法益

檔　　號:
保存年限:

雲林縣政府 函

地址：640201雲林縣斗六市雲林路2段515號
承辦人：許家豪
電話：05-5522000#3366
傳真：05-5338449
電子信箱：ylhg23123@mail.yunlin.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國114年12月9日
發文字號：府社障二字第1142678004號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：招標公告1份（114YG66297_1_09111712873.pdf）

主旨：有關「115年度北港區社會福利綜合館之規劃設計監造服務」（案號：1142E10050）勞務採購一案，採公開招標最有利標方式辦理，敬請惠予轉知貴會所屬會員踴躍投標，詳如說明，請查照。

說明：

一、依據政府電子採購網114年12月3日招標公告辦理。

二、本案採購金額為新臺幣1,961萬2,733元整，已於114年12月3日第1次上網公告，等標期為42日，預計於115年1月14日開標，詳細資料請至行政院公共工程委員會政府電子採購網（https://web.pcc.gov.tw/tps/QueryTender/query/searchTenderDetail?pkPmsMain=NzEwNzU3NDk=）下載領取相關資料。

正本：臺灣區綜合營造業同業公會、中華民國全國建築師公會、社團法人臺中市建築師公會、社團法人雲林縣建築師公會、社團法人嘉義縣建築師公會、社團法人嘉義市建築師公會、社團法人臺南市建築師公會
副本：本府社會處 電子公文交換章 2025/12/10 09:11:16

列印時間：114/12/03 10:24

經公開評選或公開徵求之限制性招標公告

公告日:114/12/03

[機關代碼]3.76.49

[機關名稱]雲林縣政府

[單位名稱]社會處

[機關地址] 640雲林縣斗六市雲林路二段五一五號

[聯絡人] 身心障礙福利科（許家豪）

[聯絡電話] (05)5523366

[傳真號碼] (05)5371180

[電子郵件信箱]ylhga313@mail.yunlin.gov.tw

[標案案號]1142E10050

[標案名稱]115年度北港區社會福利綜合館之規劃設計監造服務

[標的分類] 勞務類 8671 - 建築服務

[財物採購性質] 非屬財物之工程或勞務

[採購金額級距] 查核金額以上未達巨額

[辦理方式] 自辦

[依據法條]採購法第22條第1項第9款

[是否適用條約或協定之採購]

[是否適用WTO政府採購協定(GPA)] 否

[是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)] 否

[是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)] 否

[本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購] 否

[本採購是否屬「涉及國家安全」採購] 否

[預算金額] 19,612,733元

[預算金額是否公開] 是

[後續擴充] 否

[是否受機關補助] 否

[是否為政策及業務宣導業務] 否

[本採購是否屬中央政府計畫型案件] 否

[招標方式] 經公開評選或公開徵求之限制性招標

[決標方式] 準用最有利標

[新增公告傳輸次數]01

[招標狀態] 第一次限制性招標

[機關自定公告日]114/12/03

[是否複數決標] 否

[是否訂有底價] 是

[價格是否納入評選] 是

[所占配分或權重是否為20%以上] 是

[是否屬特殊採購] 否

[是否已辦理公開閱覽] 否

[是否屬統包] 否

[是否屬共同供應契約採購] 否

[是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)] 否

[是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證] 否

[是否採行協商措施] 否

[是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1] 否

[是否依據採購法第106條第1項第1款辦理] 否

[是否提供電子領標] 是

[機關文件費(機關實收)] 200元

[系統使用費] 20元

[文件代收費] 10元

[總計] 230元

[機關文件費指定收款機關單位]雲林縣政府

[是否提供現場領標] 是

[招標文件領取地點]上班時間內本縣採購中心發包課。

[招標文件售價及付款方式]招標文件費新台幣400元整，以郵政匯票或現金為限，匯票收受人請填寫『雲林縣政府』，每家廠商1次購領最多以3份為限。

[是否提供電子投標] 否

[截止投標] 115/01/14 08:30

[開標時間] 115/01/14 10:00

[開標地點] 本縣採購中心開標室

[是否須繳納押標金] 否

[是否須繳納履約保證金] 否

[投標文字] 正體中文

[收受投標文件地點] 寄達斗六西平路郵局第449號信箱或專人於上班時間送達本縣採購中心發包課。

[是否依據採購法第99條] 否

[履約地點]雲林縣(非原住民地區)

