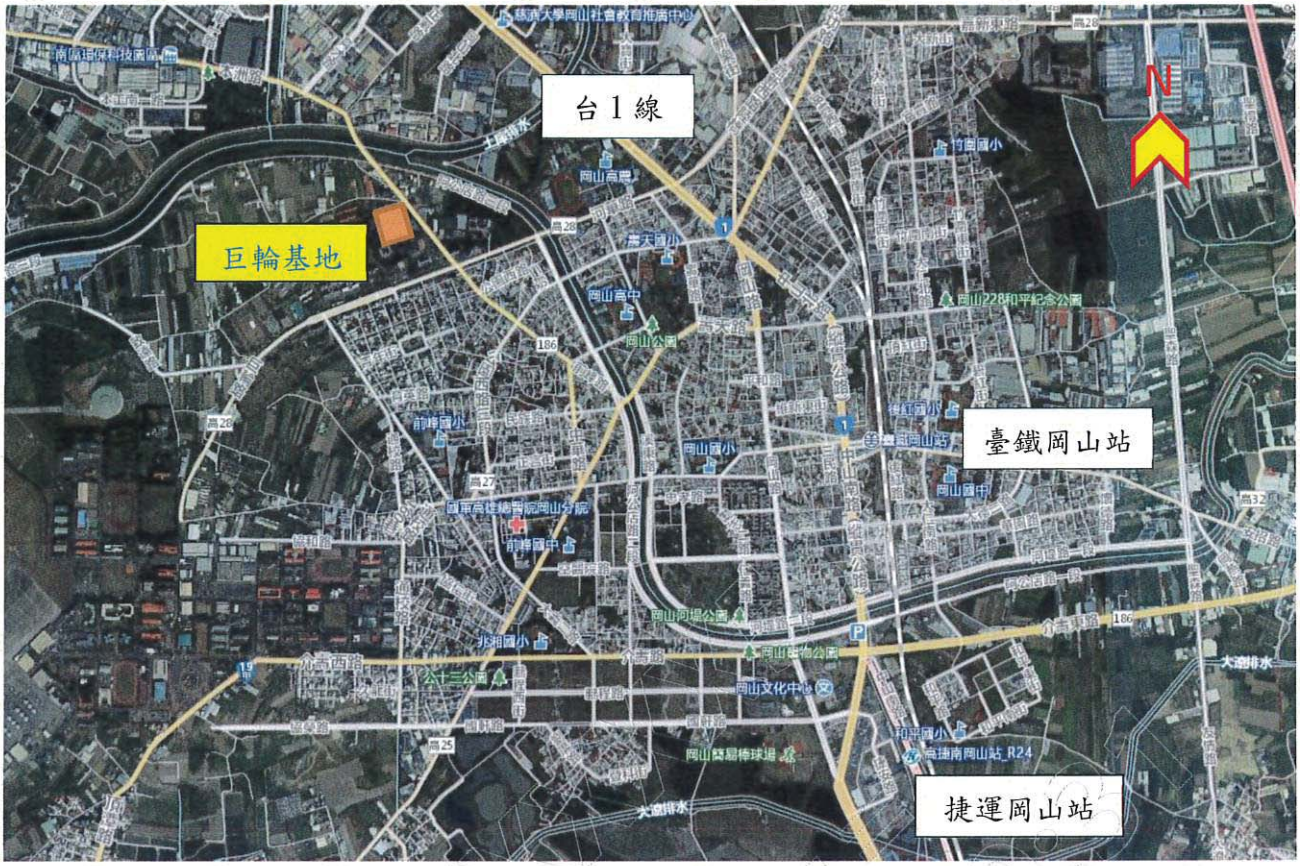
(2)獨立配電站等土木與水電附屬設施

八、建物總樓地板面積：4,560 平方公尺

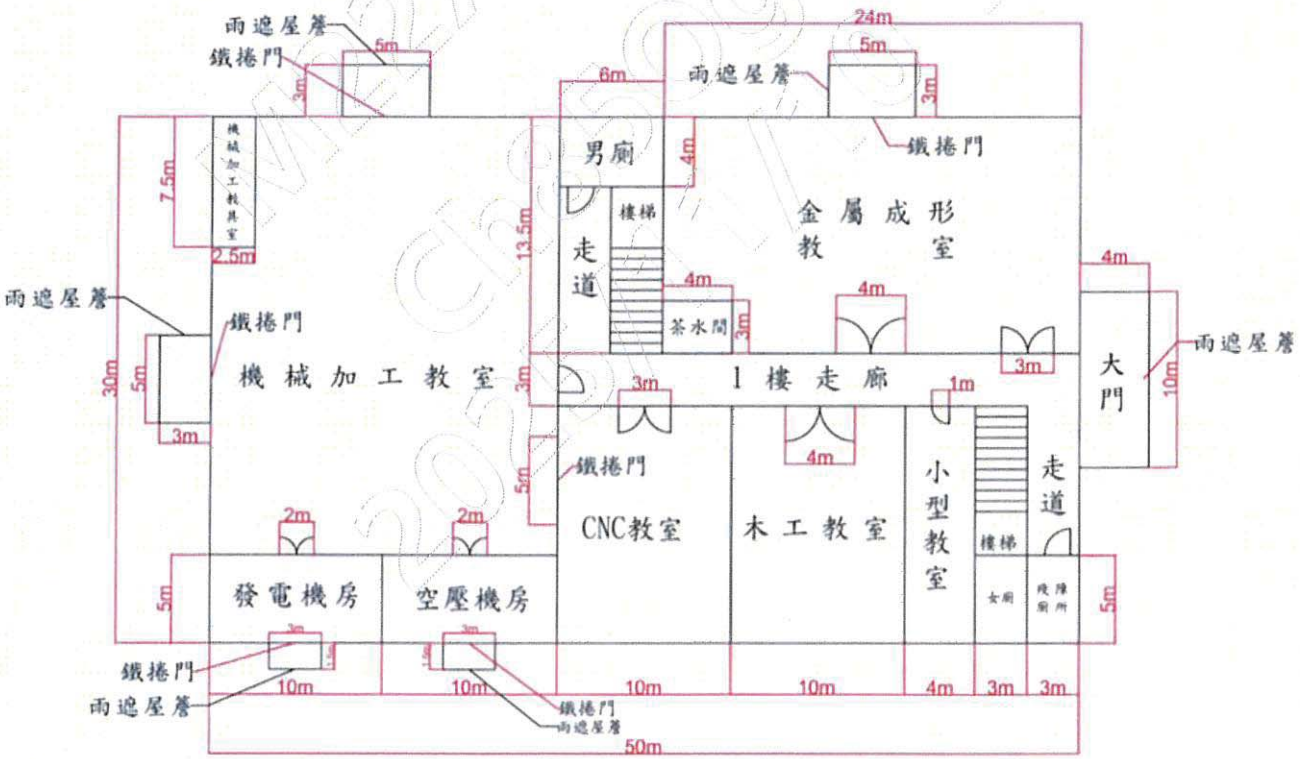
九、採購策略：專案管理技術服務案、規劃設計及監造技術服務案、工程案

十、風險因子：土壤液化(中高)、綠建築、智慧建築、建築能效

M22XXXX55
Ch0509
2025/11/10 10:31



工程基地位置



工程規劃示意圖

附件

國防部軍備局工程營產中心
「陸戰隊營區北部地區庫儲設施新建工程」
專案管理及監造委託技術服務案公開徵求參考資料

工程基本資料

一、工程名稱：「陸戰隊營區北部地區庫儲設施新建工程」

二、基地位置：桃園市龜山區，共 2 處基地

三、基地面積：約 7.64 公頃

四、執行年度：115 年~118 年

五、概估經費：總工程經費計新臺幣 27 億 895 萬元、直接成本計 20 億 4,592 萬 9,000 元

