中華民國全國建築師公會
老宅延壽與既有建築物耐震補強實務講習會
【報名簡章】

主辦單位：中華民國全國建築師公會

一、 緣由：

隨著台灣正式步入「超高齡社會」，全台屋齡超過 30 年的老宅已突破 500 萬戶，占比超過五成。過去，政府政策多聚焦於「都更」或「危老」的拆除重建，然而重建程序往往因產權複雜、整合困難而耗時多年，難以即時解決現有老舊建築對居住品質與公共安全的威脅。為此，政府於 2026 年推動「老宅延壽機能復新計畫」，其核心理念在於「延壽勝於重建」。首先是解決「人屋雙老」的急迫性，透過增設電梯與無障礙設施，落實長者的在地安老；其次是回應「淨零碳排」的國際趨勢，以整建維護（拉皮、結構補強）取代大規模拆遷，大幅減少營建廢棄物與溫室氣體排放。

本計畫不僅是住宅補貼，更是一場「建築預防醫學」的轉型。透過政府資金引導，針對公寓與透天的漏水、電力老化及耐震機能進行體質改善，旨在讓無法立即參與都更的老舊社區，能以更經濟、快速的方式重獲新生，打造安全韌性的宜居環境，這也是建築師社會責任的一部份。

二、講習會內容：

1、講習對象：開業建築師、建築師事務所從業人員。

2、講習場次：

A、【中區】日期：115 年 4 月 17 日（星期五）
地點：臺中市建築師公會【演講廳】
（臺中市西區台灣大道二段 536 號 12 樓）

B、【北區】日期：115 年 5 月 8 日（星期五）
地點：臺北市建築師公會【第一會議室】
（臺北市信義區基隆路二段 51 號 13 樓）

C、【南區】日期：115 年 5 月 22 日（星期五）
地點：臺南市建築師公會【大會議室】
（臺南市安平區永華路二段 248 號 10 樓之 6）

3、名額：每場次參加人數約 60~80 位，未滿 40 位則不開班。

4、洽詢電話及 E-mail：中華民國全國建築師公會 02-23775108 分機 17
陶小姐 bonny@naa.org.tw

三、參加費用及報名方式：

1、費用：本論壇採免費報名。

報名方式：可透過中華民國全國建築師公會（報名網址：https://is.gd/V8YHyF）或APP，擇一方式報名。

2、全程參加者：

全程參與之學員可取得建築師開業證書申請換發及研習證明文件認可。

四、課程表：

老宅延壽與既有建築物耐震補強實務講習會 【課程表】		
時間	課程內容	講師
13:00-13:30	報　　到	
13:30-13:40	開　場／致　詞	
13:40-14:30	混凝土老劣化的診斷	臺灣營建研究院 邱建國院長
15:20-15:30	中　場　休　息	
14:30-15:20	老屋延壽政策及執行	臺灣營建研究院 邱建國院長
15:20-15:40	綜合座談 Q&A	