法益

檔　　號:
保存年限:

桃園市政府住宅發展及都市更新處 函

地址：330060桃園市桃園區力行路300號
承辦人：副工程司 謝琬渝
電話：(03)3324700#3102
傳真：(03)3324703
電子信箱：10056533@mail.tycg.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國115年4月16日
發文字號：桃住更字第1150007318號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨 (380360100G_1150007318_ATTACH1.pdf)

主旨：有關本處「桃園市楊梅區富岡老街景觀改造工程委託規劃設計監造技術服務案」(標案案號：OHD1150313)，業已上網公告招標，於 115年5月12日上午9時截止收件，惠請貴會轉知會員踴躍參與投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、桃園市建築師公會、社團法人新竹市建築師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、社團法人臺灣省土木技師公會、台北市土木技師公會、社團法人新北市土木技師公會、社團法人桃園市土木技師公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、台北市工程技術商業同業公會、新北市工程技術商業同業公會、桃園市工程技術顧問商業同業公會、新竹縣工程技術顧問商業同業公會

副本：電子公文交換章 2026/04/16 13:53:16

裝 訂 線

列印時間：115/04/10 08:36

經公開評選或公開徵求之限制性招標公告

公告日:115/04/10

[機關代碼]3.80.11

[機關名稱]桃園市政府工務局

[單位名稱]桃園市政府住宅發展及都市更新處都市更新科

[機關地址] 330桃園市桃園區力行路300號

[聯絡人] 謝琬渝小姐

[聯絡電話] (03)3324700#3102

[傳真號碼] (03)3324703

[電子郵件信箱]10056533@mail.tycg.gov.tw

[標案案號]OHD1150313

[標案名稱]桃園市楊梅區富岡老街景觀改造工程委託規劃設計監造技術服務案

[標的分類] 勞務類 8672 - 工程服務

[財物採購性質] 非屬財物之工程或勞務

[採購金額級距] 查核金額以上未達巨額

[辦理方式] 代辦

[洽辦機關]3.80.36.3桃園市政府住宅發展及都市更新處

[依據法條]採購法第22條第1項第9款

[是否適用條約或協定之採購]

[是否適用WTO政府採購協定(GPA)] 否

[是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)] 否

[是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)] 是

[是否採用電子競價] 否

[是否為商業財物或服務] 否

[本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購] 否

[本採購是否屬「涉及國家安全」採購] 否

[預算金額] 14,780,000元

[預算金額是否公開] 是

[後續擴充] 是

[依政府採購法第22條第1項第7款，須敘明後續擴充之期間、金額或數量] 本案依政府採購法第22條第1項第7款規定，保留洽訂約廠商辦理後續擴充之權利，其擴充後金額上限為500萬元，係以原契約條件及價金續約核算付款，擴充期間至工程驗收結算完成且無待辦事項止，得以換文方式辦理，免召開議價會議。

[是否受機關補助] 否

[是否為政策及業務宣導業務] 否

[本採購是否屬中央政府計畫型案件] 否

[招標方式] 經公開評選或公開徵求之限制性招標

[決標方式] 準用最有利標

[新增公告傳輸次數]01

[招標狀態] 第一次限制性招標

[機關自定公告日]115/04/10

[是否複數決標] 否

[是否訂有底價] 否

[價格是否納入評選] 否

[是否於招標文件載明固定費用或費率] 是

[是否屬特殊採購] 否

[是否已辦理公開閱覽] 否

[是否屬統包] 否

[是否屬共同供應契約採購] 否

[是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)] 否

[是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證] 是

[是否採行協商措施] 否

[是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1] 否

[是否依據採購法第106條第1項第1款辦理] 否

[是否提供電子領標] 是

[機關文件費(機關實收)] 30元

[系統使用費] 20元

[文件代收費] 2元

[總計] 52元

[機關文件費指定收款機關單位]桃園市政府工務局

[是否提供現場領標] 否

[是否提供電子投標] 否

[截止投標] 115/05/12 09:00

[開標時間] 115/05/12 10:30

[開標地點] 桃園市政府(前棟)8樓開標室

[是否須繳納押標金] 否

[是否須繳納履約保證金] 否

[投標文字] 正體中文或英文

[收受投標文件地點] 親送或寄達桃園市政府7樓工務局採購管理科收

[是否依據採購法第99條] 否

[履約地點]桃園市(非原住民地區)