六、施作工項：

(1)拆除既有房建物 5 座、鋼棚 3 座、部分 AC 道路、PC 地坪及草坪全數拆除。

(2)新建庫儲間 4 棟、周轉間 1 棟、聯合機房等土木與水電附屬設施。

七、建物總樓地板面積：約 25,777 平方公尺

八、採購策略：專案管理及監造服務案、統包工程案

九、風險因子：水土保持計畫或出流計畫

M22XXXX55
Ch.5Og==
2025/11/10 10:31

工程基地位置

工程規劃示意圖

工程基地位置

工程規劃示意圖

附件

國防部軍備局工程營產中心
「陸戰隊營區南部地區庫儲設施新建工程」
專案管理及監造委託技術服務案公開徵求參考資料

工程基本資料

一、工程名稱：「陸戰隊營區南部地區庫儲設施新建工程」

二、基地位置：高雄市鼓山區、左營區、林園區、大寮區，屏東縣恆春鎮，共7處基地

三、基地面積：約23.23公頃

四、執行年度：115年~118年

五、概估經費：總工程經費計新臺幣38億4,023萬元、直接成本計29億5,221萬7,000元

六、施作工項：

(1)拆除部分AC道路、PC地坪及草坪全數拆除。

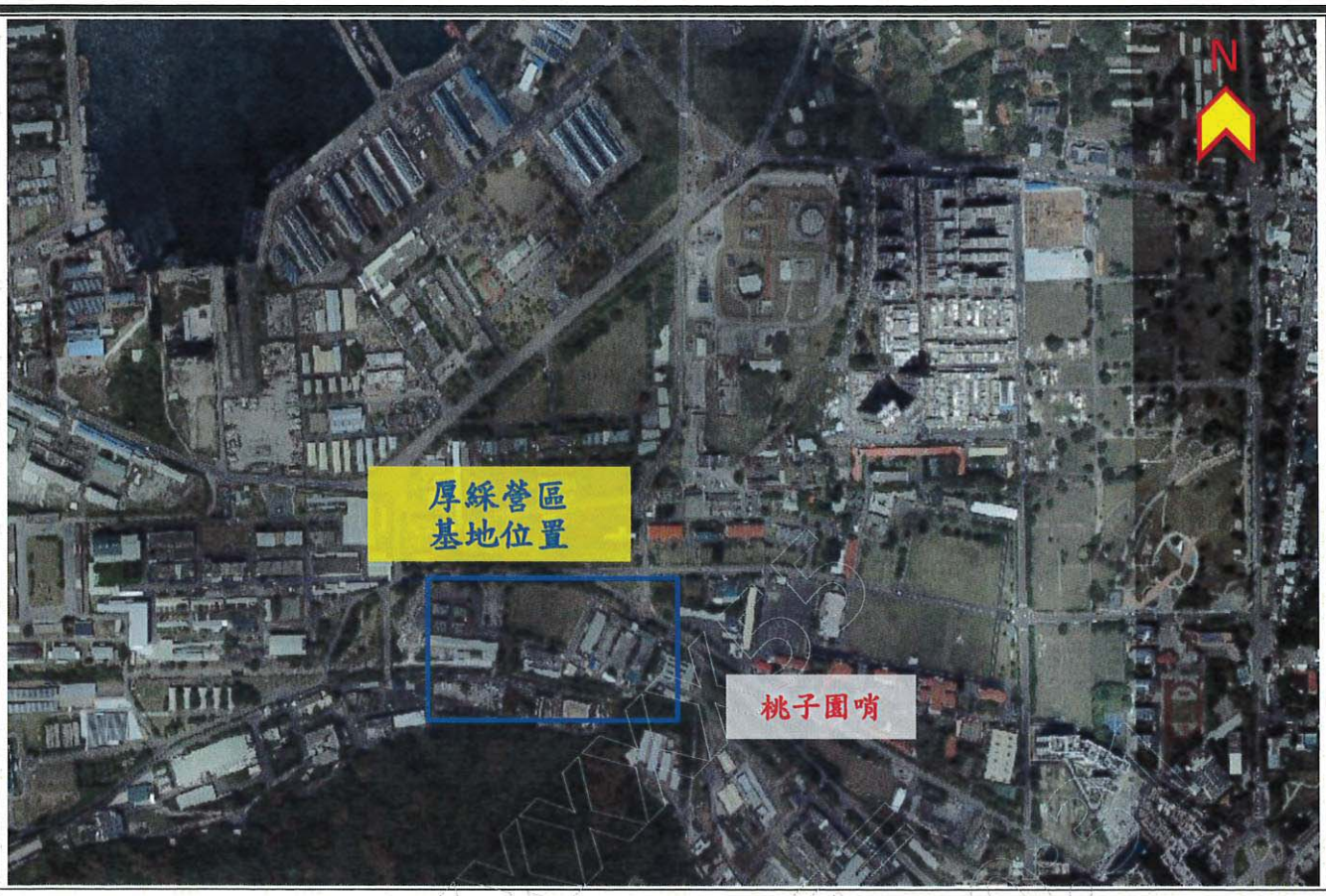
(2)新建庫儲間6棟、周轉間3棟、聯合機房等土木與水電附屬設施。

七、建物總樓地板面積：約31,826平方公尺

八、採購策略：專案管理及監造服務案、統包工程案

九、風險因子：地質改良、水土保持計畫或出流計畫

M22XXXXX55
Ch850=E
2025/11/10 10:31



工程基地位置

工程規劃示意圖

工程基地位置

工程規劃示意圖

工程基地位置

工程規劃示意圖

工程基地位置

工程規劃示意圖

工程基地位置

工程規劃示意圖

工程基地位置

工程規劃示意圖

工程基地位置

工程規劃示意圖

附件

國防部軍備局工程營產中心
「海軍專長訓練中心綜合教學大樓新建工程」專案管理及監造委託技術服務案公開說明會參考資料