[履約期限]簽約日起至119年10月31日，另請參閱本案契約第7條履約期限。

[是否刊登公報] 是

[本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本] 是

[契約是否訂有依物價指數調整價金規定] 否，招標文件未訂物價指數調整條款

無預算

[廠商資格摘要]

1. 除上述外之其他資格

一、符合下列規定之一者：依法登記開業之建築師事務所。

二、投標時應附資格證明文件：建築師證書、開業證明、當年度建築師公會會員證、納稅證明文件。

[確認無資格限制競爭情形]

是

[是否訂有與履約能力有關之基本資格]否

[附加說明]

一、採購單位聯絡人：採購中心發包課（趙純平），聯絡電話：05-5523220。

二、郵購招標文件者請自行估計郵寄時間，寄達本縣採購中心，郵購信封上請註明標的名稱並附回郵信封（郵資約200元），逾期或郵資不足皆不予受理。

三、投標辦法請參閱本府投標須知及本案相關文件。

四、招標文件陳列於本縣採購中心發包課，免費公開閱覽。

五、（1）本招標案支援電子領標，機關之電子招標文件，僅供廠商於領標、投標及履約目的範圍內合理使用，不得重製、轉載或竄改。電子領標廠商之投標封附上該標案之領標電子憑據書面明細，未檢附者，依採購法第50條第1項規定，不予決標。

（2）若前次招標因未達法定家數而再行公開招標時，如僅變更截止投標期限、開標日期及時間，其他內容並無變更，廠商得援用前次送達之投標資料投標。但押標金之有效期應作必要之調整，無押標金者不適用。

（3）本案開標時僅辦理資格審查，資格審查通過之廠商，評選時間及地點本府將另行通知。

六、本案如有貪污或偷工減料等不法情事，請撥打本府政風處受理檢舉專線：05-5322170或將資訊傳真至05-5327843及電子檢舉信箱ylhgad01@mail.yunlin.gov.tw

七、請投標廠商於本招標案等標期間留意並自行檢視有無更正公告，並以最新更正資料為準。

八、本案工程總經費為新台幣 3億8,315萬7,000 元整。另本委託技術服務案預估之工程建造費用為新台幣 3億3,986萬259 元整。其服務費用之計算採建造費用百分比法，機關委託技術服務廠商評選及計費辦法第二類之各級建造費用之服務費率百分比參考表如下：

（1）500萬元以下部分：9.3%。

（2）500萬元至1000萬元部分：8.7%。

（3）1000萬元至5000萬元部分：7.6%。

（4）5000萬元至1億元部分：6.4%。

九、本案發包預算金額新台幣 1,961萬2,733 元整，係依前條百分比參考表值乘以統一比率百分之壹佰訂定。

十、投標廠商標價類別：採建造費用百分比參考表之統一比率方式報價（百分之＿＿＿）。【範例：百分之玖拾陸，即上述各級距服務費率參考表均乘以96%】。

十一、廠商標價不得高於預算統一比率值百分之壹佰，否則視為不合格標。

十二、決標後依決標比率數換算成各級距服務費率百分比後訂定契約。

十三、投標廠商須於服務建議書中明確載明或標示本案投標之統一比率值，以供機關簽請首長訂定底價，若僅標示服務經費未標示統一比率值，屆時將以「服務經費」依比例換算成對應之統一比率值並據以辦理議價手續。（採最低標者請刪除本款）

十四、本案預算未獲議會通過，則先辦理保留決標，俟雲林縣議會通過後始辦理決標及簽約事宜；另土地未獲中央部會同意撥用，則終止契約。

[是否刊登英文公告] 否

[疑義、異議、申訴及檢舉受理單位]

[疑義、異議受理單位]雲林縣政府

[申訴受理單位]

行政院公共工程委員會採購申訴審議委員會-(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897530、傳真：02-87897514)

[檢舉受理單位]

雲林縣調查站-(地址：640雲林縣斗六市鎮南路67號;斗六郵政60000號信箱、電話：05-5328888)

法務部調查局-(地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888)

地方政府-雲林縣政府採購稽核小組-(地址：640雲林縣斗六市雲林路二段五一五號、電話：05-5523228、傳真：05-5371608)

法務部廉政署-(地址：100臺北市中正區博愛路166號;100006國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234)

中央採購稽核小組-(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554)

[是否公開委員名單]是

註：◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。