[履約期限]自決標日起至本案工程驗收合格，且無其他待處理事項止，本案履約分段進度詳計畫需求說明書之工作期限。

[是否刊登公報] 是

[本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本] 是

[契約是否訂有依物價指數調整價金規定] 否，招標文件未訂物價指數調整條款

其他:勞務採購

[廠商資格摘要]

1. 除上述外之其他資格

(一)廠商資格證件(依投標廠商基本資格檢附)：

1.依法登記開業建築師事務所及專業技師事務所共同投標。

(1)建築師事務所(代表廠商)：

甲、有效期限內開業證書。

乙、有效期限內建築師公會會員證。

(2)專業技師事務所：

甲、有效期限內技師執業執照 (科別：土木工程或結構工程)。

乙、有效期限內技師公會會員證。

2.依法登記開業建築師事務所及工程技術顧問公司(營業範圍：土木工程或結構工程)共同投標：

(1)建築師事務所(代表廠商)：

甲、有效期限內開業證書。

乙、有效期限內建築師公會會員證。

(2)工程技術顧問公司：

甲、有效期限內技師執業執照(科別：土木工程或結構工程)。

乙、工程技術顧問公司登記證(營業範圍：土木工程或結構工程)。

丙、有效期限內之公會會員證(中華民國工程技術顧問商業同業公會或地方同業公會之會員證)。

丁、有效期限內技師公會會員證

(二)其他應附文件資料

1.投標廠商聲明書(正本)。（共同投標，個別廠商均需檢附）

2.經公證或認證之「共同投標協議書」正本。(共同投標者需檢附)

3.服務建議書

4.電子領標憑據

[是否訂有與履約能力有關之基本資格]否

[附加說明]

【履約地點】：桃園市

【招標文件領取方式及地點】:

廠商請以電子領標方式下載所有招標文件，本府不提供紙本領標作業。(依政府採購法「電子採購作業

辦法」第六條規定辦理)

【備註】：

1.廠商對招標文件內容有疑義者，應以書面向洽辦機關請求釋疑之期限：自公告日或邀標日起等標期之四分之一，其尾數不足一日者，以一日計。

2.機關以書面向請求釋疑之廠商答復之期限：依政府採購法施行細則第43條第3項規定。（機關最後釋疑之次日起算至截止投標日或資格審查截止收件日之日數，不得少於原等標期之四分之一，其未滿1日者以1日計；前述日數有不足者，截止日至少應延後至補足不足之日數。）廠商如對招標文件內容有不明瞭事項，請逕洽本案洽辦機關：桃園市政府住宅發展及都市更新處都市更新科(03-3324700#3102)謝琬渝小姐查詢，如對招標公告內容及電子領標文件傳送有不明瞭事項，可洽工務局採購管理科(03-3322101分機6770)或撥打0800080512(客服專線)查詢。

3.得標廠商應於決標後逕洽洽辦機關：桃園市政府住宅發展及都市更新處辦理訂約手續。

4.請各領標廠商於領標日起至截止投標前，每日再次查看本案是否有補充或變更等相關公告，以確保自身權益。

[是否刊登英文公告] 是

[疑義、異議、申訴及檢舉受理單位]

[疑義、異議受理單位]桃園市政府住宅發展及都市更新處都市更新科

[申訴受理單位]

桃園市政府採購申訴審議委員會-(地址：330桃園市桃園區縣府路1號、電話：03-3322101分機5717、傳真：03-3391726)

[檢舉受理單位]

桃園市調查處-(地址：330桃園市桃園區縣府路19號;桃園南門郵局第7-19號信箱、電話：03-3328888、傳真：03-3347847)

法務部調查局-(地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888)

法務部廉政署-(地址：100臺北市中正區博愛路166號;100006國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234)

中央採購稽核小組-(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554)

地方政府-桃園市政府採購稽核小組-(地址：330桃園市桃園區縣府路1號11樓、電話：03-3322101分機6634-6636、傳真：03-3324575、檢舉專線(03)3391466)

[是否公開委員名單]是

註：◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。