工程基本資料

一、工程名稱：「海軍專長訓練中心綜合教學大樓新建工程」

二、基地位置：高雄市左營區

三、基地面積：約 1.388 公頃

四、進駐人數：約 1,560 人

五、執行年度：115 年~117 年

六、概估經費：總工程經費計新臺幣 4 億 5,001 萬 1,000 元、直接成本計 3 億 4,929 萬 3,000 元

七、施作工項：

(1)拆除既有大樓 3 幢

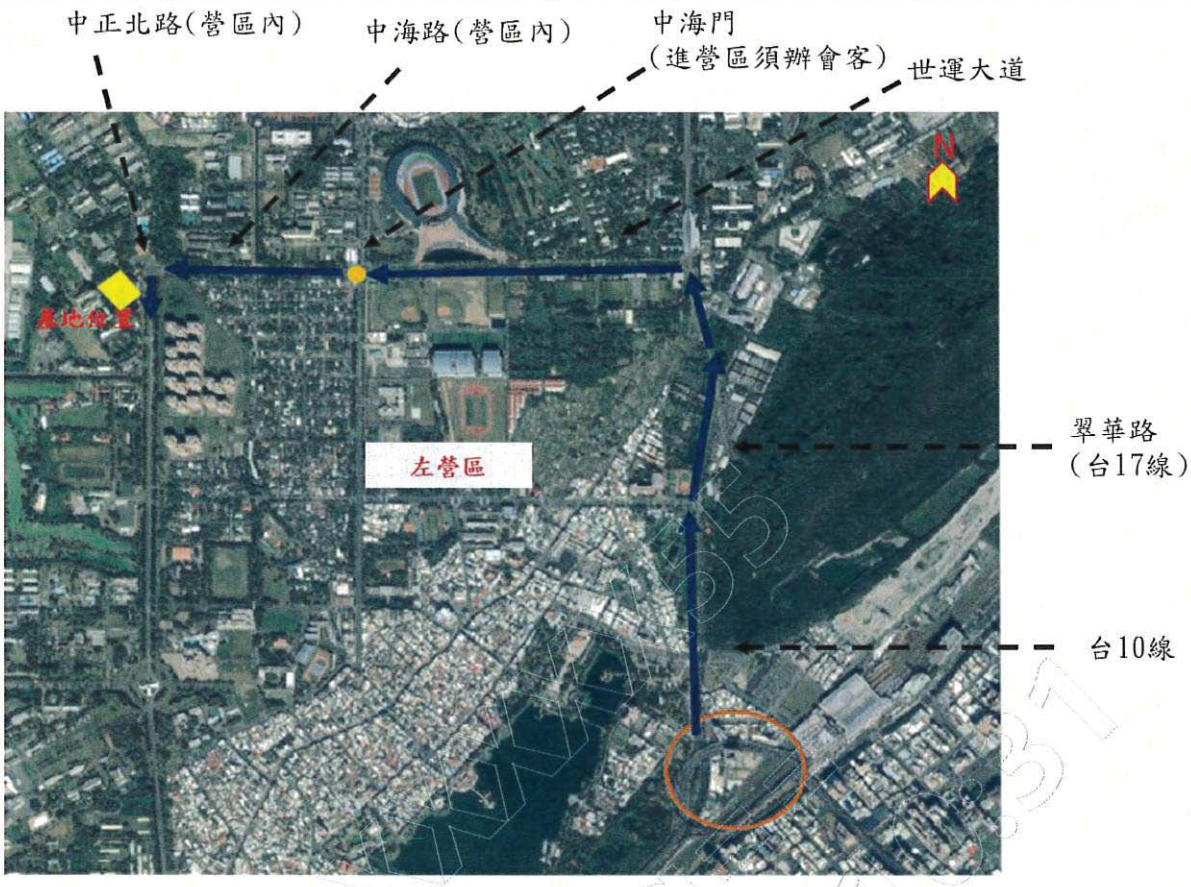
(2)新建綜合教學大樓 1 棟(地上三層)、聯合機房等土木與水電附屬設施

八、建物總樓地板面積：約 5134.8 平方公尺

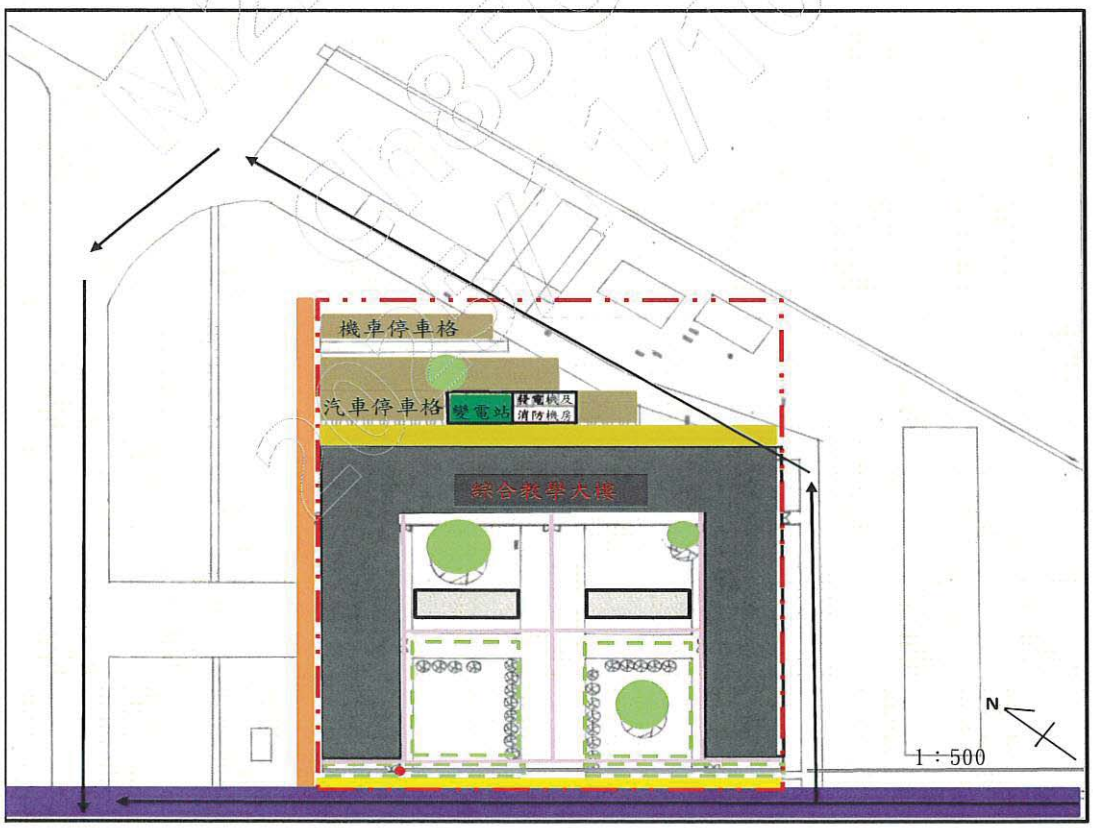
九、採購策略：專案管理及監造服務案、統包工程案

十、風險因子：地質改良、綠建築、智慧建築、建築能效

M22XXXX55
C85O9
2025/11/10 10:31



工程基地位置



工程規劃示意圖

工營中心辦理7案新建工程
委託技術服務案公開說明會
邀請函

國防部軍備局工程營產中心　敬邀

M2YXXXX55 2022/10/10 10:30

謹訂於114年11月21日(星期五)下午13時30分，假陸軍後勤指揮部服務大樓2樓(臺北市南港區昆陽街219號)，舉行本中心辦理7案新建工程委託技術服務案公開說明會

敬請

蒞臨指導

國防部軍備局工程營產中心敬邀

【議程】

13:30-14:00 廠商簽到

14:00-14:10 主席致詞

14:10-15:00 主辦單位說明

15:00-15:30 意見交流

散會

國防部軍備局工程營產中心
「工營中心辦理7案新建工程委託技術服務案」公開說明會
發言單

一、參與廠商(公司全銜、人員姓名)：

二、廠商聯絡方式(通信地址、電話、傳真、電子信箱)：

三、廠商發言內容及建議：

M2XXXXX55
Ch85Og==
2025/11/10 10:30